

🕒 Создано: 29.12.2025 в 13:35

Обновлено: 29.12.2025 в 14:48

<https://spb.move.ru/objects/9287710272>

Алексей Трифонов, ПАН Партнер

79819692380

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
71к1**

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 71к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

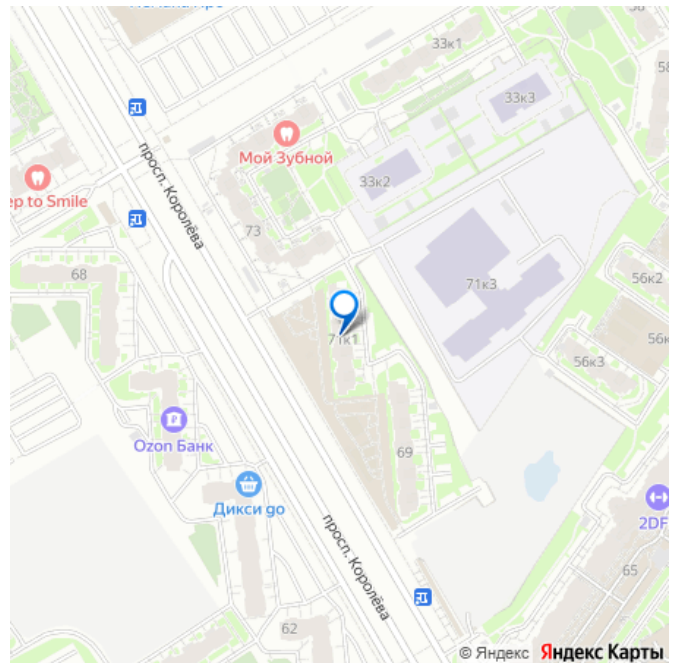
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

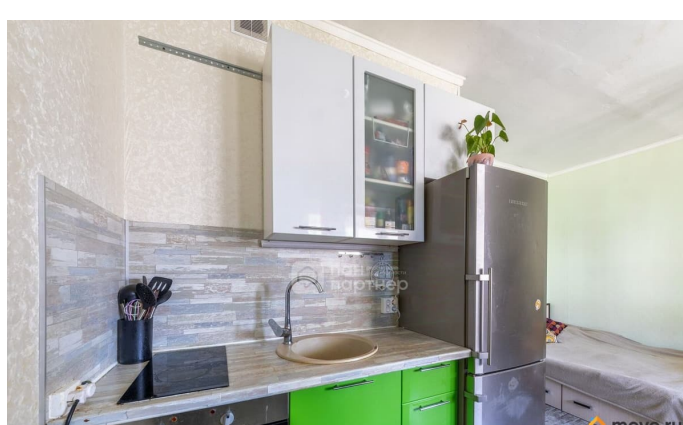
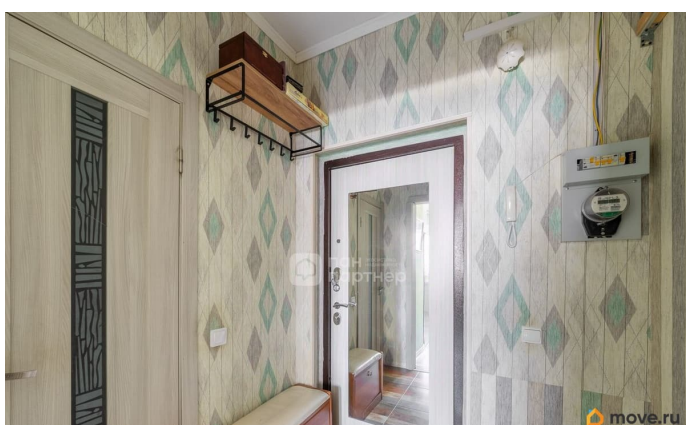
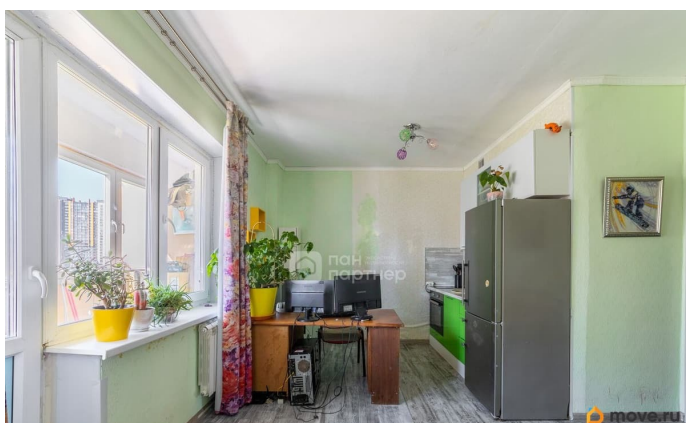
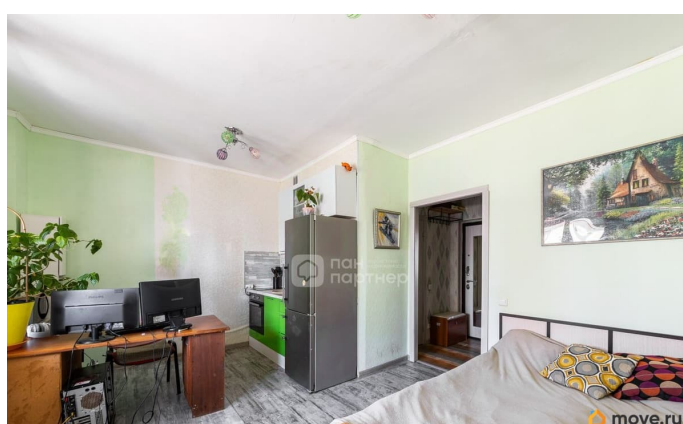
да

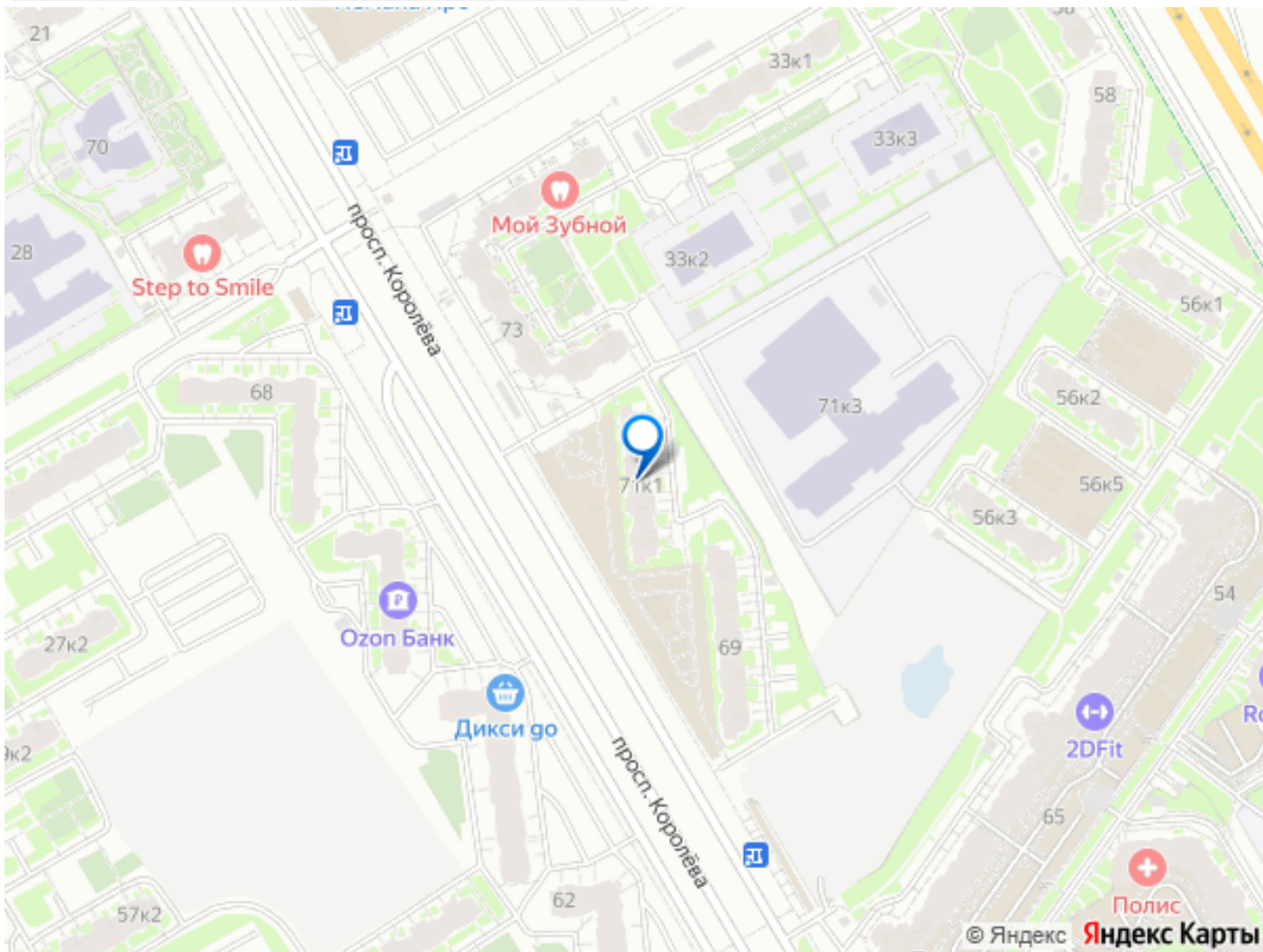
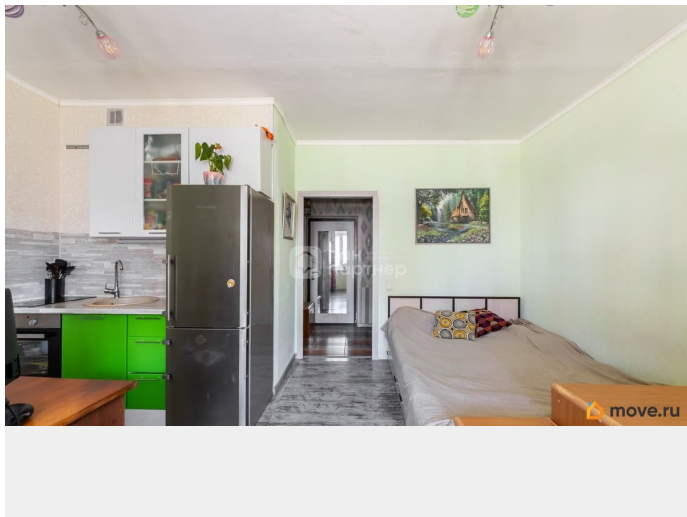
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1988611. Не упустите уникальную возможность стать владельцем уютной студии в сердце Санкт-Петербурга! Квартира, расположенная по адресу проспект Королёва, 71к1, к продаже предлагается Срочно. Этот объект, построенный в 2016 году, идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Студия площадью 26 кв. м располагается на 4 этаже 19-этажного панельного дома. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и свежий воздух. Внутреннее пространство включает изолированные комнаты, что гарантирует комфорт и приватность. Высота потолков составляет 2,5 м, а косметический ремонт позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Объект оборудован центральным отоплением и пассажирским, грузовым лифтами, что делает перемещение по дому максимально удобным. Небольшая, но функциональная кухня площадью 4 кв. м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Расположение квартиры также играет важную роль. Рядом с домом находятся необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что создает комфортные условия для жизни. Санкт-Петербург характеризуется развитой транспортной сетью, что делает перемещение по городу легким и быстрым. Не упустите шанс стать владельцем этой

замечательной студии в столь
привлекательном районе. Позвоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
организовать просмотр! Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России