

Создано: 30.01.2026 в 17:59

Обновлено: 12.02.2026 в 17:09

<https://spb.move.ru/objects/9288580690>

Собственник

**79117758533**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)



## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

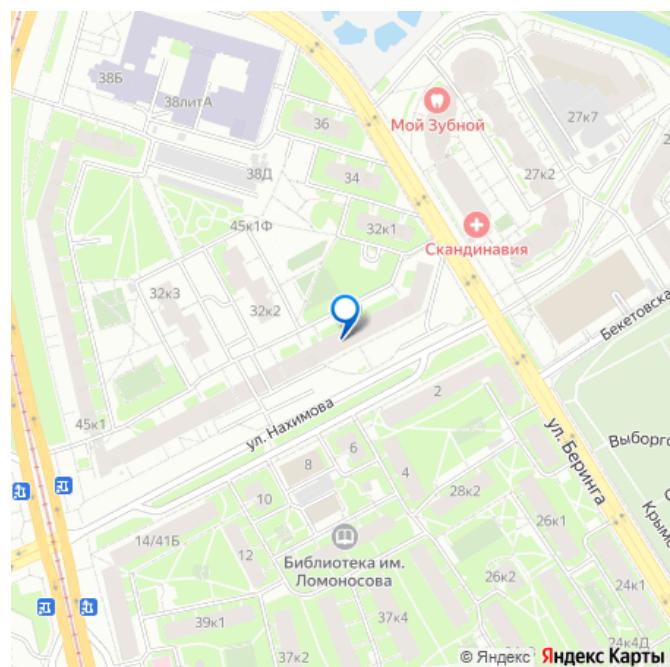
4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

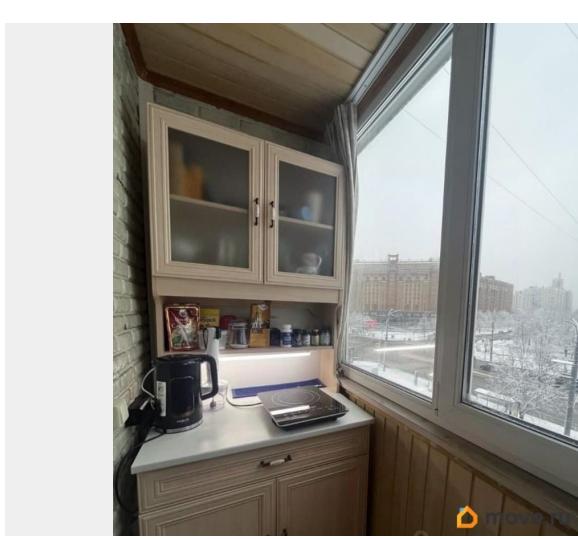
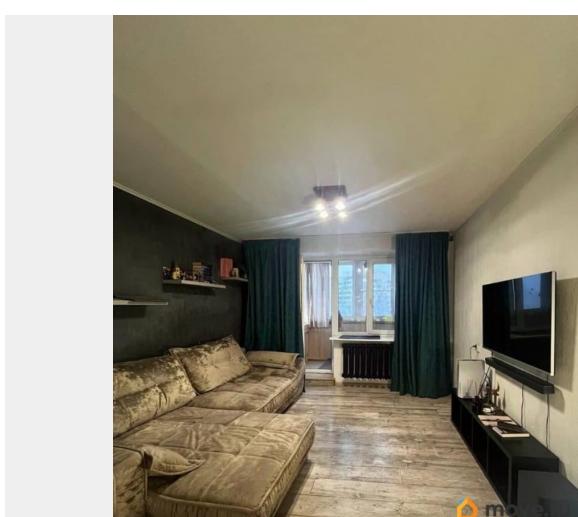
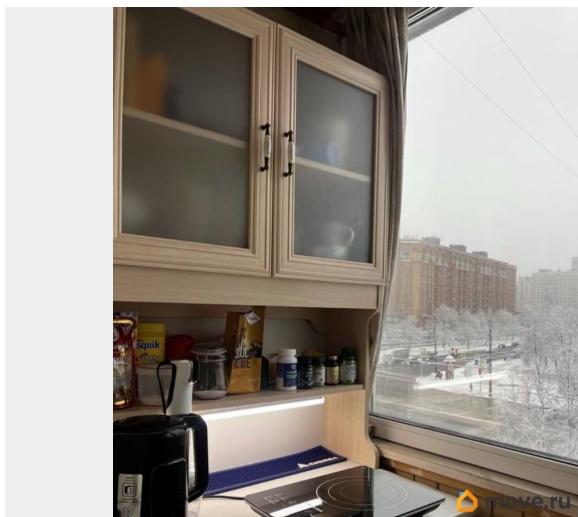
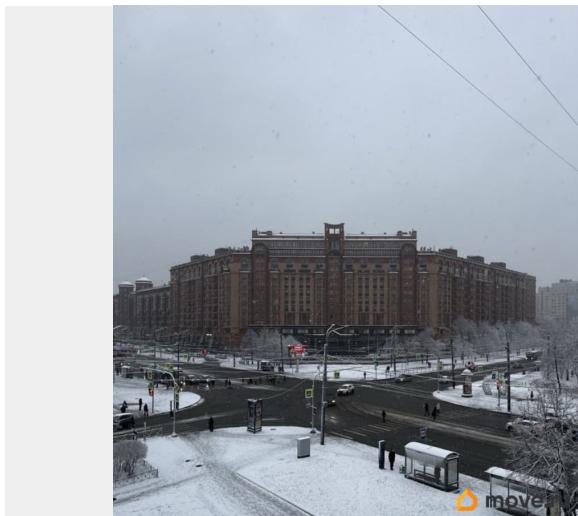
Покупка в ипотеку

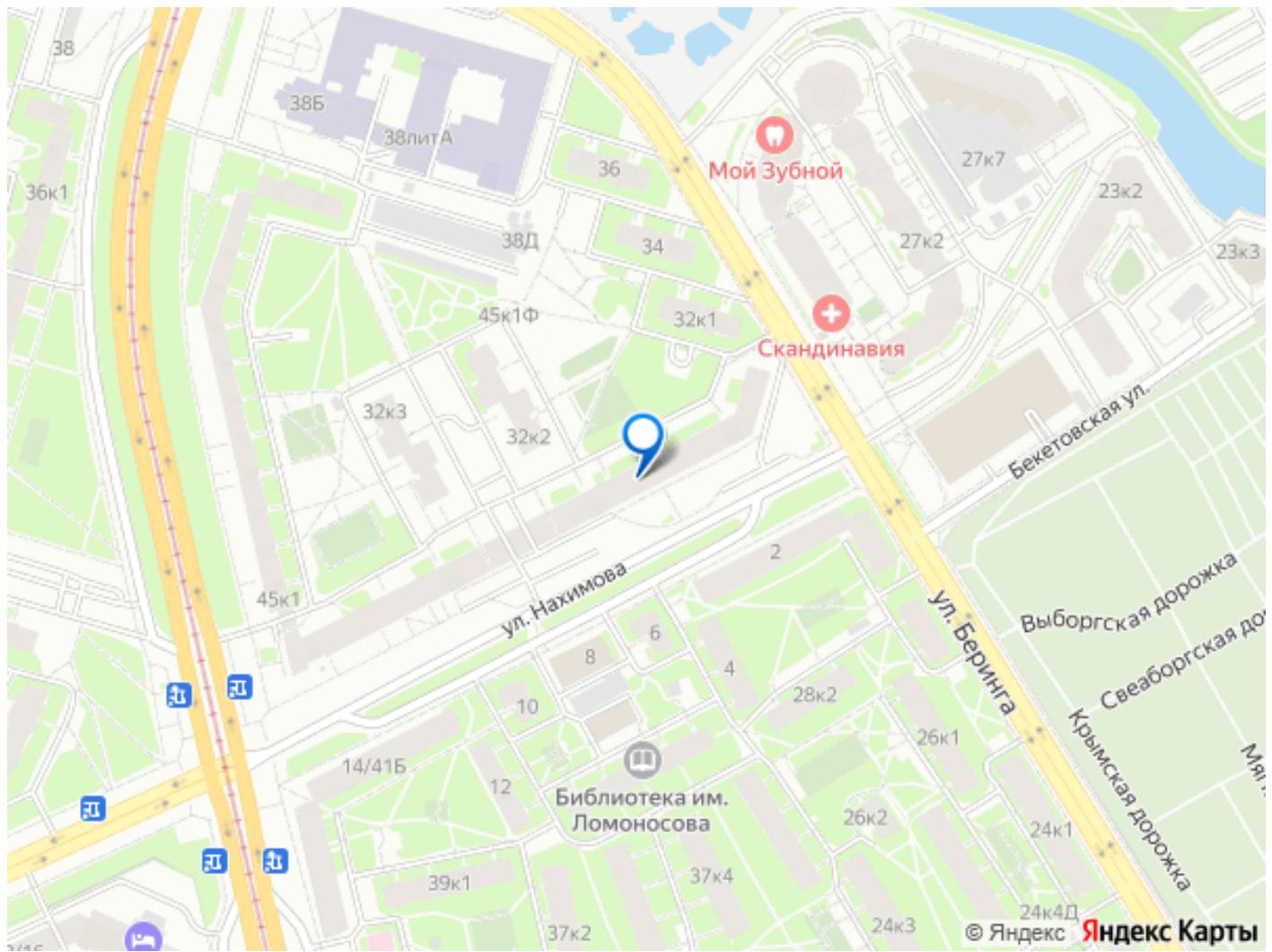
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение в центре Васильевского острова. Прекрасная возможность обзавестись собственным жильем в самом прекрасном районе города с возможностью регистрации в Санкт-Петербурге. Вся мебель и техника остаются! 5 минут от метро Приморская. Быстрый выезд на ЗСД. Детские и спортивные площадки во дворе, рядом школа, садик, детская и взрослая поликлиники, супермаркеты, много зелени во дворе, большая бесплатная парковка... Обратите внимание!!! Квартира находится фактически на Наличной улице, наше крыло имеет меньшее количество квартир и соответственно собственников, что упрощает проведение сделки. Доля! В коридоре чисто и уютно, никто не курит, нет алкоголиков!!! В квартире сделан ремонт, заменена электрика, сантехника, на балконе оборудована кухня, есть большая общая кухня со своим рабочим местом, плитой и раковиной, много мест для хранения, есть кладовая.





Move.ru - вся недвижимость России