

Создано: 05.03.2026 в 02:10

Обновлено: 25.03.2026 в 01:47

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 80к1

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 80к1

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

1705826 Для Вас предлагается просторная уютная студия, общ.пл. 25.72 кв. м., с современным ремонтом, высота потолков – 2,75 м., на 12-м этаже 12-и эт. дома.

Превосходная дорогостоящая отделка - для напольных покрытий использован кварцвинил светло-серого оттенка.

Установлены входные двери с отделкой ПВХ панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах – флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые

<https://spb.move.ru/objects/9290866880>

**Михайлова Светлана Васильевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**

89251234567

для заметок



высокие плинтусы с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и система «теплый пол». Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало. Напольное покрытие на балконах и лоджиях - керамогранит. ЖК находится в исторически привлекательном Московском р-не, в 25 мин. от метро «Московская». До заездов на КАД и ЗСД — 5 мин., до Пулково — 15 мин., до центра — 20 мин. Рядом — вся необходимая инфраструктура. Главное место для прогулок на территории — променад с кленовой аллеей, садами камней, ароматных трав и цветов, светящимися качелями и декоративной стелой. В тихих и безопасных дворах-патио установят площадки для малышей и зоны отдыха. Центр активного досуга — игровой парк с детской площадкой, полем для командных игр, зоной с тренажёрами и фитнес-капсулой. Подземный паркинг с пит-стоп станцией рассчитан на 690 мест в 1-й и на 160 во 2-й очереди. Для хранения объёмных вещей — кладовые на уровне паркинга. На территории обустроят детский клуб, возведут 2 детских сада, рядом — школу нового поколения Лицей Setl.





