

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 17.02.2026 в 01:37

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

**5 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прилукская ул, 35

Улица

[улица Прилукская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

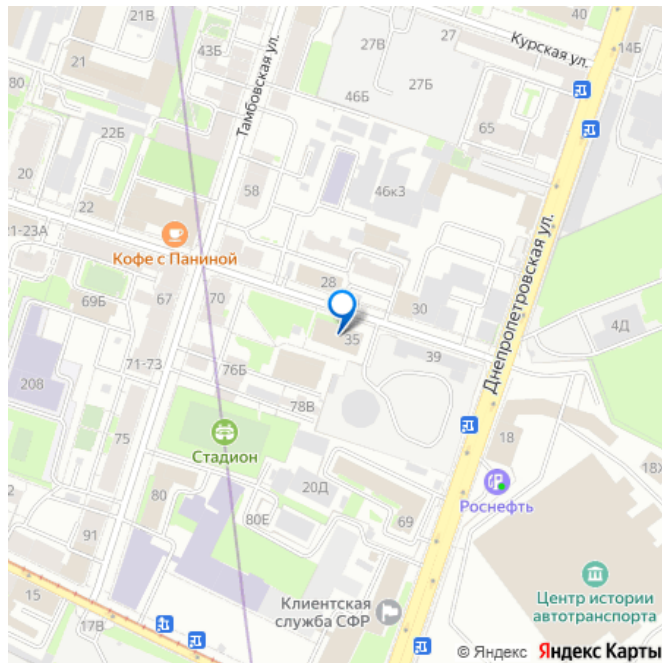
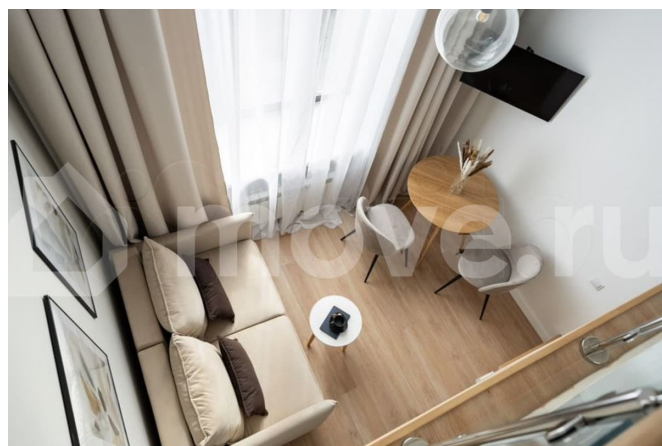
Двухэтажный номер в апарт-комплексе «LOOK 35» Живите или сдавайте (сами или через нашу УК). Собственники студий уже получают ежемесячный пассивный доход до 120 000 ?. Уникальный двухуровневый номер с высокими потолками и панорамными окнами. Оформление в собственность (не доля) Цена указана за черновую отделку. Вариант «под ключ» с мебелью и техникой — 7 990 000 ? Характеристики: — Кирпичный

<https://spb.move.ru/objects/9290034637>

**Plum Estate | Недвижимость, Plum Estate | Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



дом (Кап. ремонт в 2024 г.) — Все коммуникации заменены — Качественная шумоизоляция — Удобная транспортная доступность (исторический центр СПб) — Полный пакет документов, все разрешения оформлены. Доходность: 9-11% годовых + рост стоимости до 15% в год. Оплата: - 100% оплата со скидкой - Рассрочка до конца 2026 г. (ПВ 40%) Инфраструктура: рядом ТЦ, рестораны, школы, детсады, банки и больницы. Напишите в чат — вышлем фото, видео, документы и 3D-тур. Возможен показ на месте или онлайн-показ по видеосвязи.

