

Создано: 06.02.2026 в 18:22

Обновлено: 06.02.2026 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9289146751>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

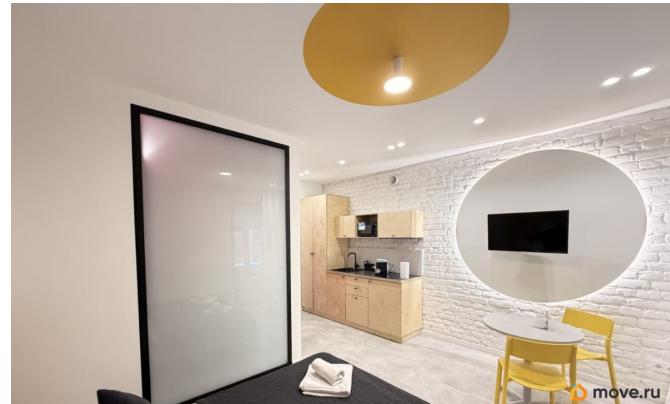
Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Жилая площадь

20.2 м²



Общая площадь

25.81 м²

Этаж

2/5

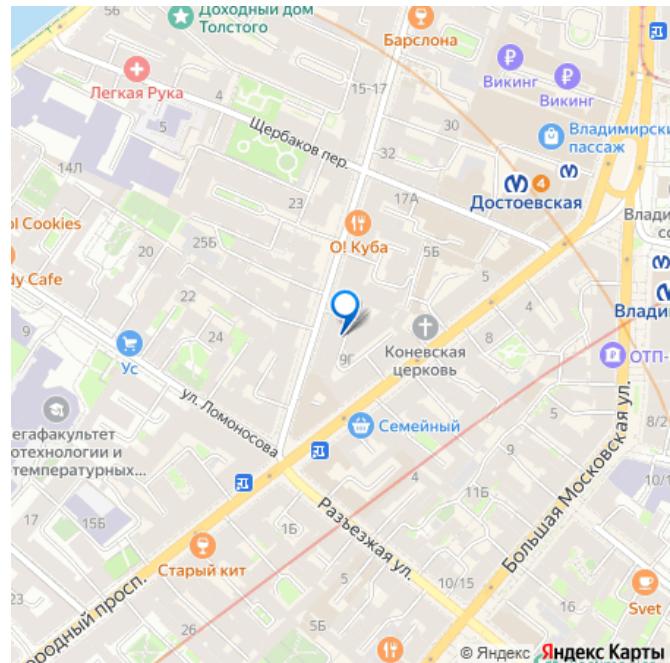
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



лифт, парковка

Описание

Рубинштейна, 38: стильная студия в престижном районе Петербурга Комфорт и функциональность в самом центре города. Студия площадью 25,81 м², расположенная на комфортном втором этаже. Пространство продумано до мелочей: два окна

обеспечивают естественное освещение, а
ориентация во двор гарантирует
исключительную тишину, даже несмотря на
бурлящую жизнь легендарной Рубинштейна.
Интерьер выполнен в современном стиле с
дизайнерской отделкой в светлых тонах и
яркими акцентами. Квартира полностью
готова к проживанию: оснащена мебелью
премиум-класса и всей необходимой
техникой, включая кофемашину . Особое
внимание уделено деталям, таким как
эффектная световая стена в санузле, которая
добавляет интерьеру изысканности.

Преимущества локации Легендарные 5 углов:

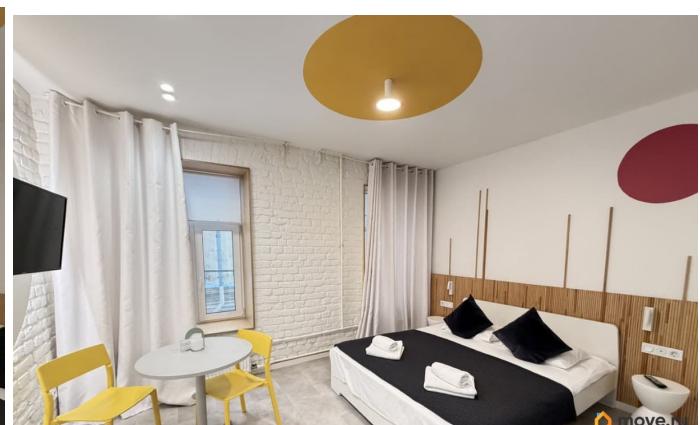
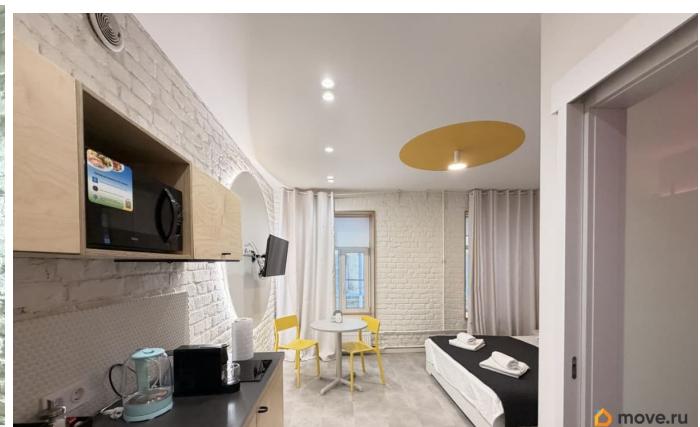
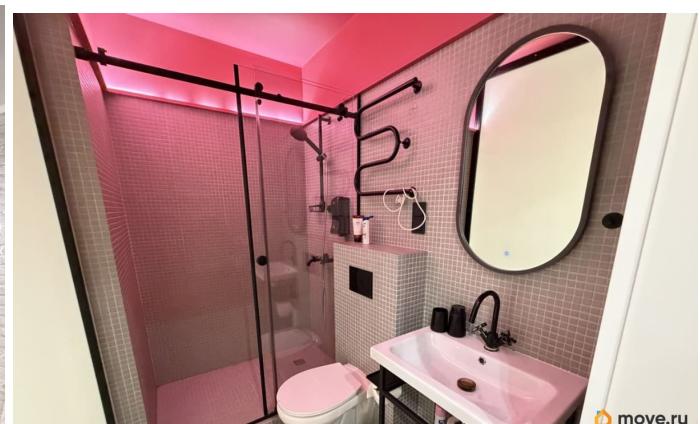
— Рубинштейна, 38 — это сердце культурной
жизни Петербурга. Бесконечный выбор
ресторанов , баров и клубов . — В пешей
доступности находятся все ключевые
достопримечательности: Невский проспект,
Мариинский театр, Исаакиевский собор.

Развитая инфраструктура: — Магазины,
банки, аптеки, учебные заведения — всё в
шаговой доступности. — Близость парков и
культурных пространств для отдыха.

Особенности квартиры — Комфортный второй
этаж: удобная высота, отсутствие шума с
улицы благодаря окнам во двор. — Два окна:
студия наполнена естественным светом, что
создаёт ощущение простора. — Высокий
спрос: квартира отлично подходит как для
личного проживания, так и для сдачи в
аренду благодаря своему расположению и
современному ремонту. Условия сделки

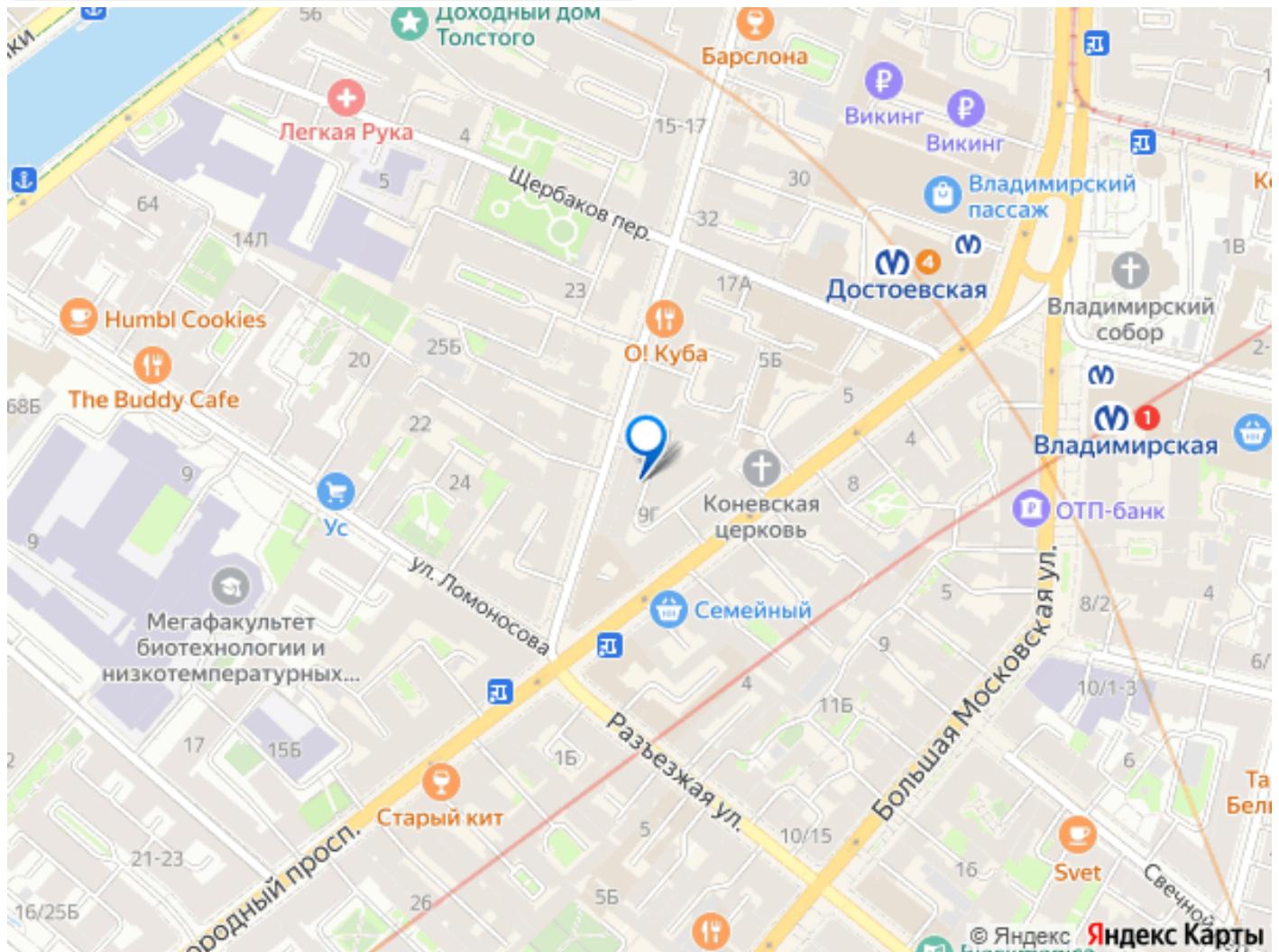
Продажа осуществляется за наличный расчет
через аккредитив. Все документы
подготовлены, безопасная сделка у
нотариуса. Жилая недвижимость, возможна
постоянная регистрация. Свяжитесь с нами
прямо сейчас, чтобы узнать подробности и
записаться на просмотр! Эта студия — ваш
шанс стать владельцем жилья в одном из

самых престижных районов Санкт-Петербурга.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России