

Создано: 06.02.2026 в 18:22

Обновлено: 06.02.2026 в 19:32

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Жилая площадь

20.2 м²

Общая площадь

25.81 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

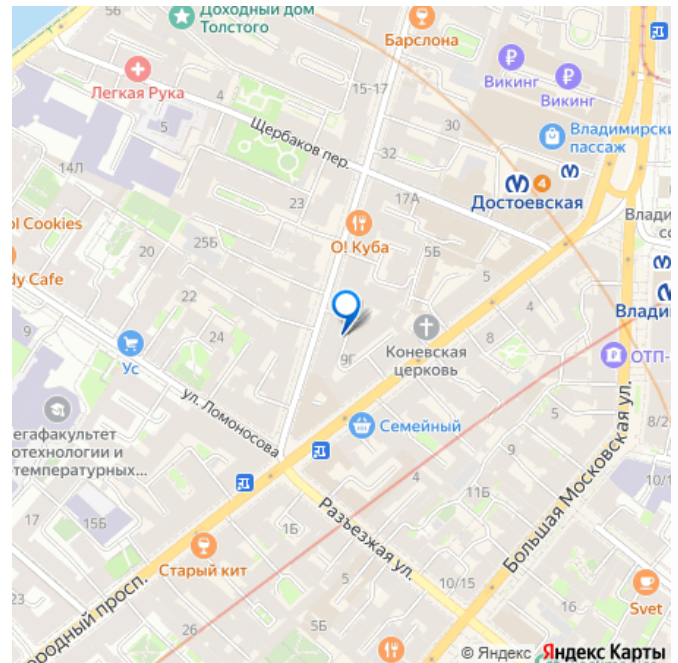
Рубинштейна, 38: стильная студия в престижном районе Петербурга Комфорт и функциональность в самом центре города. Студия площадью 25,81 м², расположенная на комфортном втором этаже. Пространство продумано до мелочей: два окна

<https://spb.move.ru/objects/9289146751>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

для заметок



обеспечивают естественное освещение, а ориентация во двор гарантирует исключительную тишину, даже несмотря на бурлящую жизнь легендарной Рубинштейна. Интерьер выполнен в современном стиле с дизайнерской отделкой в светлых тонах и яркими акцентами. Квартира полностью готова к проживанию: оснащена мебелью премиум-класса и всей необходимой техникой, включая кофемашину. Особое внимание уделено деталям, таким как эффектная световая стена в санузле, которая добавляет интерьеру изысканности.

Преимущества локации Легендарные 5 углов: — Рубинштейна, 38 — это сердце культурной жизни Петербурга. Бесконечный выбор ресторанов, баров и клубов. — В пешей доступности находятся все ключевые достопримечательности: Невский проспект, Мариинский театр, Исаакиевский собор. Развитая инфраструктура: — Магазины, банки, аптеки, учебные заведения — всё в шаговой доступности. — Близость парков и культурных пространств для отдыха.

Особенности квартиры — Комфортный второй этаж: удобная высота, отсутствие шума с улицы благодаря окнам во двор. — Два окна: студия наполнена естественным светом, что создаёт ощущение простора. — Высокий спрос: квартира отлично подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря своему расположению и современному ремонту. Условия сделки Продажа осуществляется за наличный расчет через аккредитив. Все документы подготовлены, безопасная сделка у нотариуса. Жилая недвижимость, возможна постоянная регистрация. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Эта студия — ваш шанс стать владельцем жилья в одном из

самых престижных районов Санкт-Петербурга.

