

Создано: 12.01.2026 в 20:14

Обновлено: 23.01.2026 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9287921022>

Диана Мишукова, ИП Мишукова Д. А.

**79819507417**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
329к1**

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 329к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.85 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

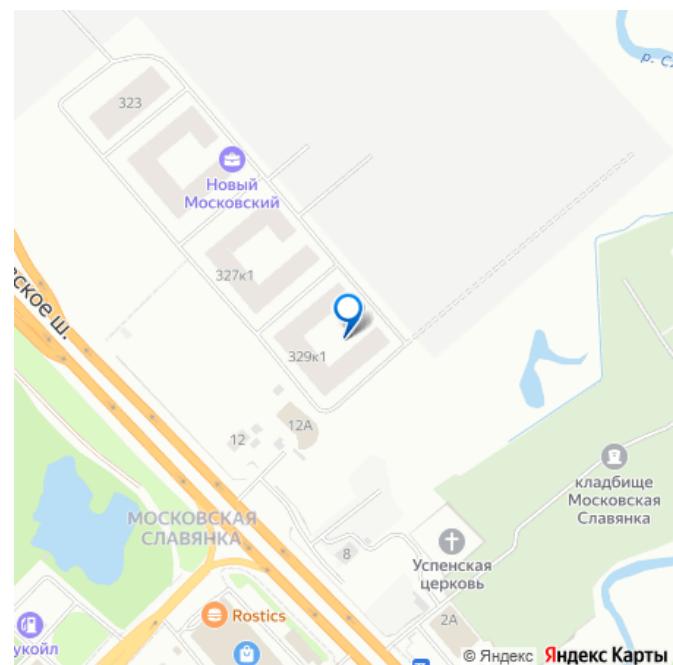
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к покупке квартиру-студию по ПЕРЕУСТУПКЕ! UP-квартал ЖК «Новый Московский», комфорт класса, корпус 7 (территория Московская Славянка 12А).

Важная информация: - Прямая продажа; - Полная стоимость в договоре; - Один собственник (в браке не состоит); - Цена ниже, чем у застройщика; - На покупку не использовались средства материнского капитала; - Срок передачи ключей до 31.03.2026г.; - Городская прописка; - Обременение ПАО Сбербанк; - Личное присутствие Продавца на сделке. -

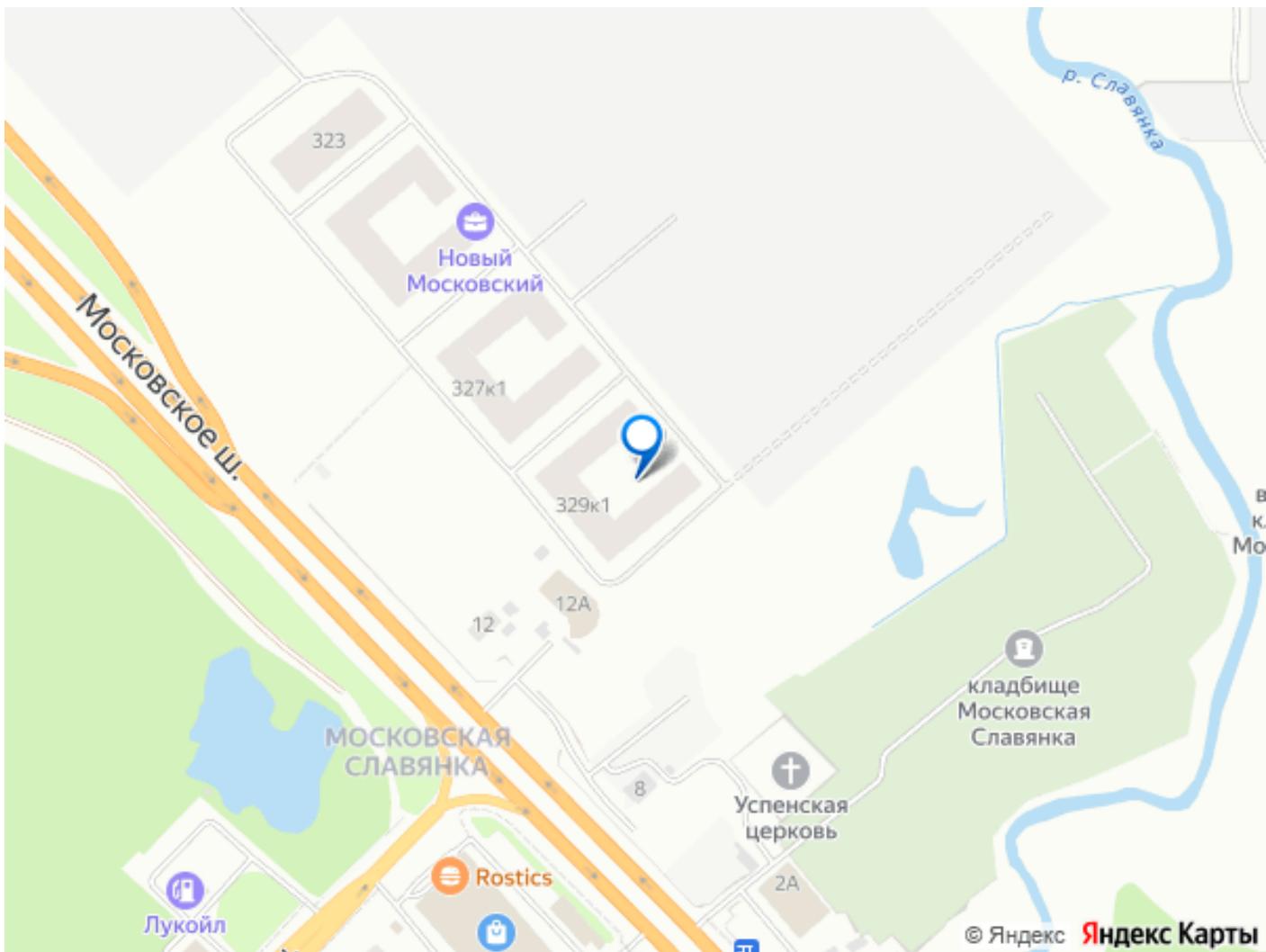
Характеристики квартиры: \*Общая площадь - 25,85 м<sup>2</sup>, \*Жилая зона - 18,87 м<sup>2</sup>, \*Санузел - 3,83 м<sup>2</sup>, \*Прихожая - 2,30м<sup>2</sup>, \*Балкон - 2,82 м<sup>2</sup> (с остеклением), \*Высота потолков - 2,72 м; \*Этаж - 7 (Секция 1); \*Окна на Юго-Восток.

The image consists of two parts. On the left is a floor plan of the studio apartment, showing a layout with a kitchen, a bathroom, a balcony, and a living area. Room sizes are indicated: 18.87 m<sup>2</sup> for the main room, 3.83 m<sup>2</sup> for the bathroom, 2.30 m<sup>2</sup> for the balcony, and 25.00 m<sup>2</sup> for the total area. The plan also shows a washing machine and a small entrance area. On the right is an exterior photograph of a modern residential complex with multiple buildings featuring red and white facades and large windows. A parking lot is visible in the foreground. The move.ru logo is present at the bottom of both the floor plan and the photograph.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





Move.ru - вся недвижимость России