

🕒 Создано: 01.03.2025 в 09:59

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:04

**Алькор, Алькор**

**79682453375**

**Санкт-Петербург, дорога Цитадельская,  
Корпус 2**

**7 338 034 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Цитадельская, Корпус 2

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.86 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

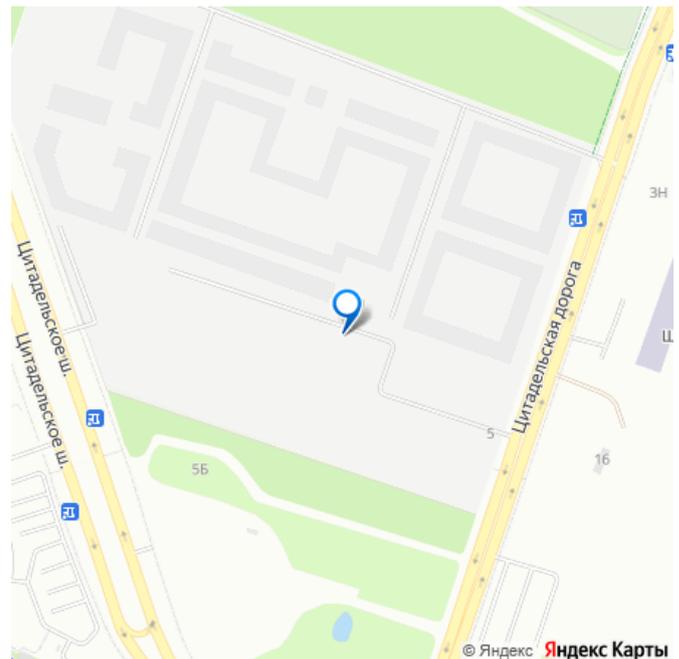
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

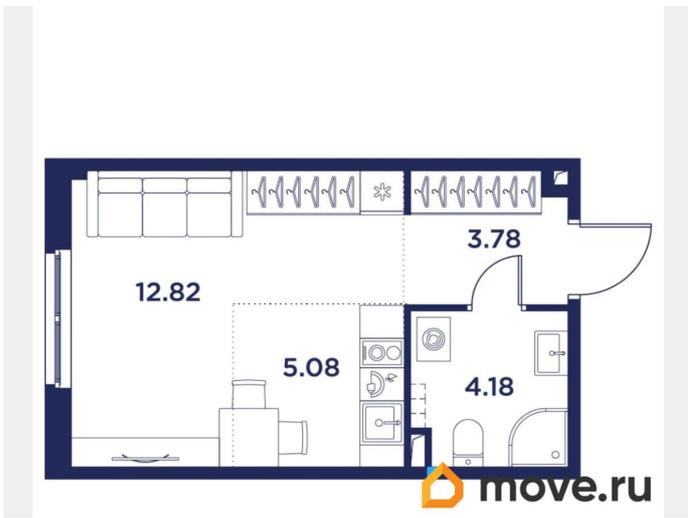
возможна ипотека, парковка

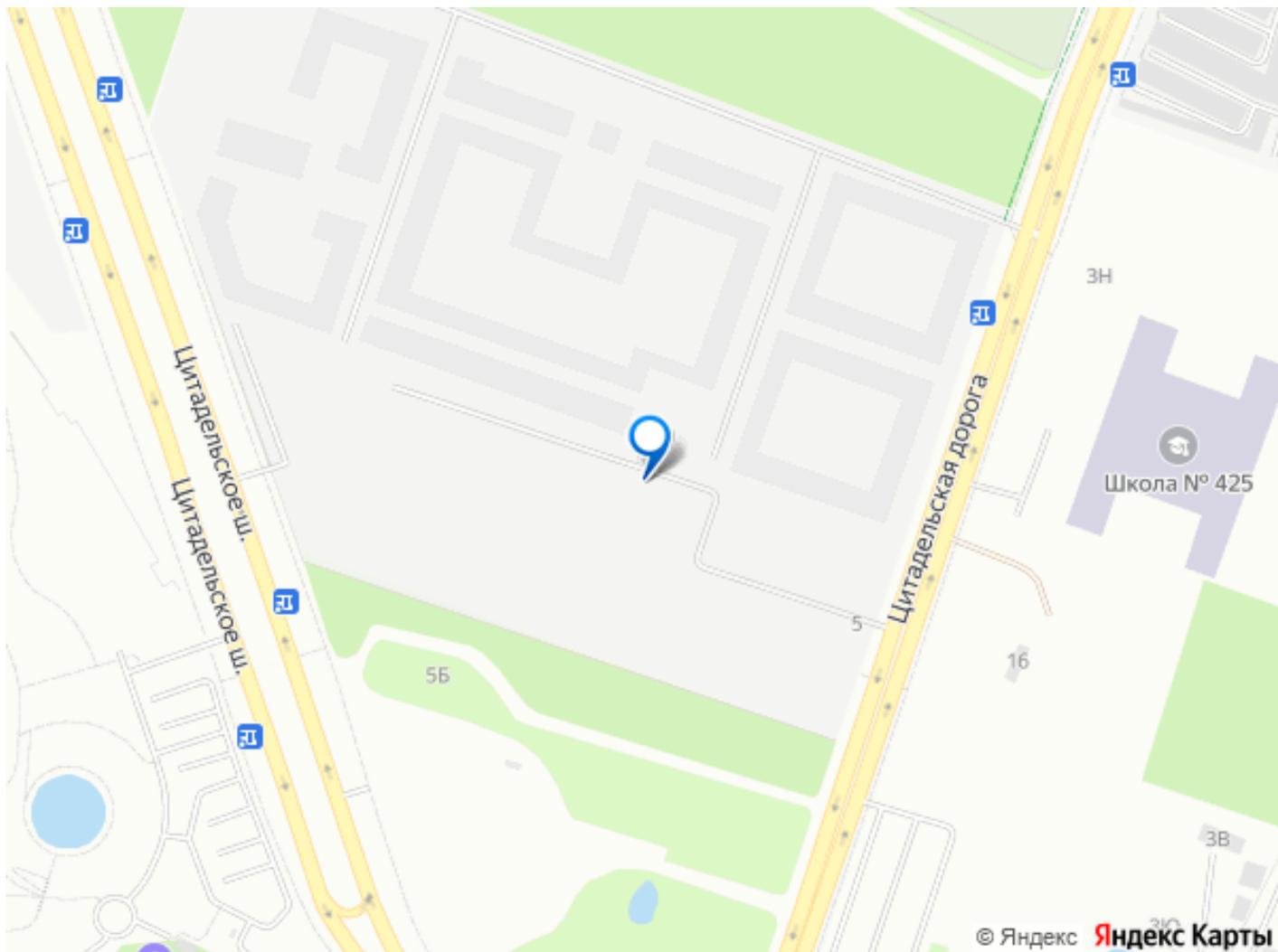
## Описание

Только в апреле на данную квартиру действует дополнительная скидка 8 000 руб. с кв.м. Стоимость квартиры в объявлении указана со скидкой 21%. Скидка предоставляется при 100% оплате или несубсидированной ипотеке. Возможно повышение скидки до 24%. Подробности уточняйте в отделе продаж. Предлагается квартира площадью 25.86 кв.м в жилом комплексе «Кронфорт. Центральный» в Санкт-Петербурге (Кронштадт). Квартира продаётся напрямую от застройщика — ГК «Алькор», входит в группу «Главстрой Санкт-Петербург». Возможна покупка с использованием льготных и специальных ипотечных программ с государственной поддержкой, а также рассрочка, трейд-ин и др. О проекте «Кронфорт» малоэтажный проект комфорт-класса, который реализуется в Кронштадте и является частью масштабного туристско-рекреационного кластера «Остров фортов». Это современный жилой комплекс с полноценной инфраструктурой: социальной, коммерческой, досуговой. Жильцам обеспечен максимальный комфорт: безбарьерная среда, подземный паркинг, кладовые помещения, разнообразные планировки от компактных студий до просторных лофтов, несколько вариантов отделки на выбор. Квартиры впечатляют террасами, кухнями-гостиными, панорамным/угловым остеклением и

потолками от 3 до 3,4 м. Архитектура  
Уникальная архитектура от Charman Taylor и  
«Проектной культуры»: фасады из кирпича,  
каменя и декоративной штукатурки.  
Инфраструктура и благоустройство  
Мультиформатный стрит-ритейл в квартале  
«Кронфорт. Центральный» с магазинами,  
аптеками, салонами красоты, кафе и  
ресторанами закрывает все повседневные  
запросы жителей. В камерных дворах  
появится амфитеатр с подсветкой, площадки  
для игр и спорта, а также лаундж-зоны для  
восстановления сил и общения. Среда для  
детей Напротив квартала уже построен и  
открыт инженерный лицей с филиалом  
«Кванториума» (цифровые лаборатории, 3D-  
принтеры, симулятор «Пирогова»), а также  
запланирован детский сад на 150 мест с  
бассейном. Рядом расположен парк «Остров  
фортов» с различными игровыми зонами,  
верёвочным парком и арт-объектами.  
Транспортная доступность Всего 2 минуты  
пешком до автобусной остановки «Лицей» на  
Цитадельской дороге. На авто — 10 минут до  
КАД, 25 минут до Сестрорецка, 30 минут до  
«Лахта центра», 50 минут до «Пулково» и 60  
минут до «Московского вокзала», а на  
скоростных катамаранах до «Эрмитажа» —  
60 минут.







Move.ru - вся недвижимость России