

**ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ**

**79861292510**

**4 950 000 ₽**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

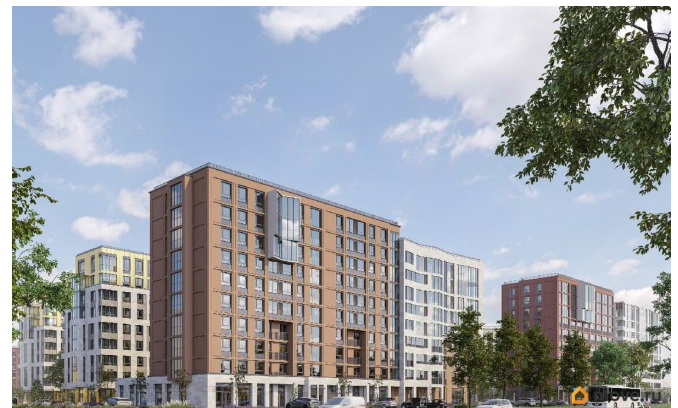
2.7 м

Общая площадь

25.87 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

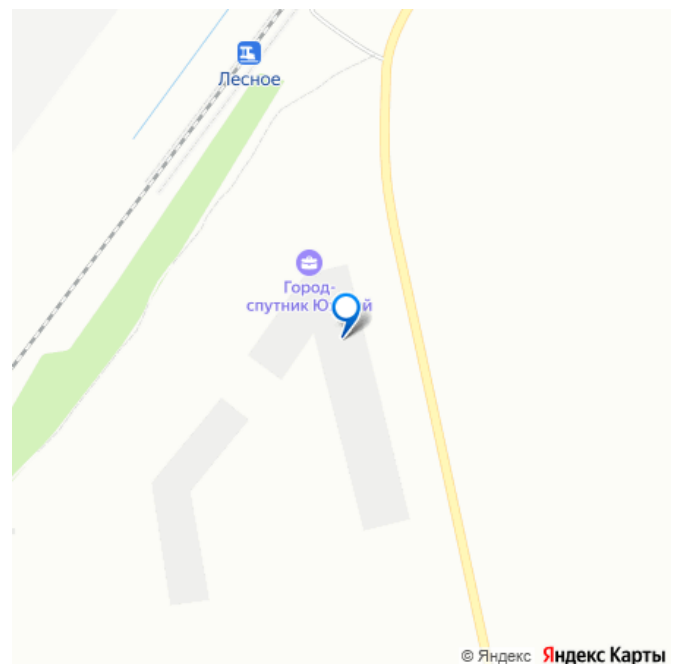
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.



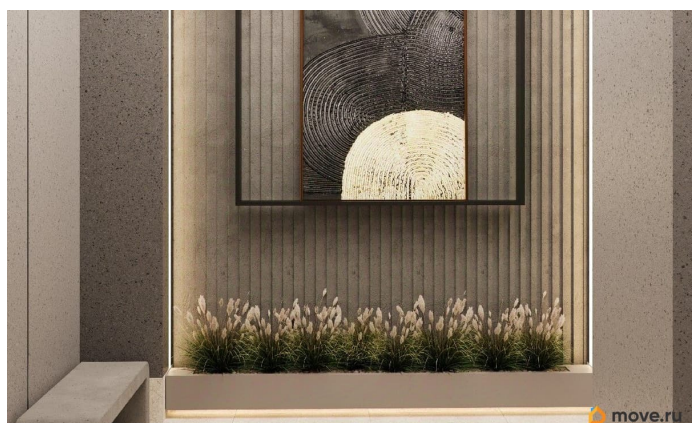
лифт

## Описание

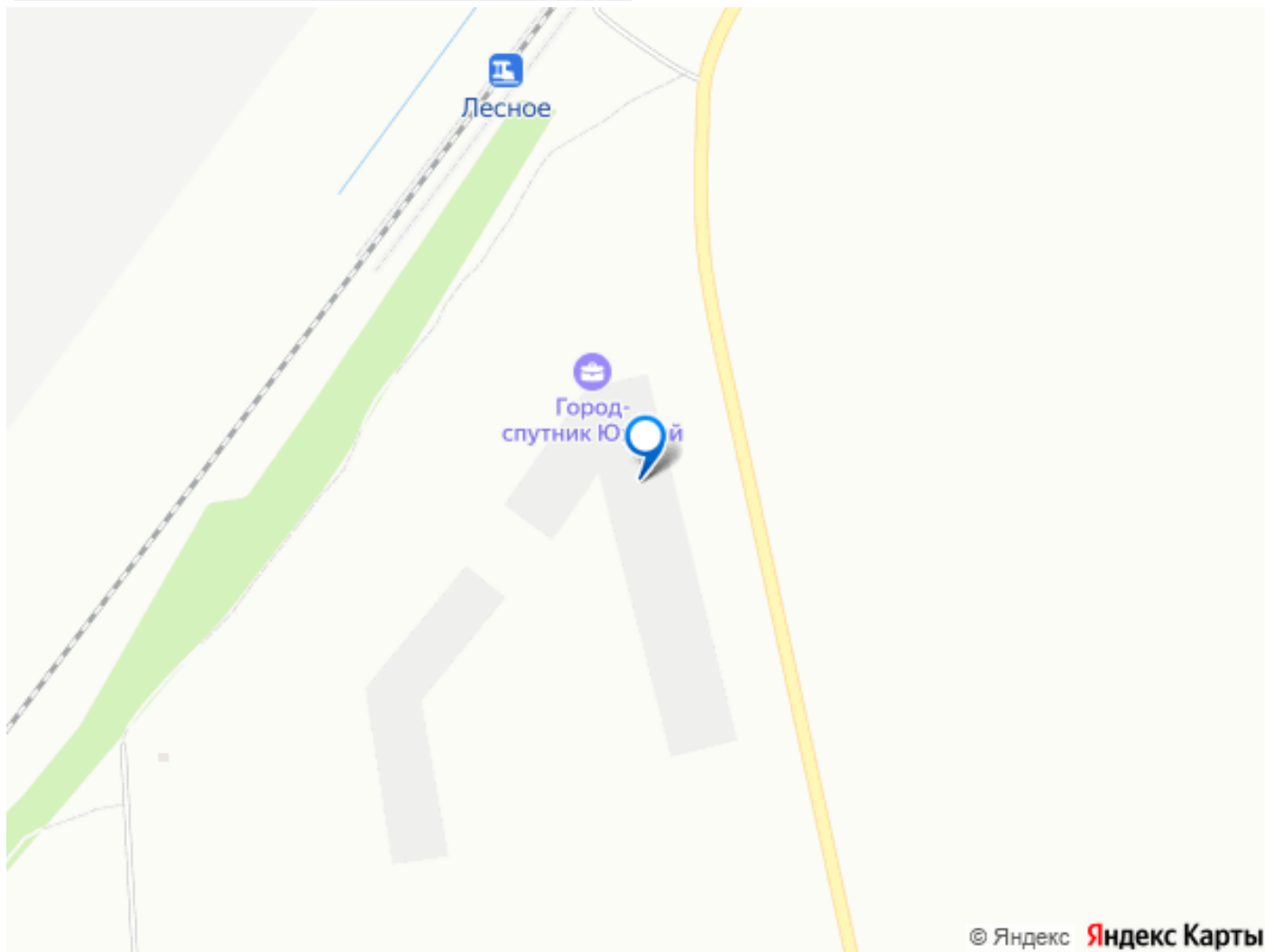
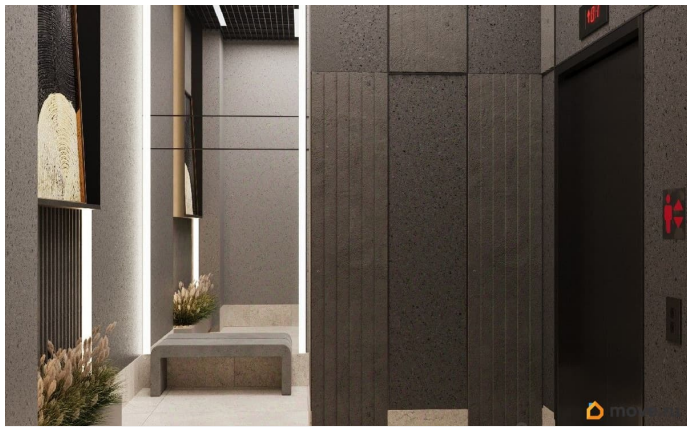
Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 91 в корпусе 3 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург. Городская прописка. Престижный

Пушкинский район Ипотека от 3,5%.  
Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки  
Качественные монолитные дома  
Среднеэтажные дома до 10 этажей с  
интересной архитектурой Высокие потолки  
от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая  
отделка В парадных удобные кладовые,  
велосипедные и колясочные Предусмотрены  
современные детские площадки и  
парковочные зоны Удобное расположение и  
транспортная доступность 12 мин. на  
автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до  
Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле  
до центра Санкт-Петербурга Электричка и  
автобусная остановка в 5 мин. пешком  
Обустроенный выезд на Киевское шоссе с  
собственной развязкой В шаговой  
доступности будут построены 37 детских  
садов и 14 общеобразовательных школ 26  
объектов дополнительного образования  
Современная больница на 1 250 койко-мест и  
8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-  
оздоровительных центров и собственный дом  
культуры Парки, скверы и оборудованные  
места для прогулок и отдыха 5 пунктов  
полиции с аварийно-спасательными  
бригадами Гарантии надежности  
застройщика Уставной капитал застройщика  
составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк  
на 2 000 га в собственности застройщика  
Крупным инвестором проекта является ООО  
«Сбербанк Инвестиции» Реализуется с  
проектным финансированием ПАО Сбербанк  
Приоритетный инвестиционный проект.  
Утвержден Правительством РФ  
Стратегический проект Санкт-Петербурга.  
Постановление 438 Локомотивом развития  
нового района станет университет ИТМО  
Хайпарк - инновационный научно-  
образовательный центр мирового уровня,  
который станет точкой притяжения для

ученых, предпринимателей и инвесторов со  
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский  
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,  
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 3 - эт. 2  
91







Move.ru - вся недвижимость России