

Создано: 30.10.2025 в 00:18

Обновлено: 30.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9286183036>

Анна Романова, Партнер ПРО

**79819508137**

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 39**

**3 190 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 39

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Красносельское](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

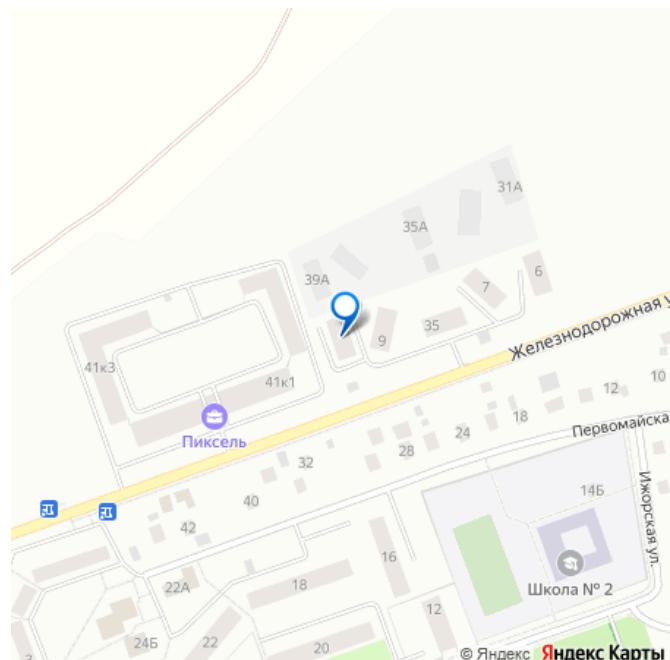
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

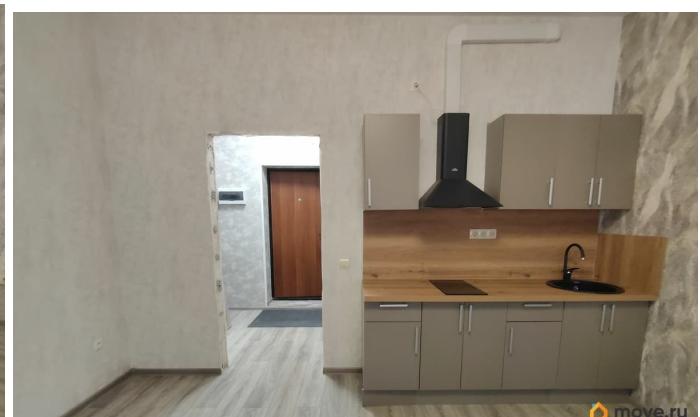
Покупка в ипотеку

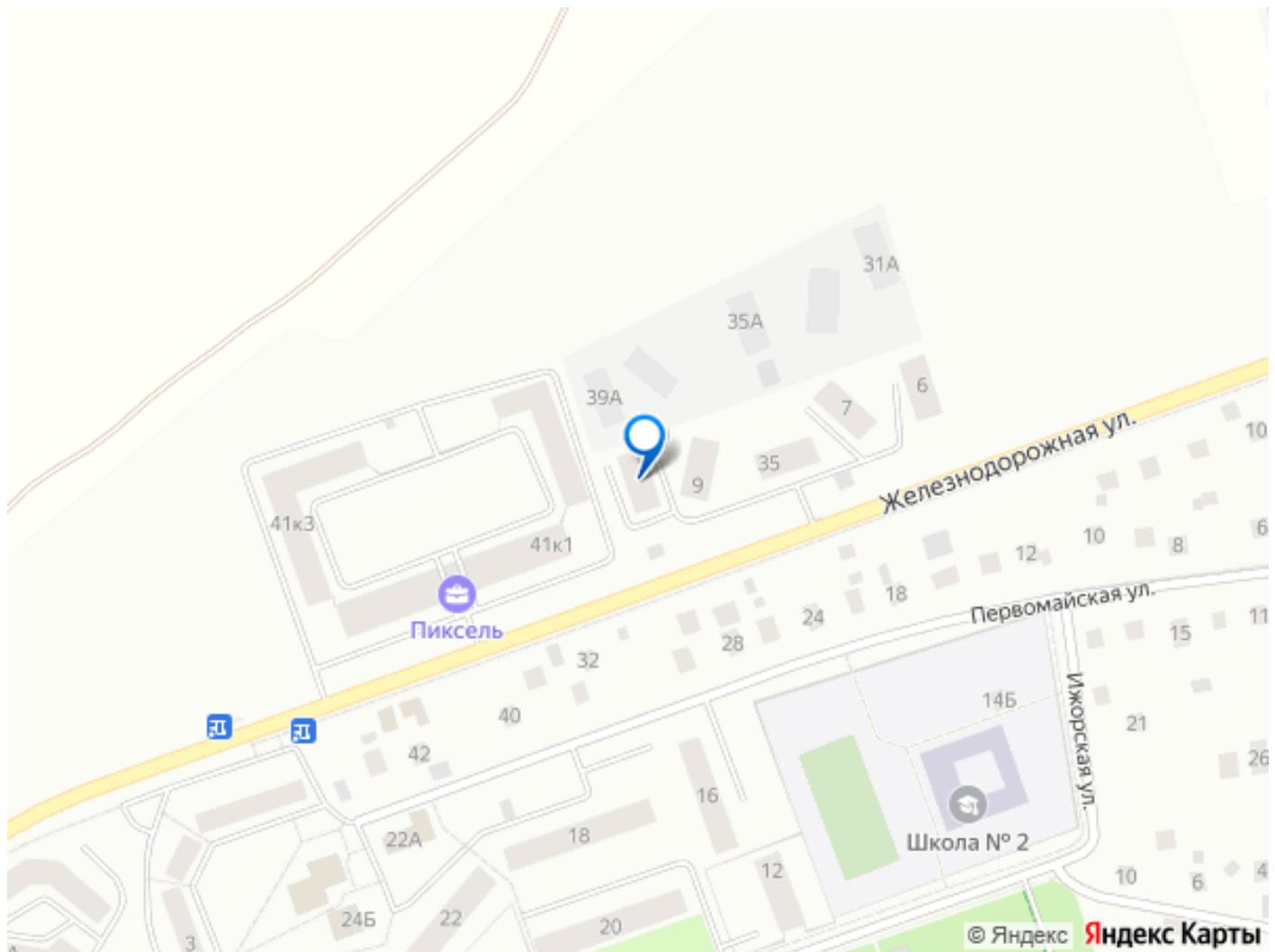
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальное место для спокойной жизни и отдыха! Продается квартира-студия 25.8 кв.м. Жилая комната 18,4 кв.м правильной, квадратной формы. Удобная прихожая с глубокой нишней. Просторный сан.узел, место есть и для стиральной машинки и для компактного шкафа. В квартире выполнен свежий ремонт, можно сразу заехать и жить. Кухня остается новому владельцу в подарок. Дом 2022года постройки, своя территория, много места для парковки. На первом этаже есть место для хранения колясок и велосипедов. Вся необходимая инфраструктура «под рукой»: сетевые продуктовые магазины, пункты выдачи, остановка общественного транспорта, школа, парк «Ижора» для прогулок и отдыха - все в минимальной пешей доступности. Звоните! Показы по договоренности. Квартира без обременений, один взрослый собственник, отсутствуют зарегистрированные лица. Прямая продажа





Move.ru - вся недвижимость России