

Создано: 01.12.2025 в 22:58

Обновлено: 06.12.2025 в 13:28

Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к3

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

17/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

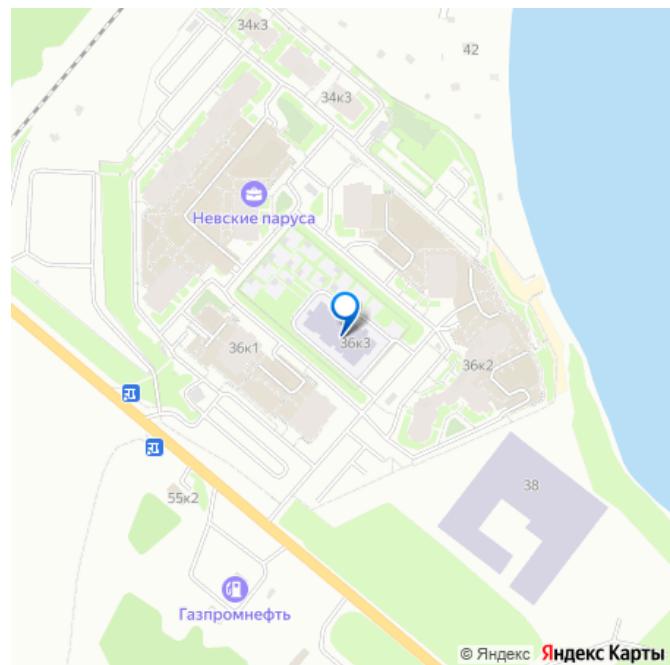
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287037883>

Юлия Анатольевна Черникова, Этажи
Санкт-Петербург

79818330195

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Любовь - с первого восхода солнца!
Идеальный вариант для тех, кто ценит
личное пространство, панорамные виды и
жизнь у воды КВАРТИРА Светлая и очень
уютная студия 25,8 м² — с современным
ремонтом, продуманной планировкой и
ощущением воздуха в каждом метре.
Просторная лоджия 3,9 м² станет вашим
любимым местом для кофе утром и
спокойных вечеров с видом на Неву. 17-й
этаж открывает по-настоящему роскошную
панораму — здесь рассветы выглядят как
отдельный ритуал. В квартире остаётся всё,
что нужно, чтобы просто зайти и жить:
лаконичная кухня с варочной панелью и
холодильником стиральная машина удобный
диван комод IKEA Системы хранения
продуманы до мелочей — большой
встроенный шкаф в коридоре, отдельный
шкаф в ванной. Ничего лишнего, только
комфорт. ДОМ ЖК 2019 года — современный,
ухоженный, с чистой парадной и холлом,
закрытым двором и детской площадкой на
стилобате. Двор тихий и безопасный, с
местами для отдыха, детскими и
спортивными зонами. ЛОКАЦИЯ
Развивающийся район с современной
инфраструктурой. Прямо в доме — кафе,
магазины, пункты выдачи. Во дворе —
детский сад, рядом школа. Прямо у дома
остановка общественного транспорта. До
метро Рыбацкое — 12 минут. Комплекс
расположен на берегу Невы — набережная,

прогулочная зона и небольшой городской пляж находятся буквально у дома. Идеальное сочетание: тишина, красивые виды, свежий воздух и город рядом. СДЕЛКА Прямая продажа, один взрослый собственник. Без обременений и детских долей. Полная стоимость в договоре. Такая студия — отличный вариант для тех, кто хочет жить стильно и комфортно в месте, которое каждый день вдохновляет. Не упустите квартиру, где каждое утро начинается красиво! Код пользователя: 108533 Номер в базе: 10465825

