

Создано: 03.02.2026 в 16:25

Обновлено: 03.02.2026 в 16:26

<https://spb.move.ru/objects/9288812232>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79820908367



Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

12 100 097 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Квартира

Жилая площадь

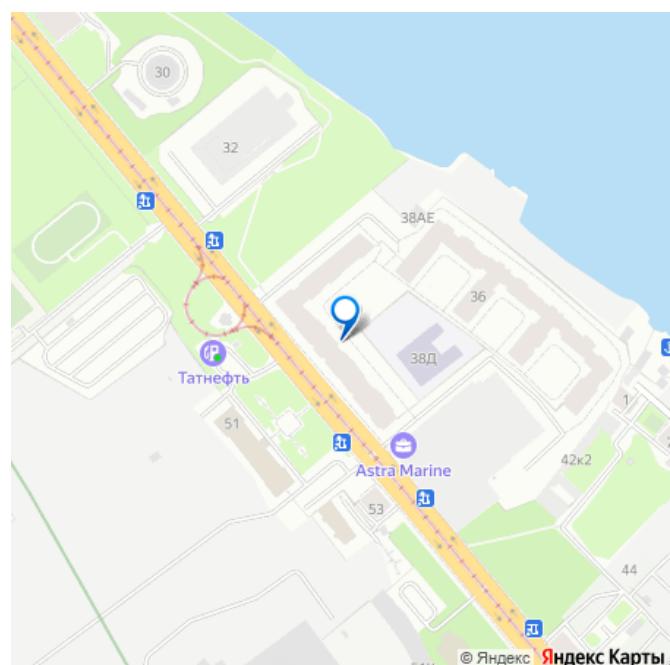
19.2 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

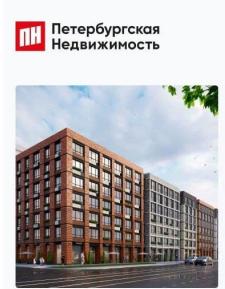
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

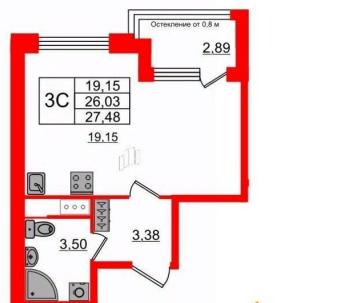
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.38 м?. Общая площадь студии - 25.8 м?, жилая 19.15 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый комфорт». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

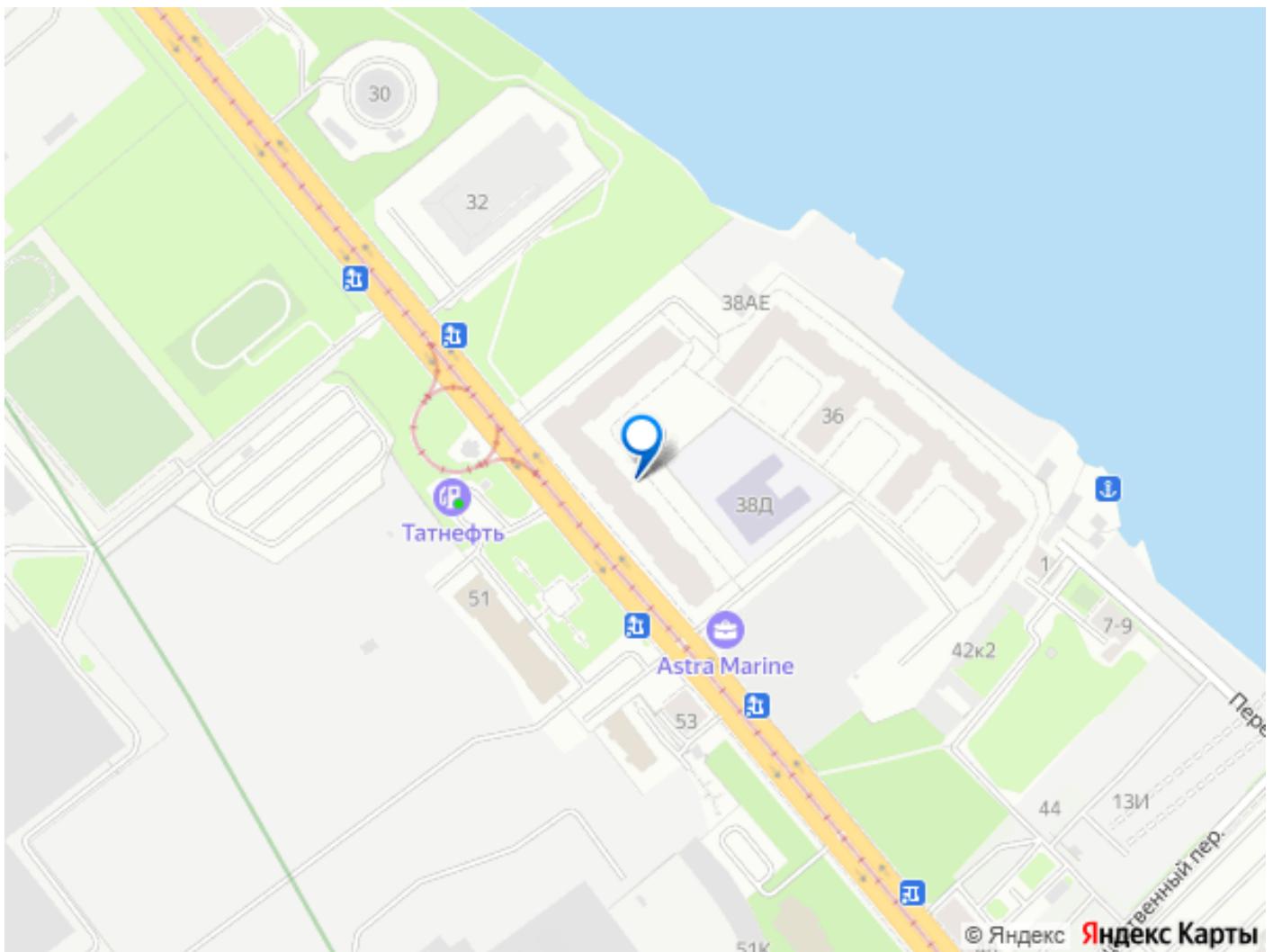




Студия, 25.8м²

Кол-во комнат	1
Этаж	3 из 7
Общая площадь	25.8м ²
Жилая площадь	19.15м ²





Move.ru - вся недвижимость России