

🕒 Создано: 24.03.2026 в 08:41

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 12:04

Катерина Вартаньян, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
43**

6 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 43

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

Квартира

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

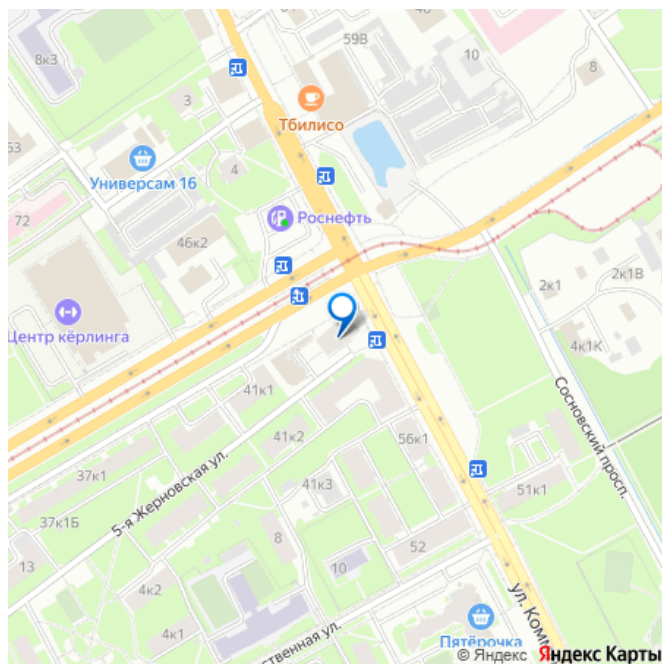
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

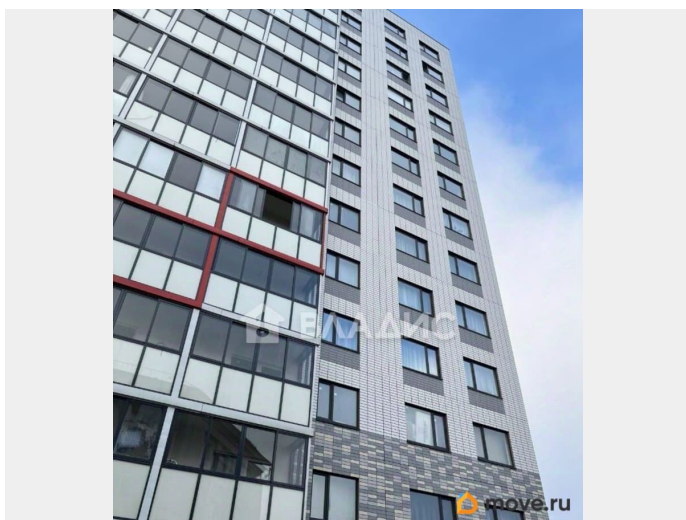
да

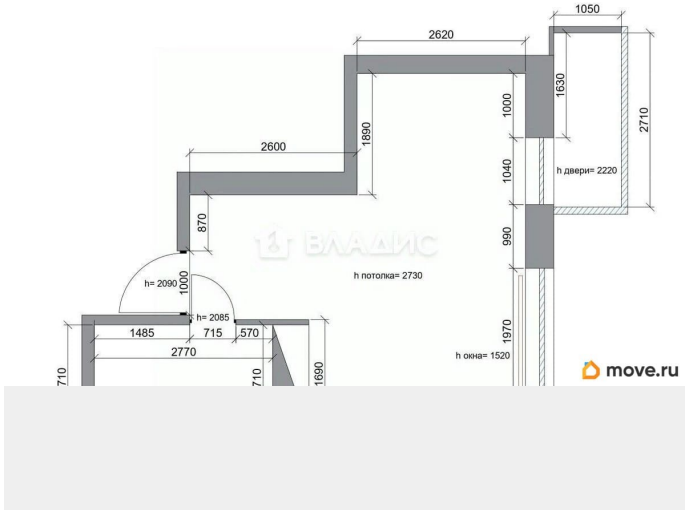
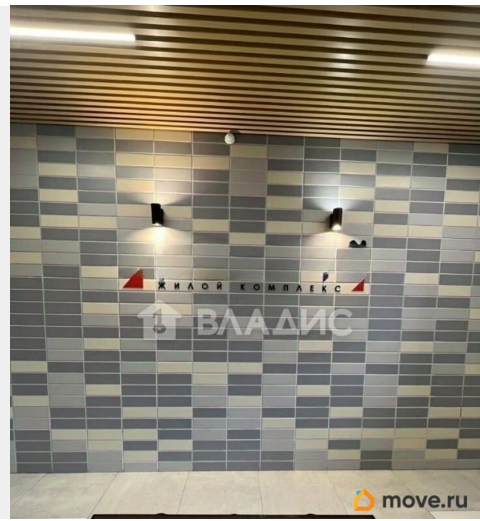
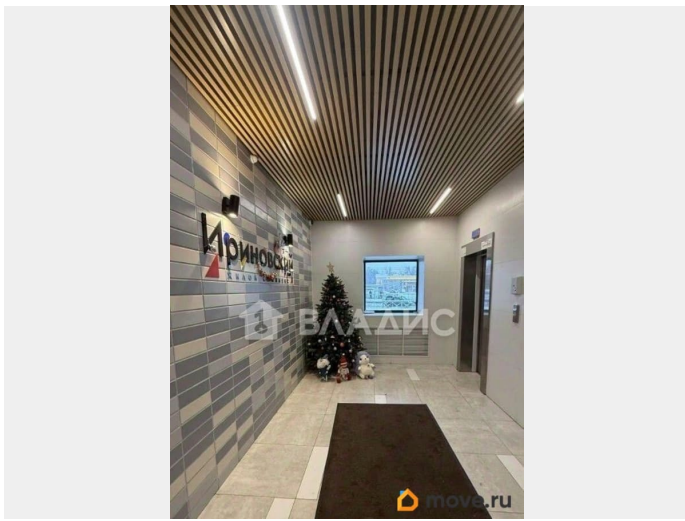
возможна ипотека, парковка

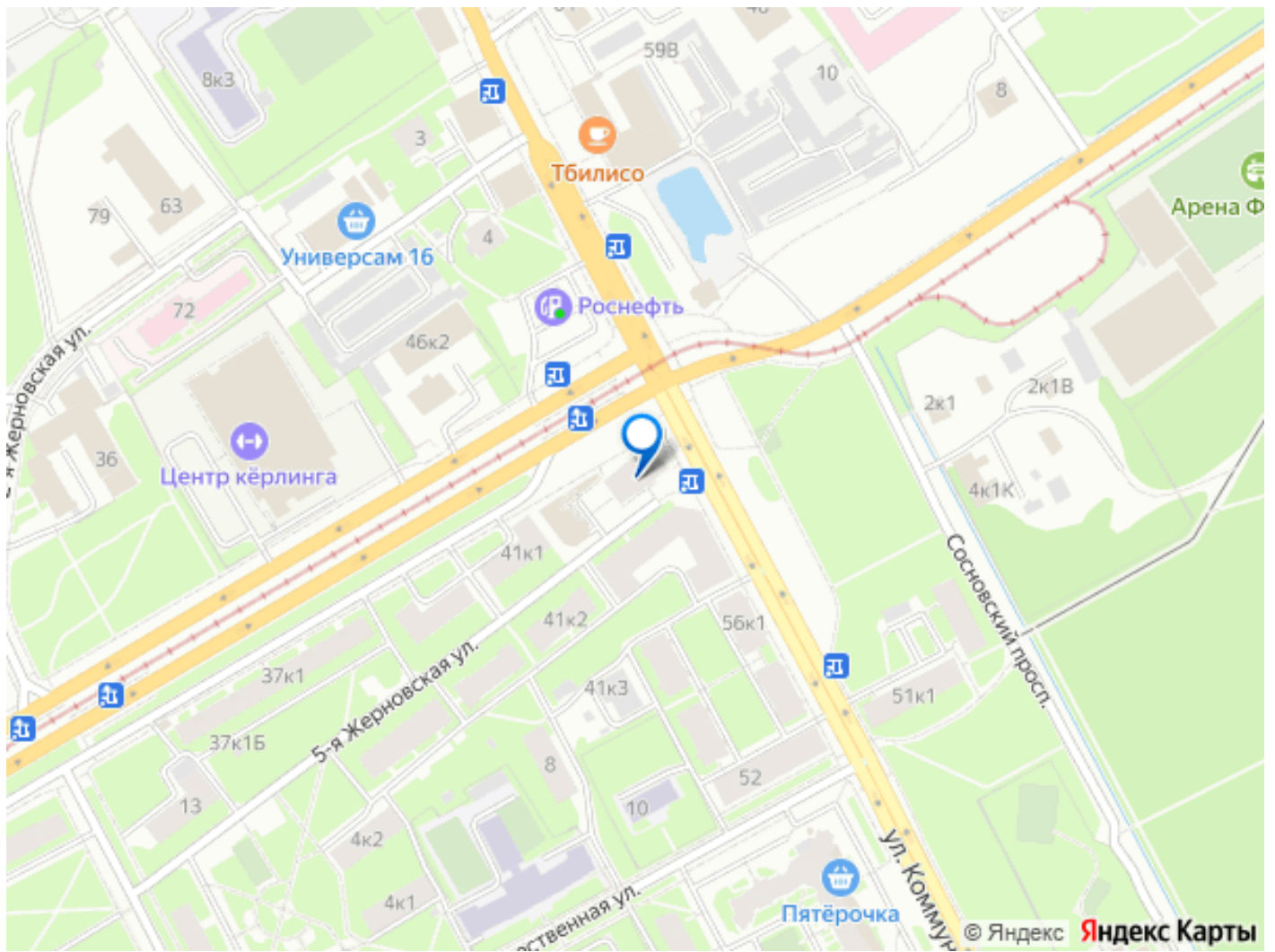
Описание

Код объекта: 2090252. Описание: Предлагаем студию в современном доме . Идеальный вариант для молодой семьи или пары а так же инвестору, как объект с хорошей ликвидностью и стабильной арендой. С возможность сделать ремонт на свой вкус. О доме: Четырнадцатизэтажный (тринадцать надземных этажей и один цокольный) каркасно-монолитный жилой комплекс на 119 квартир разместился на Ириновском проспекте. В жилом комплексе созданы комфортные условия для всех категорий жителей. Для удобства семей с детьми предусмотрены детская и спортивная площадки. Для удобства передвижения маломобильных групп населения установлены пандусы и понижающие площадки. Также в комплексе предусмотрено 69 гостевых машиномест О студии Площадь: 22 м? Состояние :студия под ремонт О инфраструктуре До ближайшей станции метро — «Ладожская» — пятнадцать минут на маршрутке или автобусе По Рябовскому шоссе вы сможете выехать прямо к КАД, в центр города ведёт Ириновский проспект.

Чтобы доехать до Площади Восстания, понадобится не более 20-25 минут. На расстоянии 3-4 км расположены станции метрополитена «Ладожская», «Новочеркасская» и «Проспект Большевиков», доехать до которых можно на общественном транспорте. Недалеко от ЖК «Ириновский» находится Ржевский лесопарк. Он идеально подойдет для утренней пробежки, катаний на велосипеде и семейных пикников. Также пешком можно дойти к живописному парку Малиновка и Полюстровскому парку с тремя прудами в составе. Там вы сможете побегать, позаниматься на уличных тренажерах либо выгулять домашнего питомца Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, помогаем с подбором ипотечных программ от банков и организуем процесс «под ключ»: от просмотра до регистрации права собственности. Ваша безопасность — наш приоритет.







Move.ru - вся недвижимость России