

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 15:08

Наталия Шакирова, ПАН Партнер

79111950516

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
43**

6 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 43

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

Квартира

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

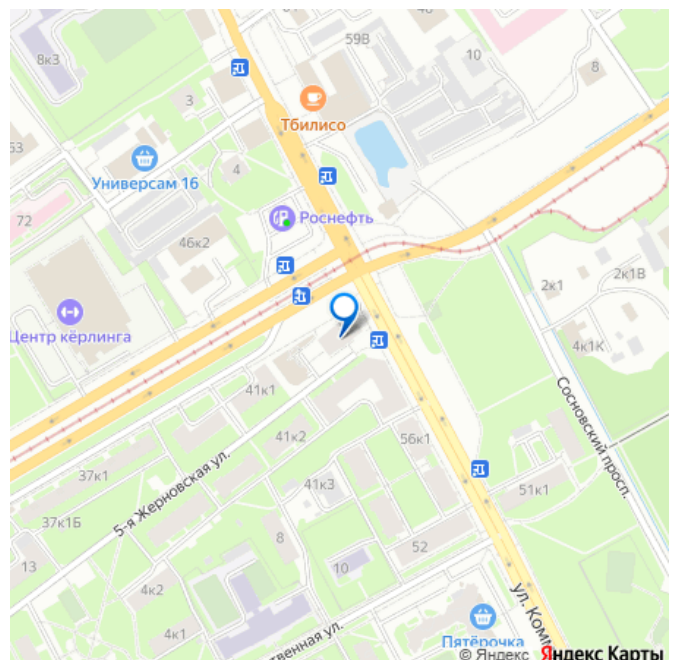
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

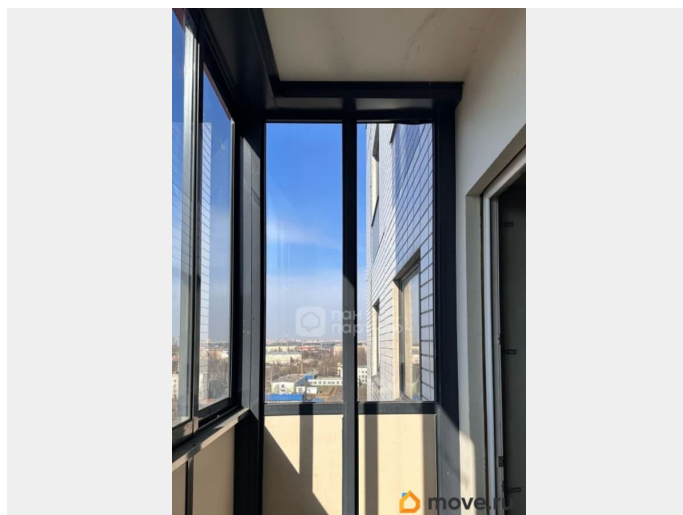
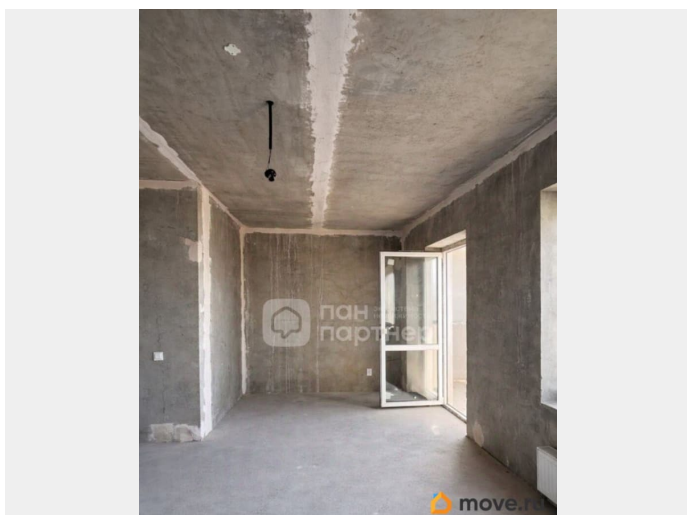
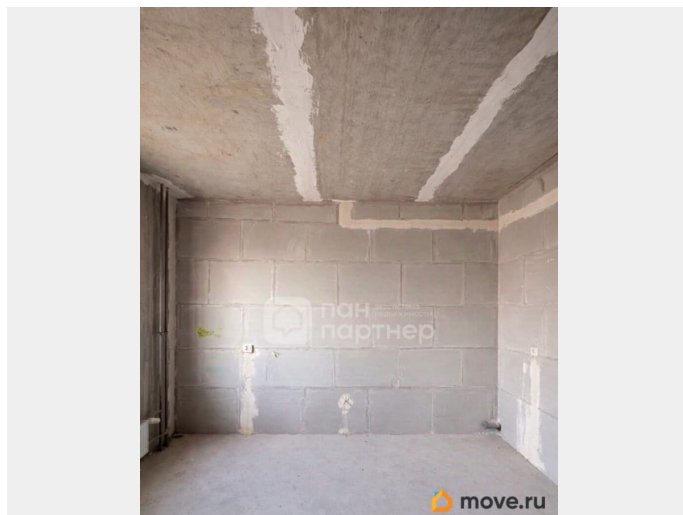
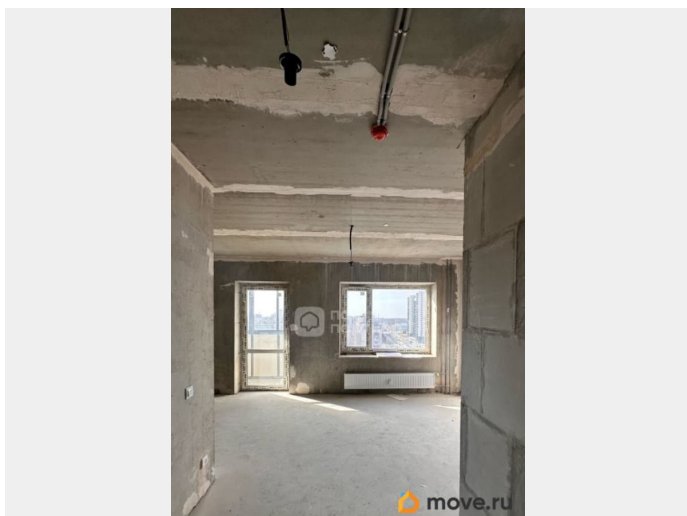
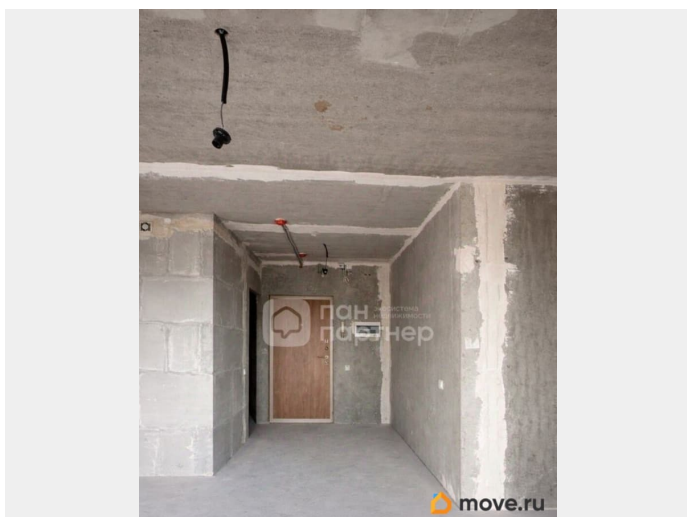
Код объекта: 2095494. Продаётся видовая студия в ЖК «Ириновский» — Красногвардейский район! Отличный вариант для жизни или инвестиций в развивающемся районе с удобной транспортной доступностью. Всего 2 минуты пешком до трамвайной остановки На скоростном трамвае «Чижик» до метро Ладужская — 12 минут Удобный выезд на КАД — всего в 2 км от дома О квартире: — Площадь: 25,8 м² — Черновая отделка — идеальный вариант, чтобы обустроить квартиру полностью под себя — 12 этаж — приятный вид и много естественного света — Два больших окна — Застеклённая лоджия — Высота потолков 2,73 м — Возможность сделать просторную кухню-гостиную — Два окна позволяют полноценно разделить пространство на жилую и кухонную зоны О доме и районе: — Новый, чистый и тихий дом — Закрытый доступ на этаж (по ключу) — безопасно и комфортно — В пешей доступности Ржевский лесопарк — отличное место для прогулок и отдыха — Район со сложившейся инфраструктурой — 3 школы в пешей

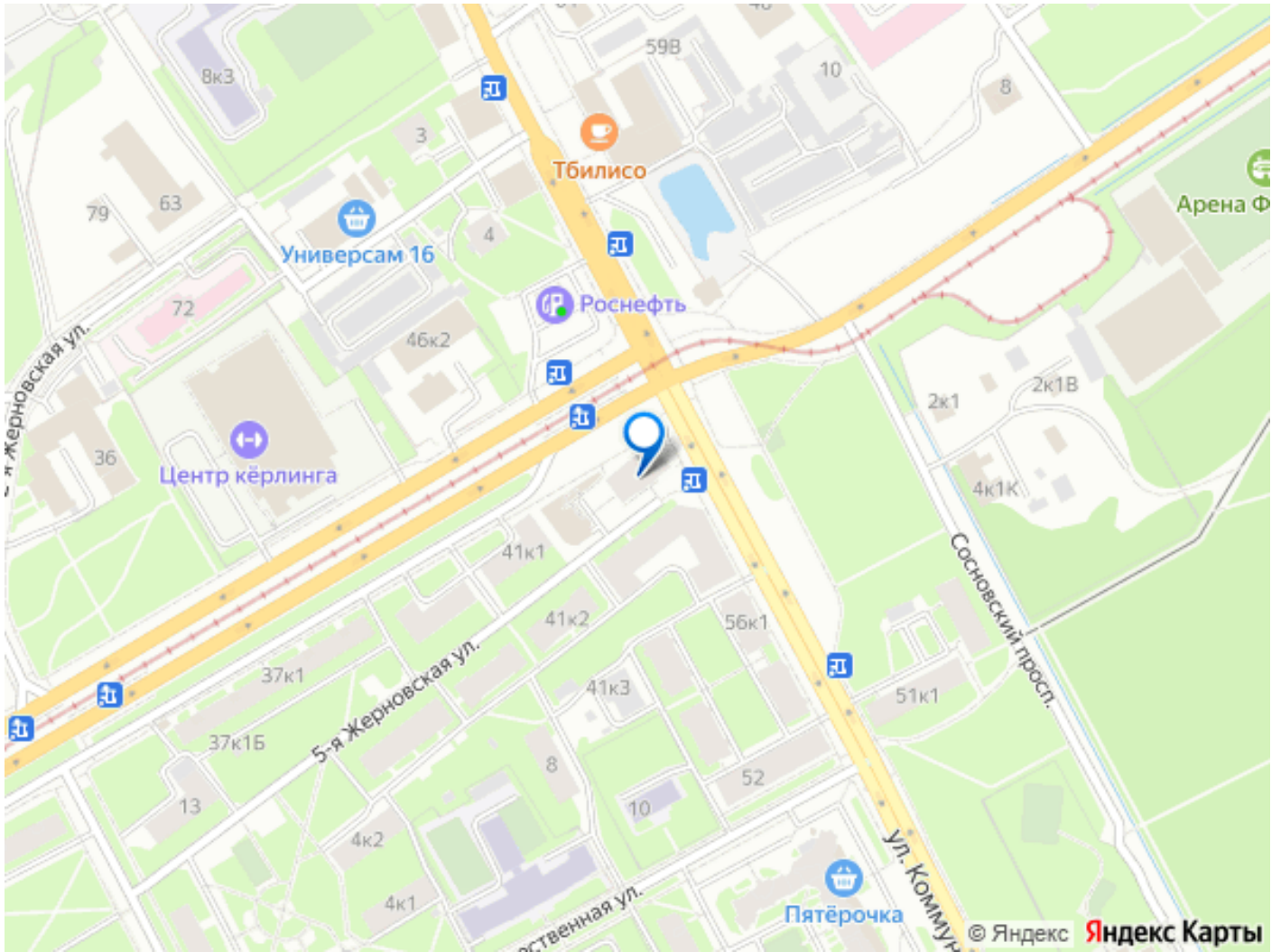
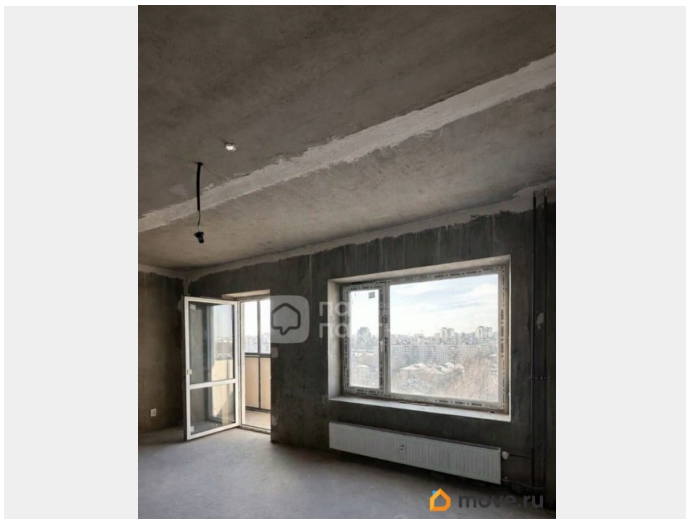
доступности — Коммерция на первых этажах
дома — всё необходимое рядом

Преимущества: — Подходит как для личного
проживания, так и для сдачи в аренду

Юридическая часть: — 1 собственник — Без
обременений — Быстрый выход на сделку —

Подходит под ипотеку Звоните или пишите —
с радостью отвечу на все вопросы и
организирую показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России