

Создано: 18.02.2026 в 01:48

Обновлено: 18.02.2026 в 01:48

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 45к2

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 45к2

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 128695384 Квартира-студия в Приморском районе Санкт-Петербурга. Светлая и удобная по планировке квартира общей площадью 25,8 м<sup>2</sup> + застекленный балкон 3,8 м<sup>2</sup>. Высота потолка 2,8 метра. На этаже расположено 6 квартир за закрытой дверью. Во дворе расположена школа и детский сад. Магазины, ТРК, отделения банков все в шаговой доступности. Рядом расположен Юнтоловский лесопарк для

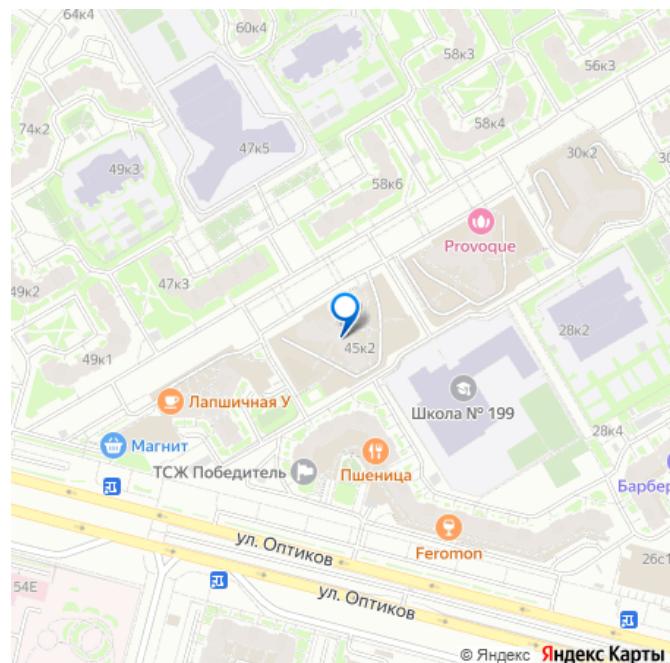
<https://spb.move.ru/objects/9290136933>

Самсонова Анна, Макромир

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



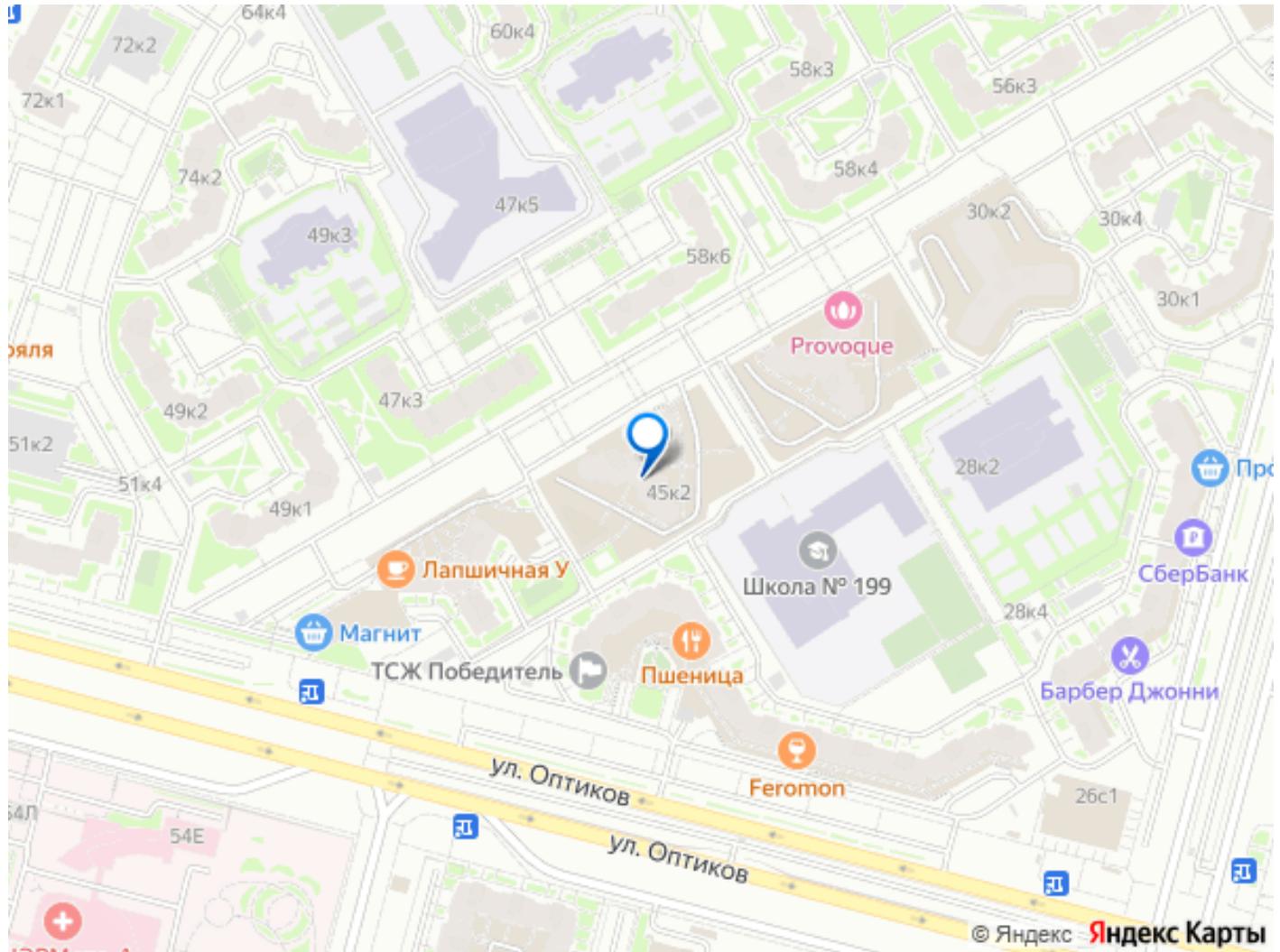
активного и семейного отдыха. До ст.м.

Беговая можно дойти пешком примерно за 25 минут, на транспорте 10 мин до ст.м. Черная речка. До 2030 года планируется открытие ст.м. «Яхтенная», что означает буквально 6 минут до метро и ликвидность данной локации еще повысится. Прямая продажа, один взрослый собственник.





МАКРОМИР



Move.ru - вся недвижимость России