

Создано: 05.01.2026 в 16:56

Обновлено: 05.01.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9287821587>

Лидер Групп, Лидер Групп

79820922691

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

6 531 840 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Жилая площадь

16.7 м²



Общая площадь

25.92 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

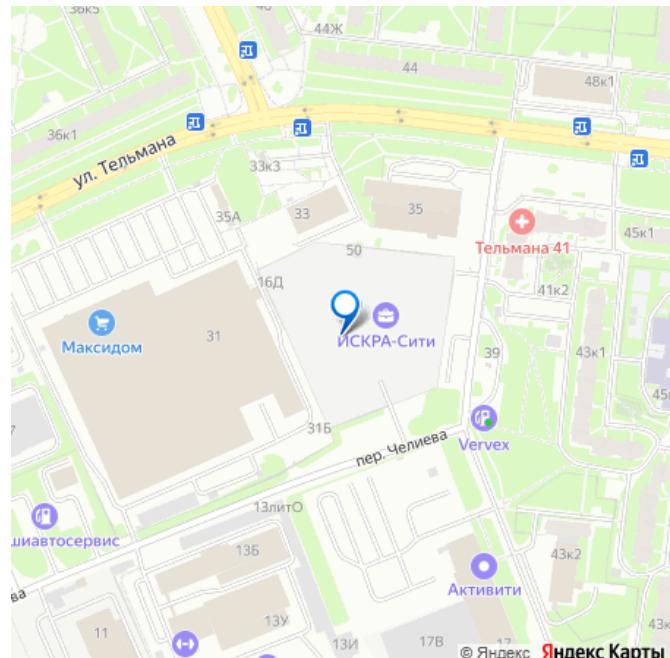
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



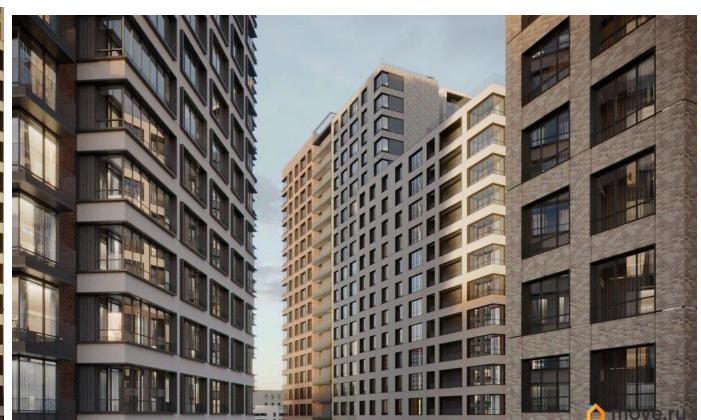
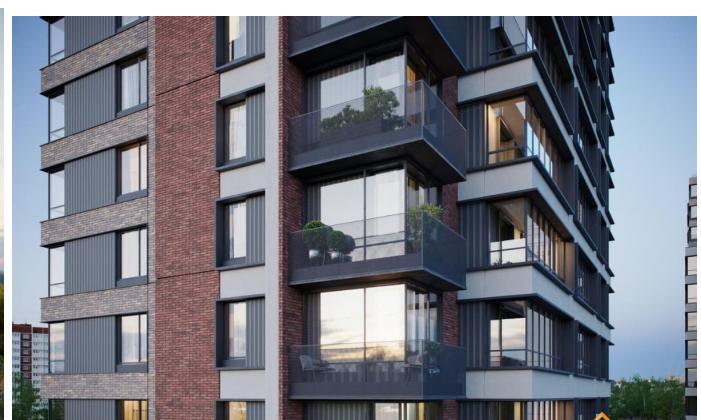
Год сдачи

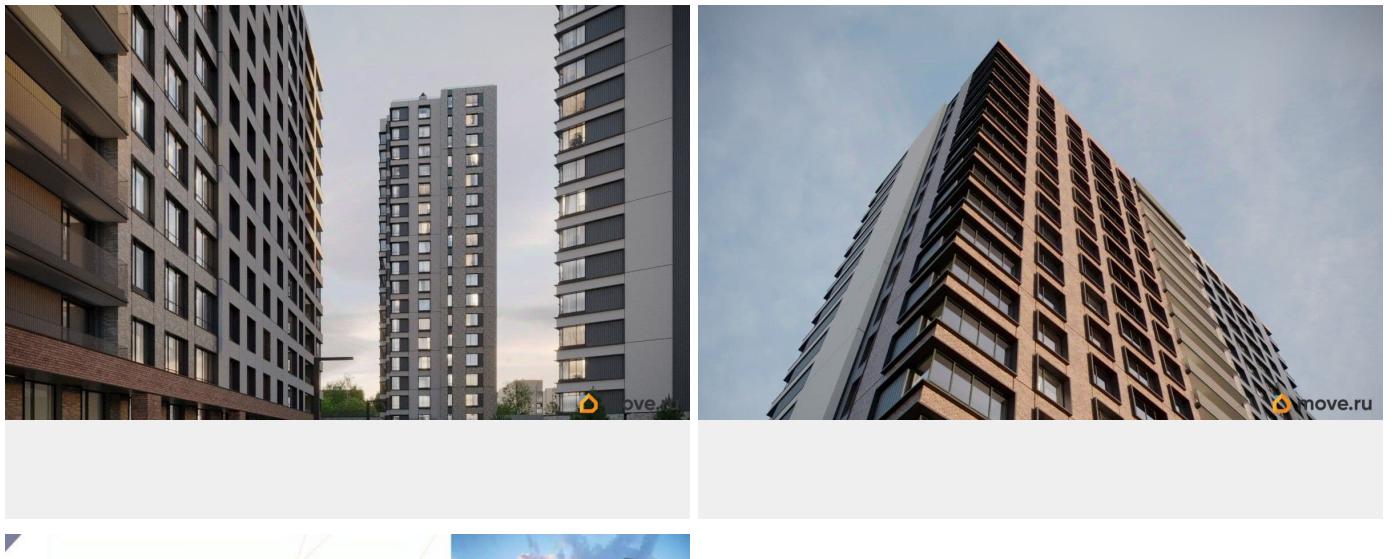
2 квартал 2027 г.

Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на

семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займет всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартиры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. ТERRитория двора закрыта и благоустроена





Искра Сити

Район с развитой инфраструктурой

move.ru

