

Создано: 26.01.2026 в 19:00

Обновлено: 28.01.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9289839065>

Наталия Мартынова, Смарт Инновации

79819510946

10 200 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.92 м²

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

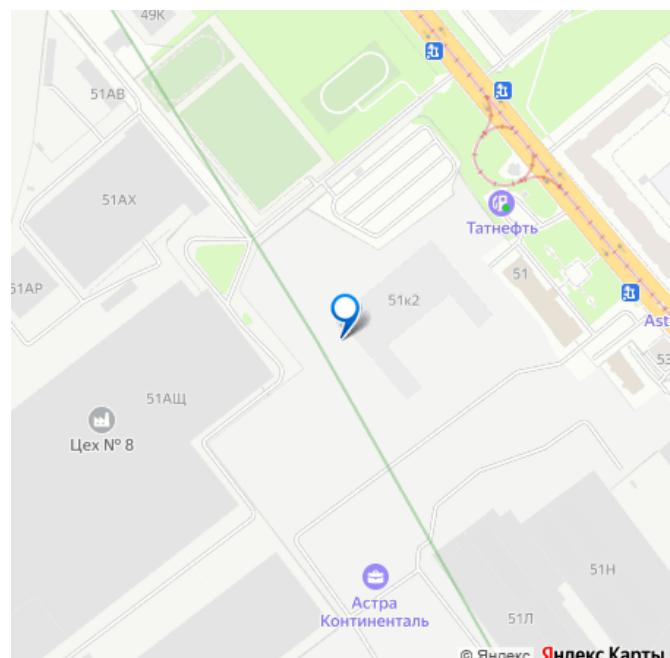
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

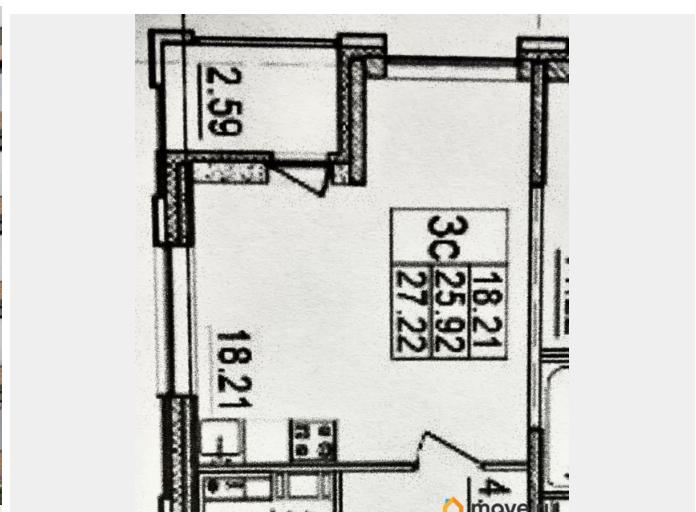
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается студия с чистовой отделкой с отличной планировкой в ЖК комфорт-класса Астра Континенталь. Квартира приобреталась по программе рассрочки. Возможна ипотека, в т.ч. семейная. Общая площадь студии 25,92кв.м. плюс балкон 2,59кв.м. (вместе с балконом 27,22кв.м. Жилая площадь 18,22кв.м., что предоставляет достаточно места для комфортного проживания. 10 этаж. Благодаря евроремонту, который уже выполнен в квартире, новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Удачное расположение пешая доступность до метро Елизаровская. Сдача корпуса 2 жилого комплекса Астра Континенталь (застройщик Setl Group) запланирована на III квартал 2026 года. Передача ключей по прогнозам ожидается в I квартале 2027 года. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество нового жилья и удобства городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.



18.21

2.59

3C
25.92
27.22

4

