

Создано: 20.02.2026 в 23:44

Обновлено: 01.04.2026 в 16:35

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1

2 850 000 ₹

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

Квартира

Жилая площадь

20.9 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

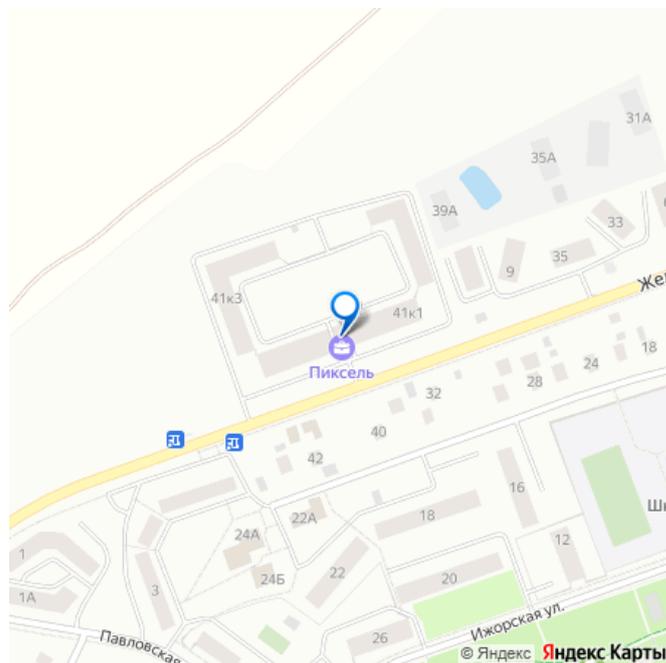
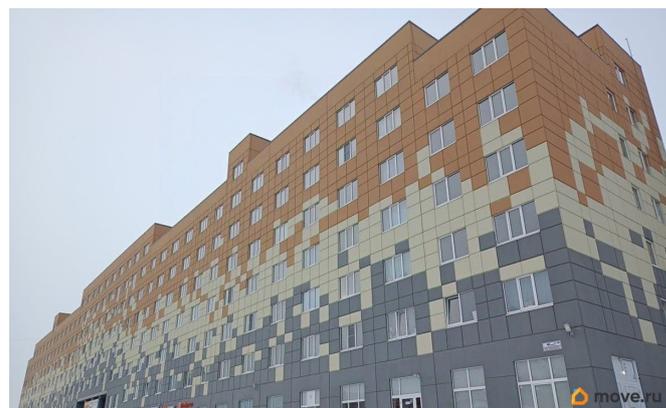
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290344100>

Ольга Эльдахмани, Русский Фонд Недвижимости

79811128248

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

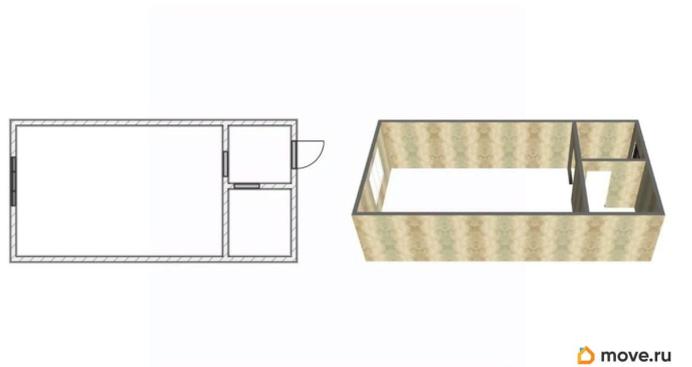
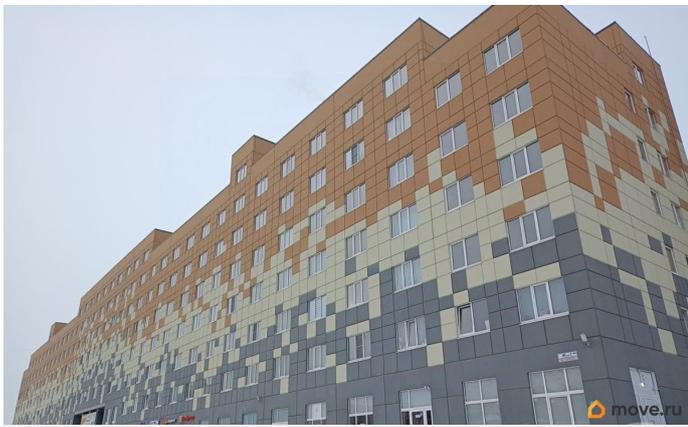
Покупка в ипотеку

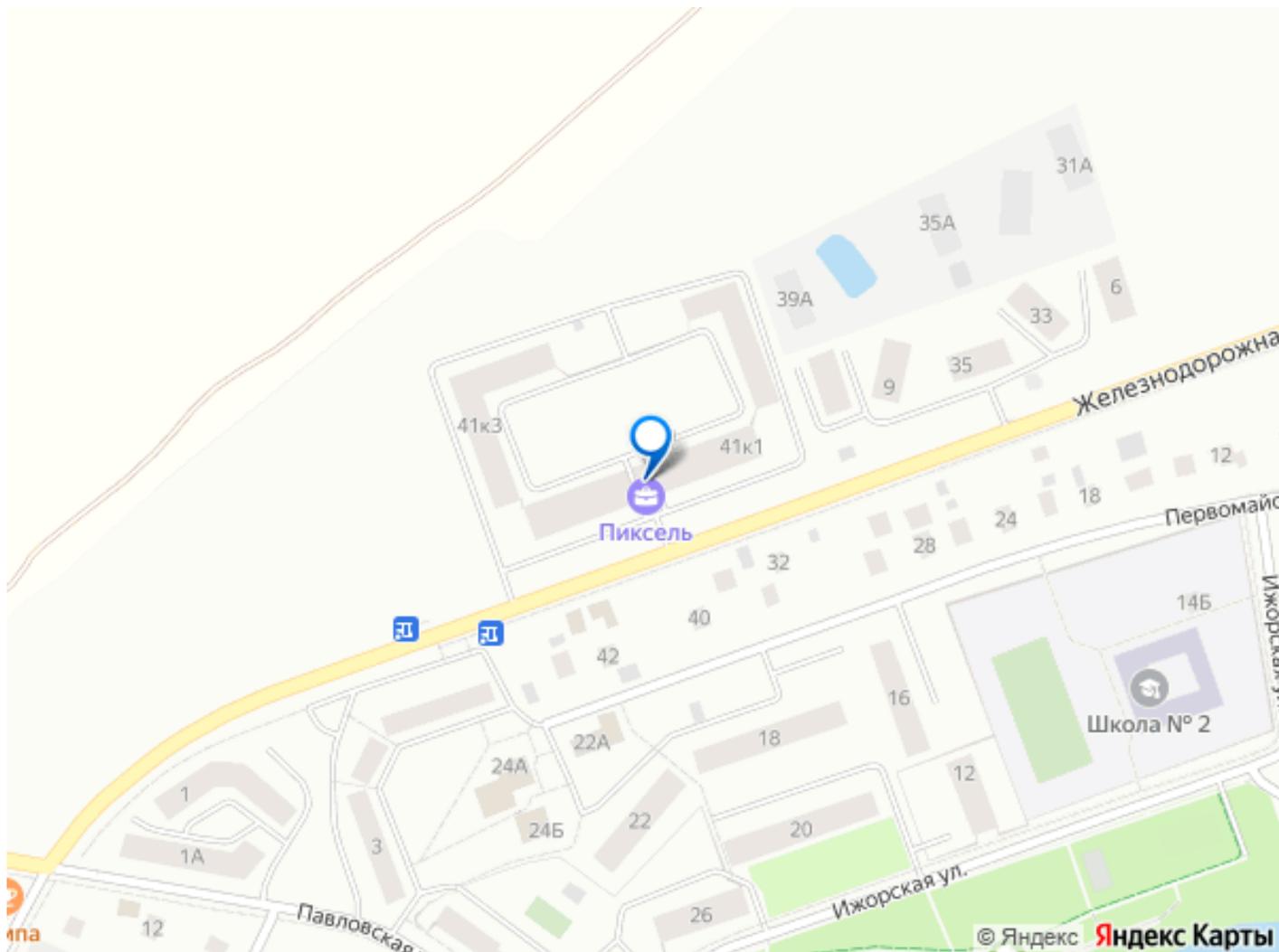
да

возможна ипотека, лифт

Описание

343663 Ленинградская область, Гатчинский район, город Коммунар, улица Железнодорожная, дом 41, корпус 1 ЖК `Пиксель`. В прямой продаже квартира-студия общей площадью 25,9 кв м, в жилом комплексе `Pixel`. Квартира удачно расположена на втором этаже восьмиэтажного дома. Лифт. Дом сдан и люди уже в нём живут. В квартире залита бетонная стяжка пола, в остальном черновая отделка. Счетчики на воду и электричество установлены. Установлен радиатор отопления. Вид из окна на улицу. В квартире тихо и спокойно. Два собственника, мать и дочь, разрешение от органов опеки получено, выделена доля ребенку в другом жилье. В квартире никто не зарегистрирован(не прописан) Дом панельного типа, построенный в 2024 году. Самим сделать ремонт- это даёт возможность оформить студию по своему вкусу. Просторный совмещённый санузел. По выписке из ЕГРН квадратура 25.9 квм, На территории двора предусмотрена открытая парковка и спортивная площадка. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Входная дверь металлическая, обеспечивающая дополнительную безопасность. Звоните, пришлю видео квартиры и улицы.





Move.ru - вся недвижимость России