

Создано: 17.02.2026 в 05:17

Обновлено: 17.02.2026 в 05:17

<https://spb.move.ru/objects/9290099847>

ПИК, ПИК

**89251234567**

**Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Новоселье, ул. Невская, стр. 4.1**

**4 804 450 ₽**

Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок

Новоселье, ул. Невская, стр. 4.1

Шоссе

[Волхонское](#)

## Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

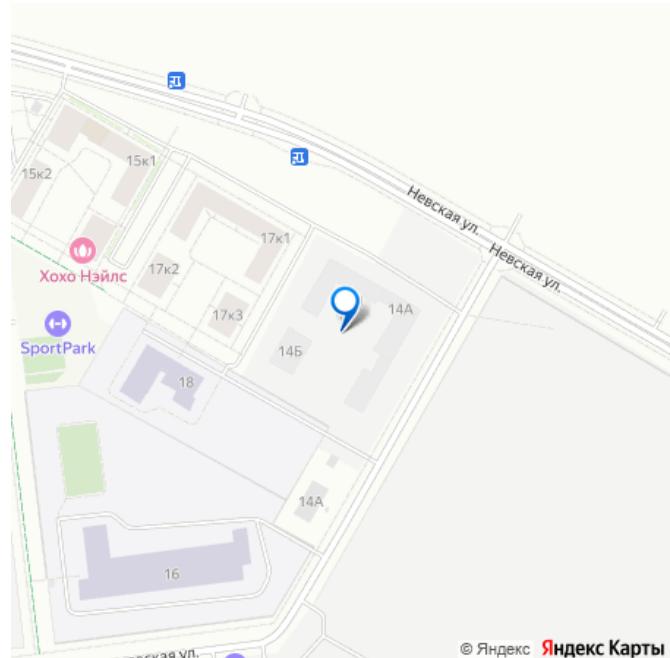
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 25.90 кв.м на 11 этаже 12 этажного дома (Корпус 4.1, секция 4) проекта ПИК Таллинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне

земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Таллинский парк» — проект в Ленинградской области, в районе Новоселье. До станции метро «Проспект Ветеранов» — 15 минут на автомобиле, а до КАД можно доехать всего за 4 минуты.

«Таллинский парк» включает 16 жилых домов, детский сад и школу. В проекте появится центральный сквер с обильным озеленением, а через весь квартал протянутся широкие пешеходные бульвары.

В зелёных дворах-парках будут оборудованы современные детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На первых этажах разместятся магазины, кафе и другие сервисы. Район Новоселье активно развивается в городском формате: здесь уже работают детские сады, школа и магазины.

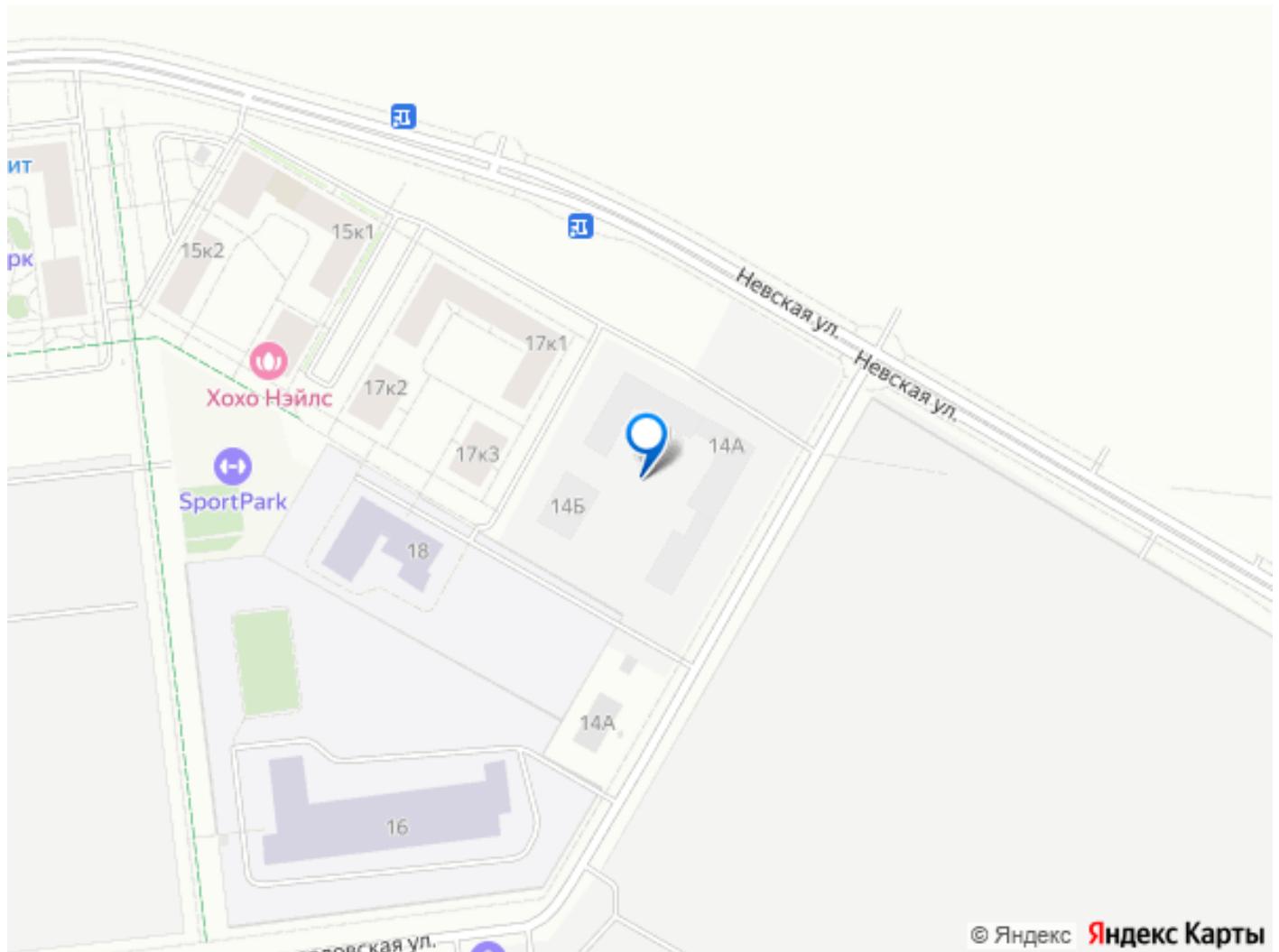
Для любителей зимних видов спорта открыта круглосуточная ледовая арена Ice Rink. За покупками и развлечениями также можно быстро доехать: 10 минут — и вы в Аутлете Fashion House Таллинское, гипермаркетах Лента, Лемана про и Окей. В 10 минутах на автомобиле находится Финский залив, на берегу которого расположились объекты культурного наследия. Рядом — Константиновский парк с отреставрированным дворцом, а чуть дальше расположена усадьба Знаменка. В великолепном Петергофе вы будете уже через 20 минут. Артикул - 1026783



**ПИК**  
**Таллинский парк**

Площадь  
**25,9 м<sup>2</sup>**

A small floor plan diagram of a 25.9 m² apartment unit. The layout includes a living room, a kitchen, a bathroom, and two bedrooms. Room dimensions are indicated: 4.0x2.0m for the main bedroom, 2.0x1.5m for the second bedroom, 2.0x1.0m for the bathroom, 2.0x1.0m for the kitchen, and 3.0x2.0m for the living room. A balcony is shown at the front of the unit.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России