

Создано: 29.01.2026 в 08:55

Обновлено: 07.02.2026 в 13:11

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к3**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

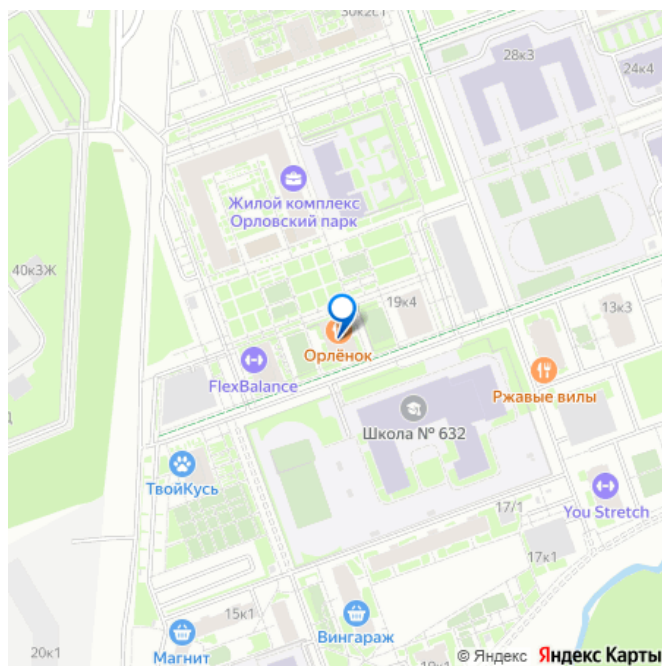
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289057861>

**Екатерина Скориченко (Осипенко),  
Итака**

**79817869357**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

1-92732 Продается светлая просторная студия 25,9 кв.м. в ЖК Орловский парк. 5 этаж. Окна на ЗАПАД. Мебель по индивидуальному заказу и техника для Вас! Удачная планировка: просторный коридор позволяет разместить вместительный шкаф для хранения вещей, комната квадратная, что позволяет эффективно зонировать пространство. Светлый интерьер квартиры добавляет легкость и простор. Высокие потолки - 2,7 м. Окна выходят на западную сторону Вы сможете любоваться закатами. В стоимость квартиры входит мебель и техника. Мебель в отличном состоянии! Диван содержит места хранения, широкий, спальное место удобное, подлокотник выполняет функцию столика. Вместительный шкаф с зеркальными дверцами добавляет пространства и света. Кухонный гарнитур в отличном состоянии. . ЖК Орловский парк построен застройщиком ПИК. Безбарьерная среда, просторные входные группы, скоростные бесшумные лифты, двор без машин для детей. В районе есть все для счастливой и комфортной жизни! Уютный

двор с детской площадкой и зонами отдыха для Вашего комфорта. Рядом находится Новоорловский заказник и несколько озер - все для Вашего отдыха! До станций метро «Проспект Просвещения», «Озерки», а также до КАД и ЗСД — десять минут на автомобиле. По документам: все отлично! Квартира приобреталась по договору купли-продажи, один собственник, больше 5 лет в собственности, средства материнского капитала не использовались, без обременений. . Полная стоимость в договоре. Услуги по одобрению ипотеки (при необходимости) входят в стоимость квартиры. Звоните! С радостью покажем Вам квартиру в удобное время! Итого. Работаем с 1993 года.



