

Создано: 16.04.2025 в 17:07

Обновлено: 05.12.2025 в 23:20

<https://spb.move.ru/objects/9278111096>

Агент

79817858528

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54**

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

16.1 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

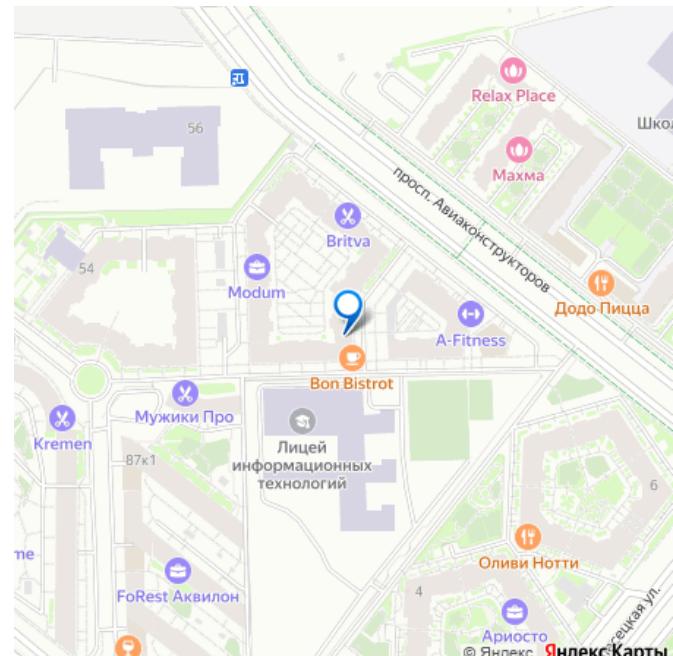
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

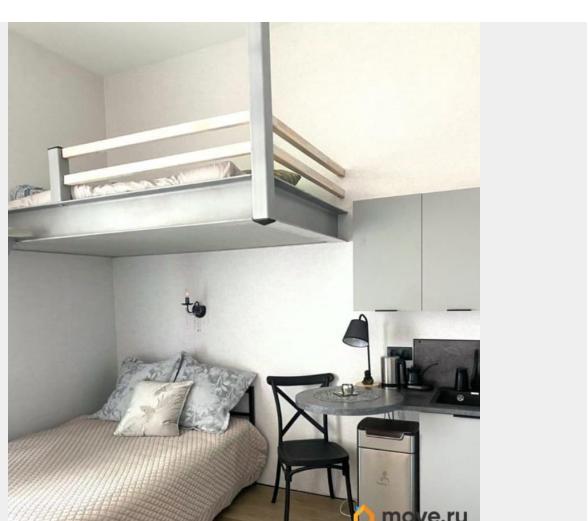
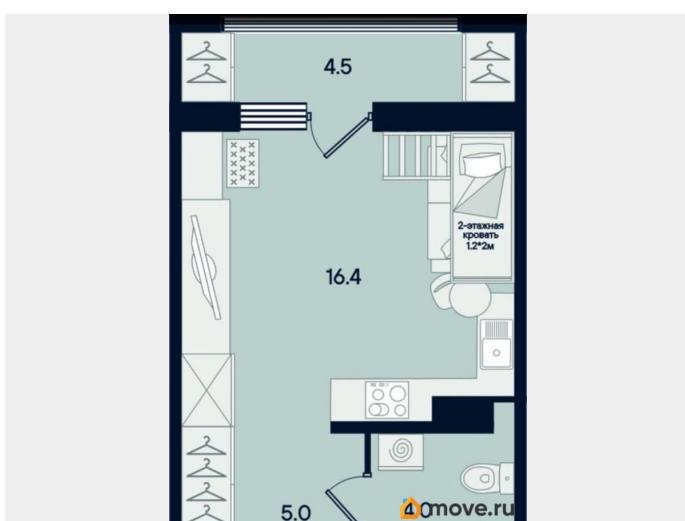
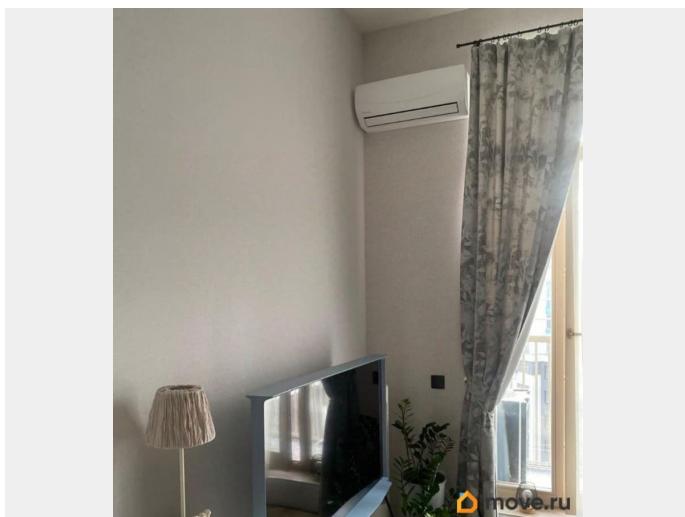
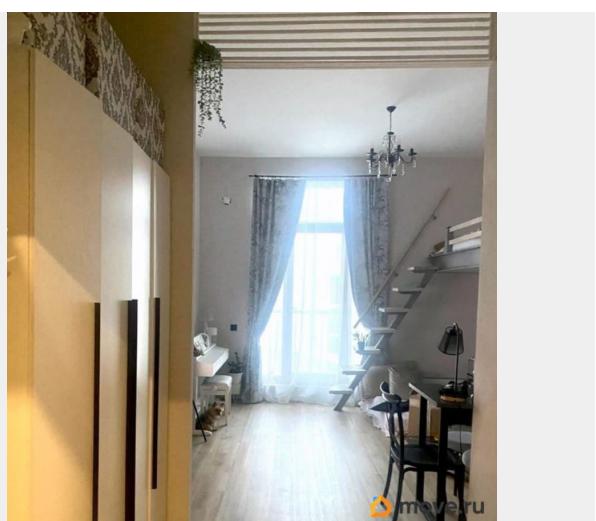
да

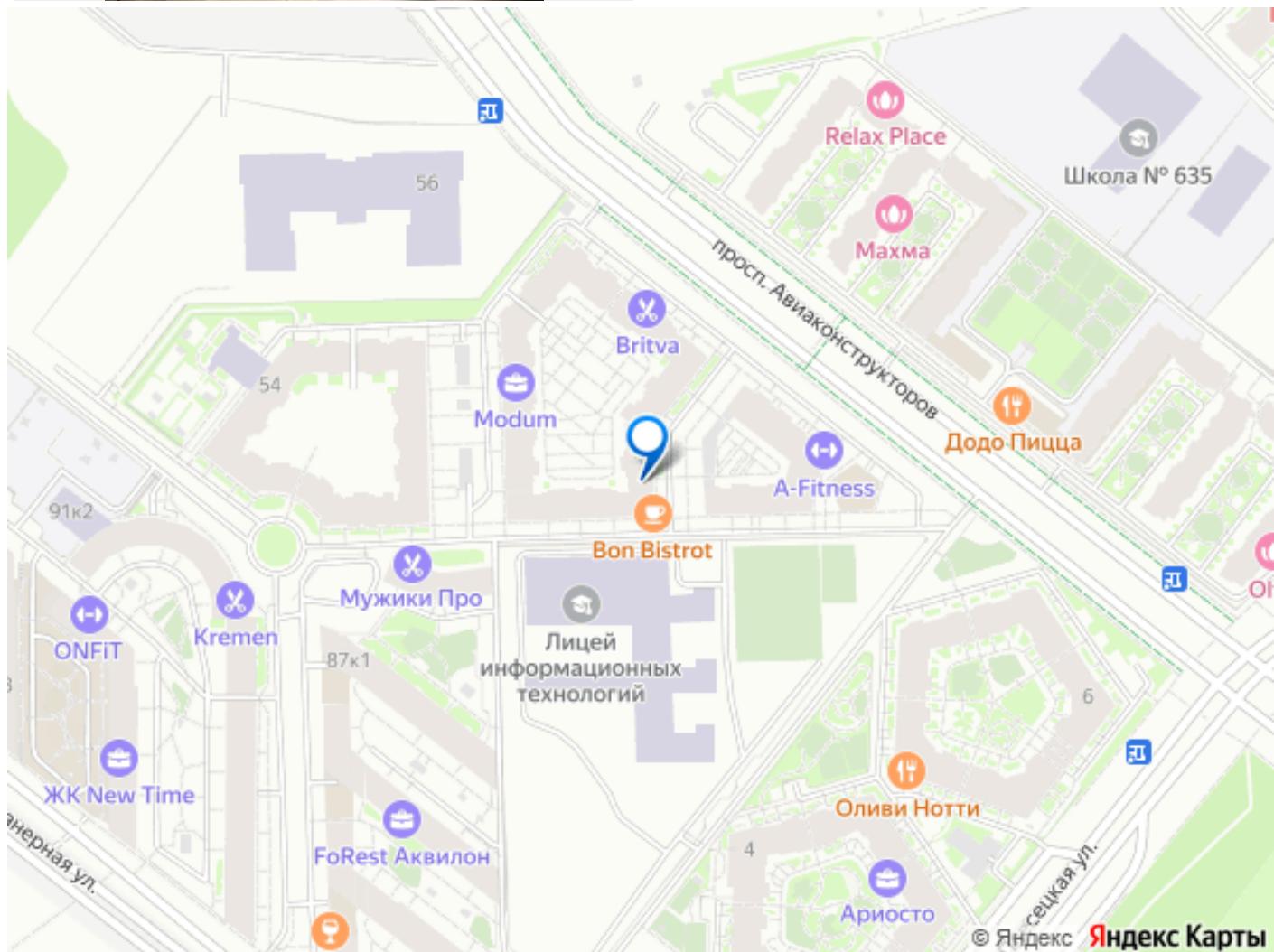
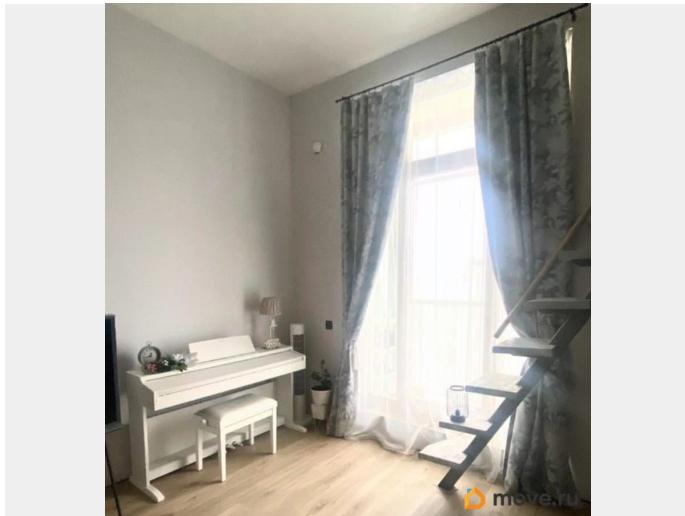
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

жк Модум - проект бизнес класса в Приморском районе Комплекс из трех 6-12 эт корпусов На последних этажах высота потолков 3.3 м Предлагаем к продаже Студию 25,1 м с с высоким потолком 3.3 м Благодаря этой высоте мы разместили подвесную кровать 1.2 м *2 м и сэкономили место для дивана В студии : - кварцевенный пол с теневым плинтусом - проведены все коммуникации - подвесной потолок в ванне и коридоре - обои в светло - серой гамме - декоративная штукатурка в коридоре - в ванне кафель и декоративная штукатурка - душевое ограждение с поддоном , тропическим душем - теплый пол с розеткой и люстрой на лоджии - подготовлено место под кондиционер - на лоджии две гардеробные системы 0,95 *3м - вы сможете проявить свои дизайнерские способности и сделать свой стиль , имея подготовленную для этого основу В ЖК Модум : - на этажах от 1 до 4-х квартир - деревянные окна из 3-х слойного бруса - 4-х ступенчатая система очистки воды - бесшумные лифты немецкой фирмы Thyssen

Каupp - SPA комплекс с бассейном -
подземный паркинг с доступом на лифте -
дали без машин - круглосуточная охрана -
детские площадки датского производителя
Kompan - домофоны с чипом NFS Италия -
кладовые - дет сад - IT школа , открытие 1
сентября 2025 г с двумя бассейнами и дет
садом - 2026 г откроется метро Шуваловский
- выезд на ЗСД





Move.ru - вся недвижимость России