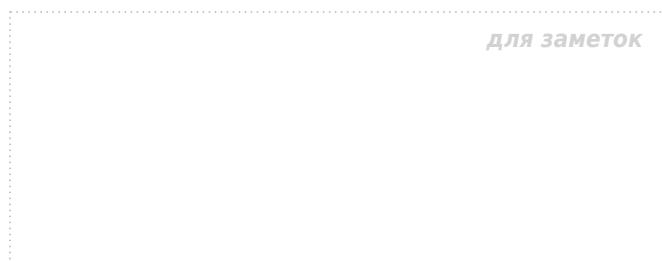


Создано: 21.09.2025 в 19:06

Обновлено: 25.12.2025 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9285106355>

Наталья Максудова, МАКРОМИР
НЕДВИЖИМОСТЬ
79817952078



Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 34к5

6 890 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

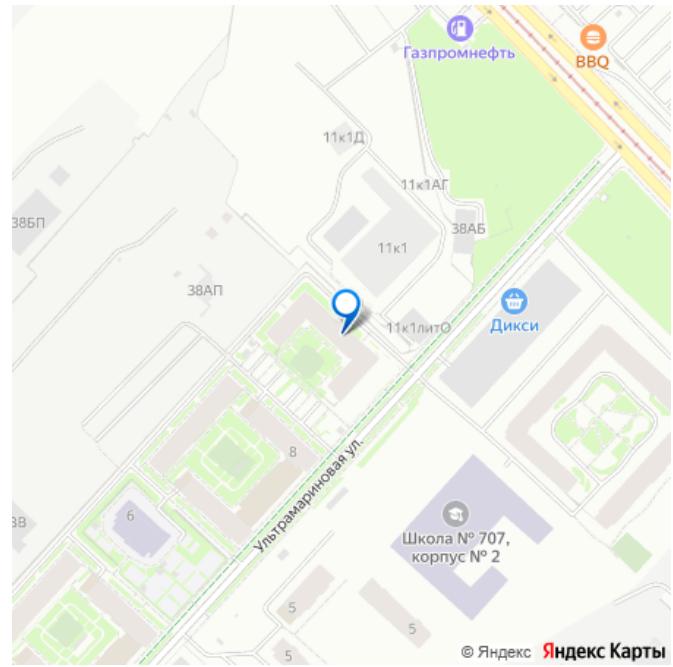
4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание



Арт. 117545369 Студия в прямой продаже.

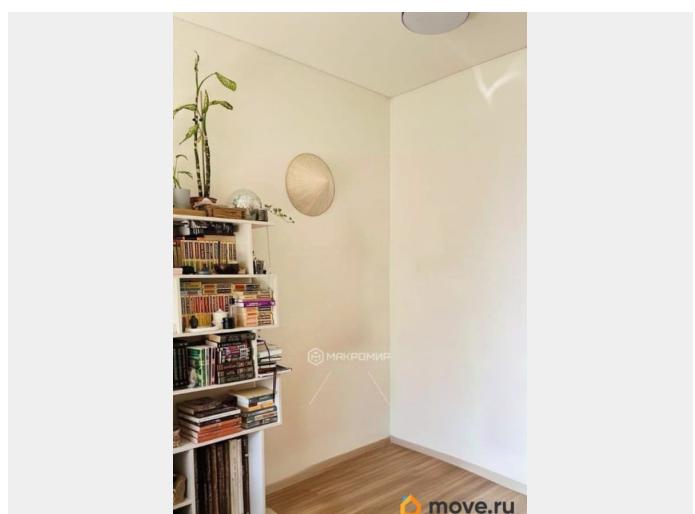
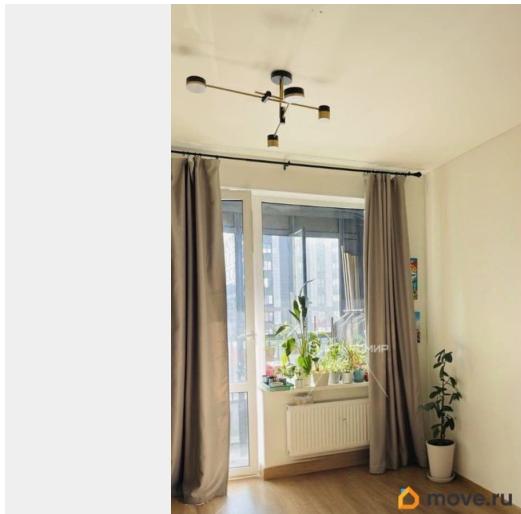
Светлая квартира, вид во двор. Квадратной формы, большая лоджия. Подходит под все формы оплаты - ипотека, субсидии, сертификаты. О ДОМЕ: ЖК Pulse на набережной 2020 года постройки, застройщик Setl Group. Теплый дом благодаря технологии строительства кирпич-монолит, плюс облицовка навесной вентилируемый фасад из керамогранита.

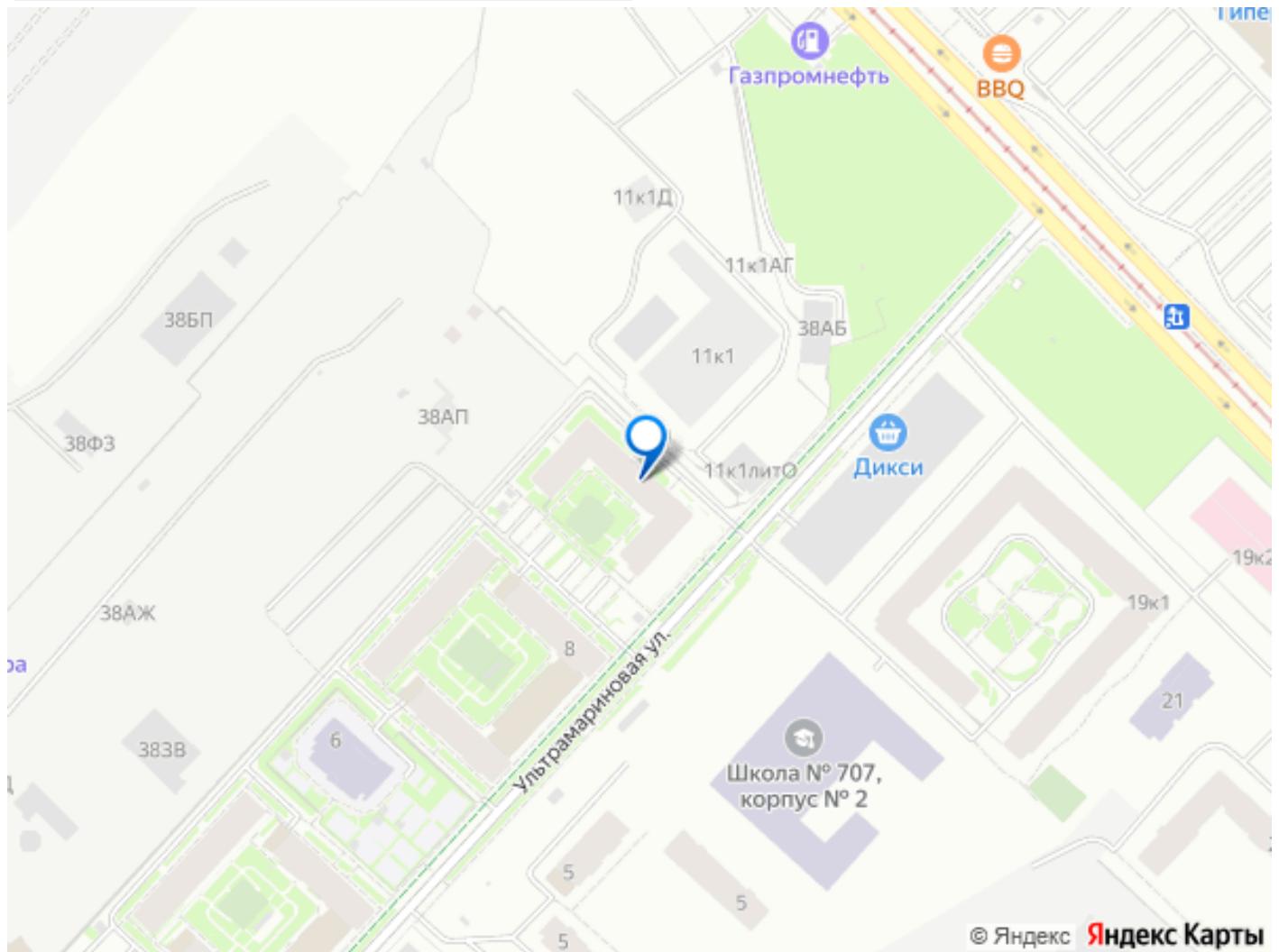
Благоустроенный закрытый двор без машин, наземная парковка, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. ИНФРАСТРУКТУРА:

Вся необходимая инфраструктура. В шаговой доступности ТЦ «Лондон Молл» Лемана про, Лента 24 часа, Мебель Вуд, Максидом, а также кофейни, рестораны, аптеки, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс маркет. В шаговой доступности Парк Строителей.

TRANSPORTNAЯ DОСТУПНОСТЬ: -В 5 минутах от дома находятся остановки общественного транспорта (автобусы, трамвай). -До метро улица Дыбенко, Проспект Большевиков, Ладожская 10-15 минут езды. -До ТЦ «МЕГА Дыбенко» ехать 15 минут. -Быстро можно добраться в любую точку города. -До центра города - 10 минут на автомобиле. О ДОКУМЕНТАХ: - Один взрослый собственник

(личное присутствие на сделке). - Квартира
без обременений, вся сумма в договоре. -
Быстрый выход на сделку и передача ключей.





Move.ru - вся недвижимость России