

Создано: 10.10.2025 в 00:37

Обновлено: 08.12.2025 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9285591057>

Ольга Маслова, Сити-Недвижимость

79110853398



Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4

6 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

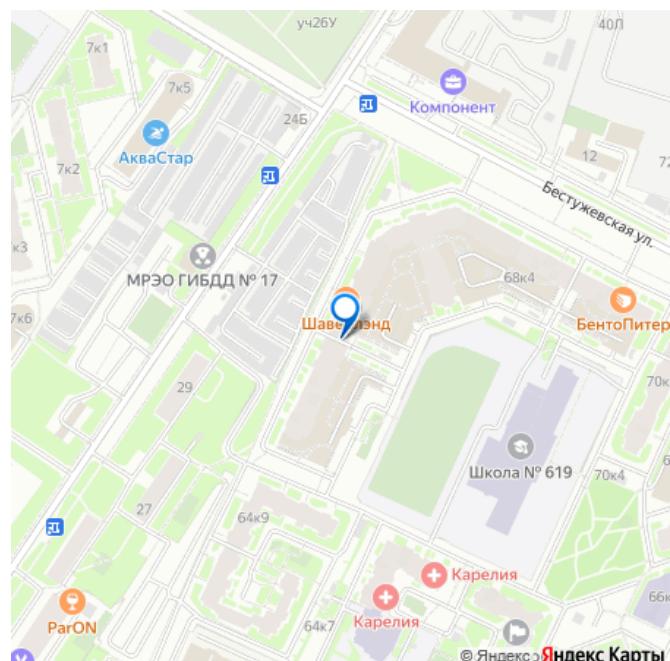
3 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

23/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

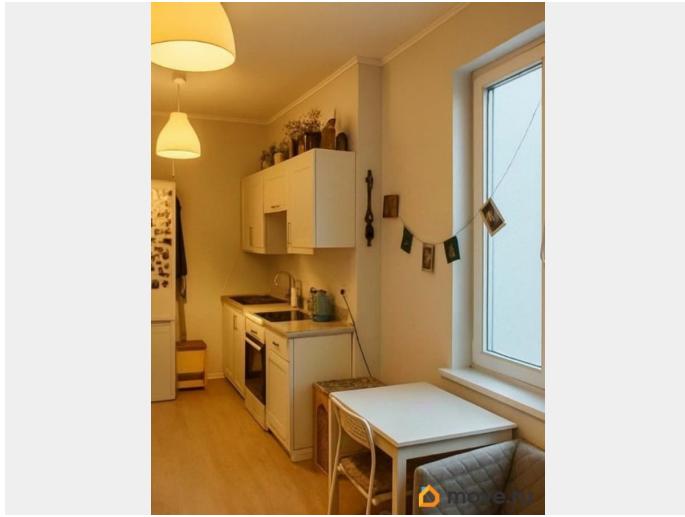
Покупка в ипотеку

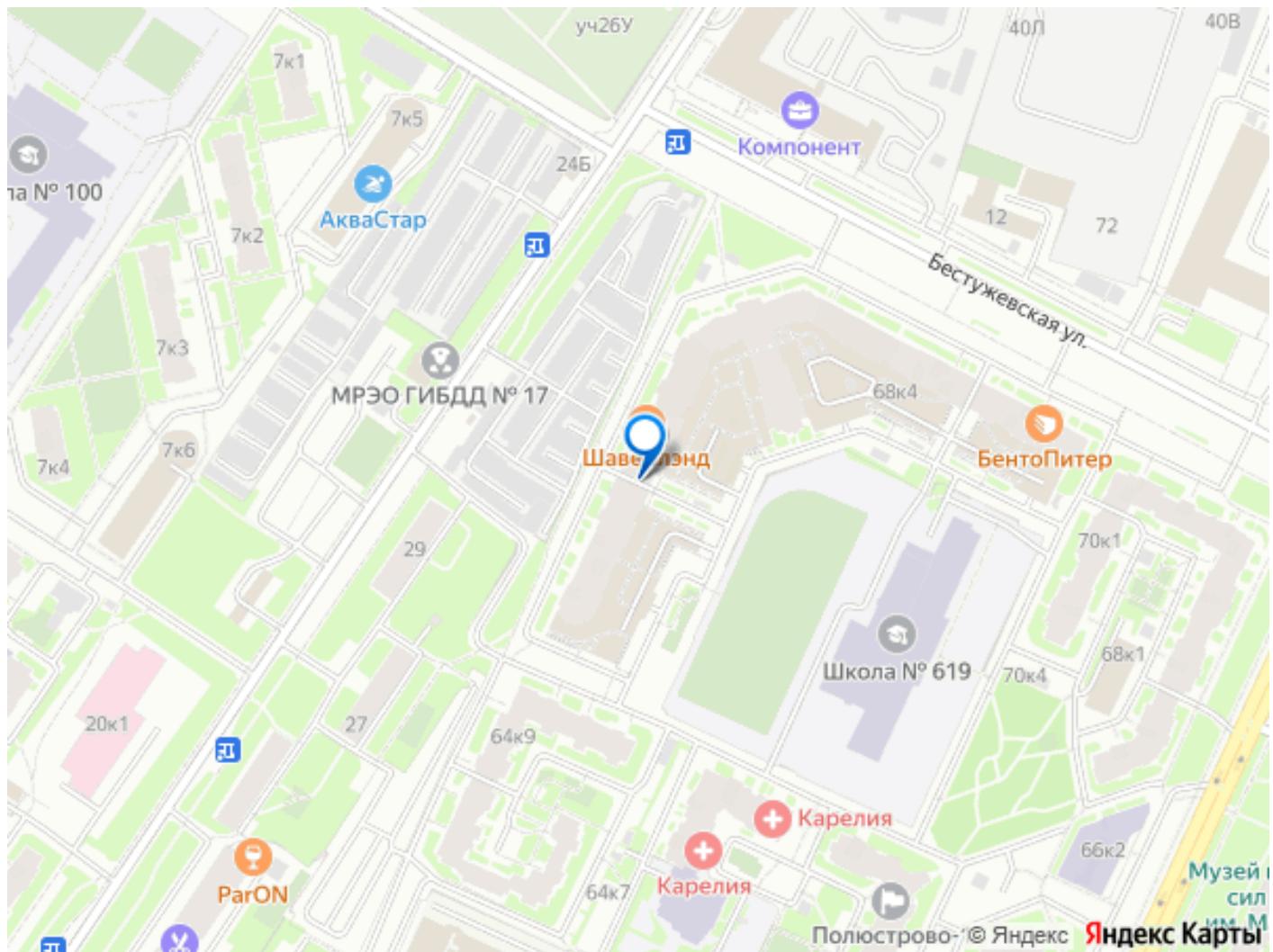
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ, УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ в монолитном доме 2018 года постройки. С ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОКНОМ, очень СВЕТЛАЯ. ЖК Поляростровский парк, тсЖ, отлично обслуживается. Ухоженный подъезд, домофон, круглосуточное видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен многоуровневый подземный паркинг. Ухоженная зеленая придомовая территория с детскими и спортивными площадками. В квартире остается КУХОННЫЙ ГАРНИТУР. Студия правильной формы с ОКНОМ. Просторная лоджия 4.6 кв.м. В шаговой доступности 3 парка, детские сады, школа, фитнес-клуб, а также гипермаркет Лента и сетевые магазины. На первом этаже дома расположены пекарни, пункты Озон и Вайлдберриз, аптеки, салоны красоты. Квартира приобреталась у застройщика, 1 взрослый собственник более 5 лет. КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.





Move.ru - вся недвижимость России