

Создано: 27.10.2025 в 13:46

Обновлено: 18.12.2025 в 22:22

<https://spb.move.ru/objects/9286070257>

Собственник

**79819989255**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

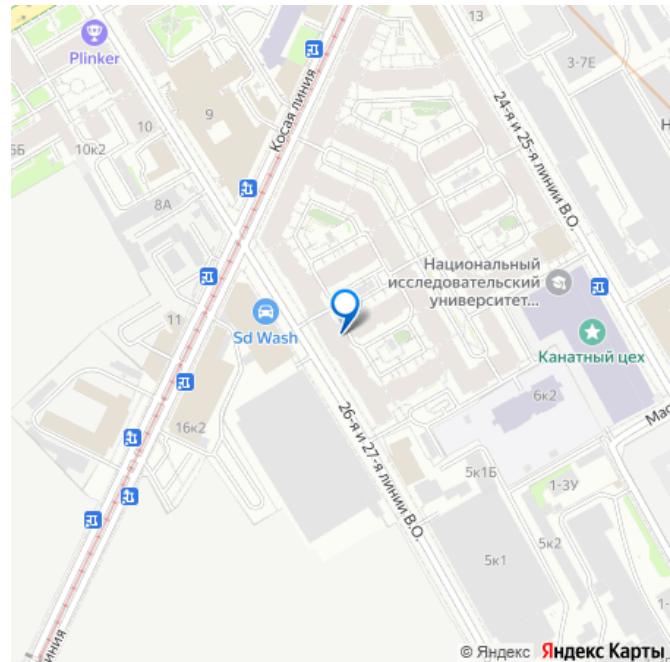
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

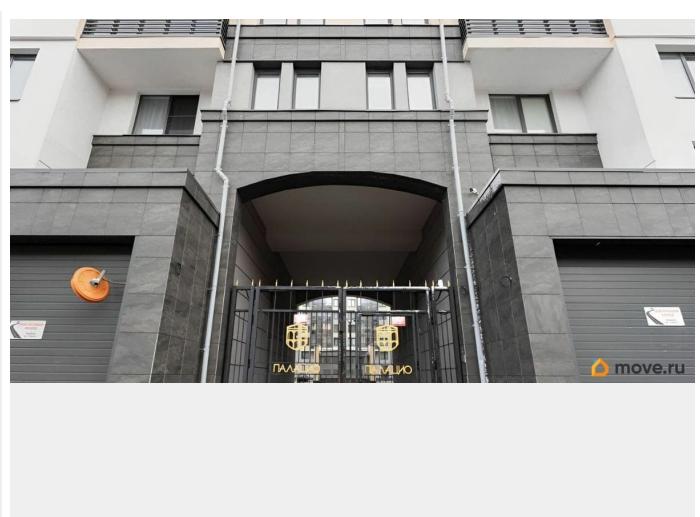
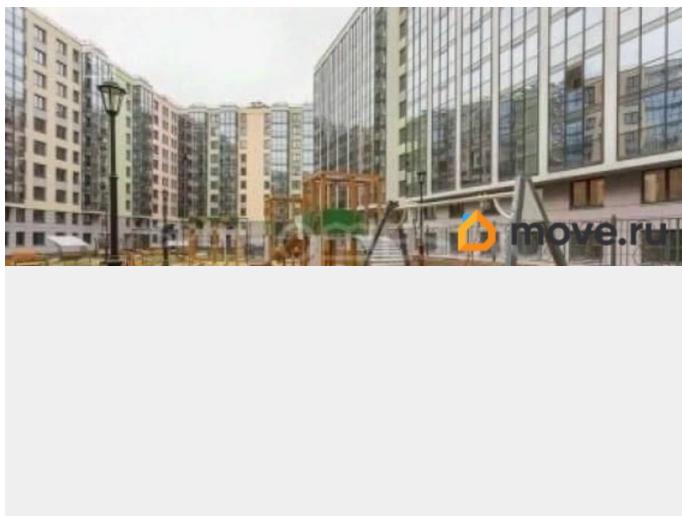
да

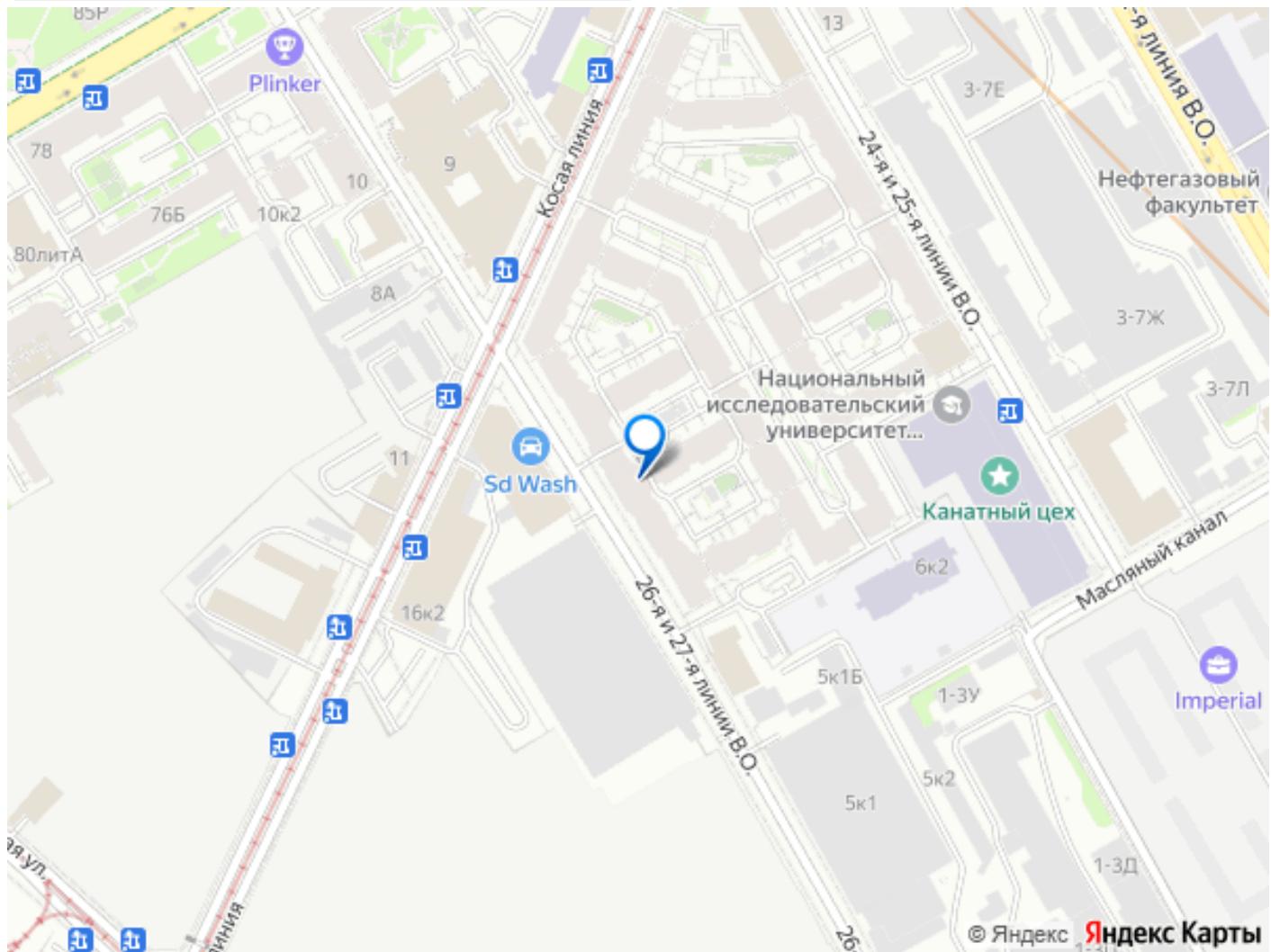
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

просмотры по договоренности. успейте купить до Февраля 2026г! пока цены на вторичку не взлетели. надежное вложение так как в квартире уже проживает арендатор ( при продаже может остаться) и получайте доход с первого дня или заезжайте сами . квартира полностью оснащена всем необходимым. От собственника! Без обременений, быстрый выход на сделку . 1 взрослый собственник. Продаю уютную новую квартиру-студию в центре города в ЖК бизнес класса Палацио. Квартал расположен в одном из престижных районов города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Метро Горный Институт, 2 минуты. Новый дом, закрытый охраняемый двор, подземная парковка. В доме есть все необходимое: кофейни, пекарни, магазины ,аптеки, рестораны, салоны красоты, пункты выдачи Яндекс ,Озон. В нескольких минутах расположены места досуга :парки ,скверы,музеи ,Эрарта и другие достопримечательности города . Окна выходят в закрытый двор и тихую аллею. в квартире есть все необходимое для комфортабельной жизни:мебель (с фирменного салона Аскона ) техника,посуда, стиральная машина . в помощь агентов не

нуждаюсь!!!





Move.ru - вся недвижимость России