

Создано: 28.10.2025 в 08:14

Обновлено: 04.01.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9286094462>

Владислав Кемпи, Частный маклер

**79863142841**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**9 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

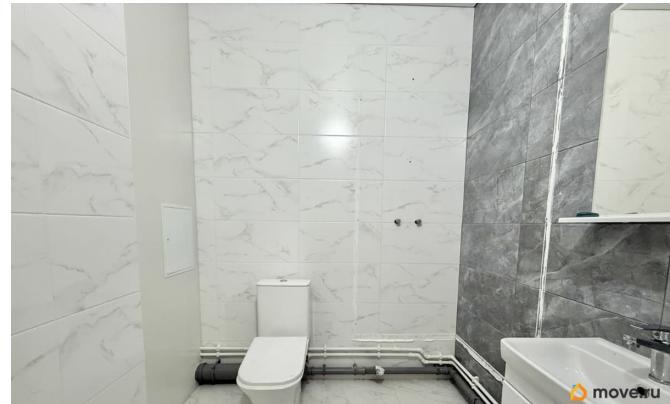
Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

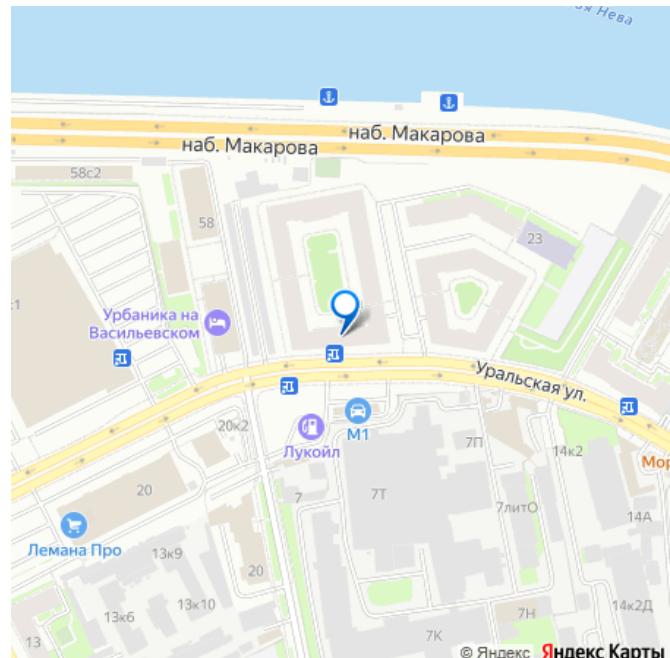
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

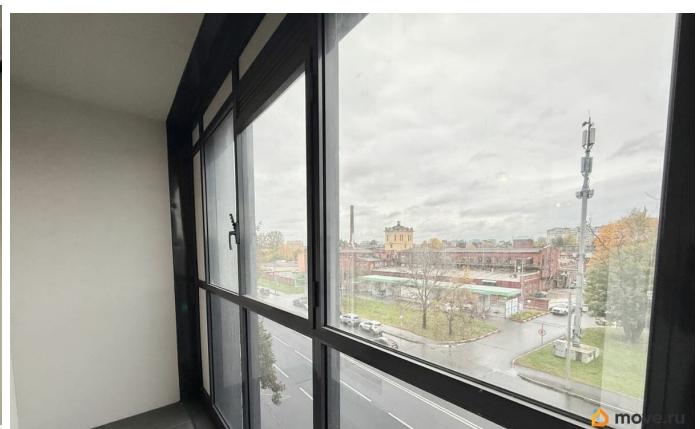
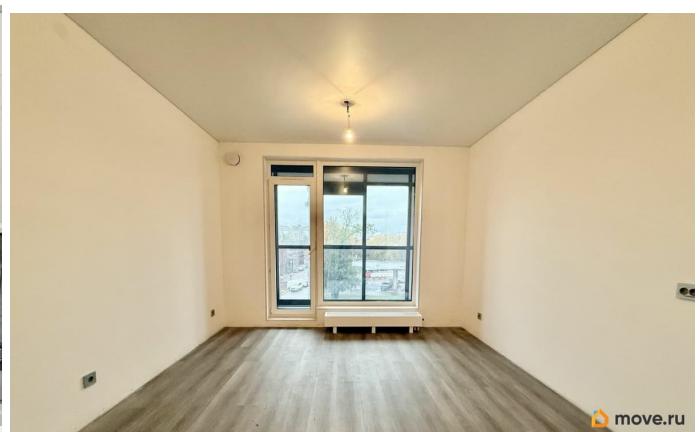
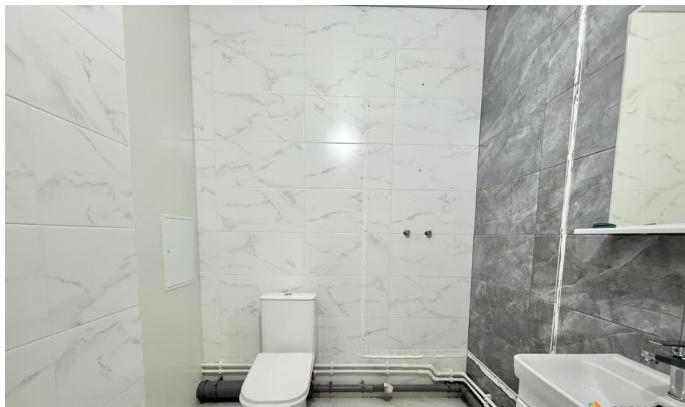


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

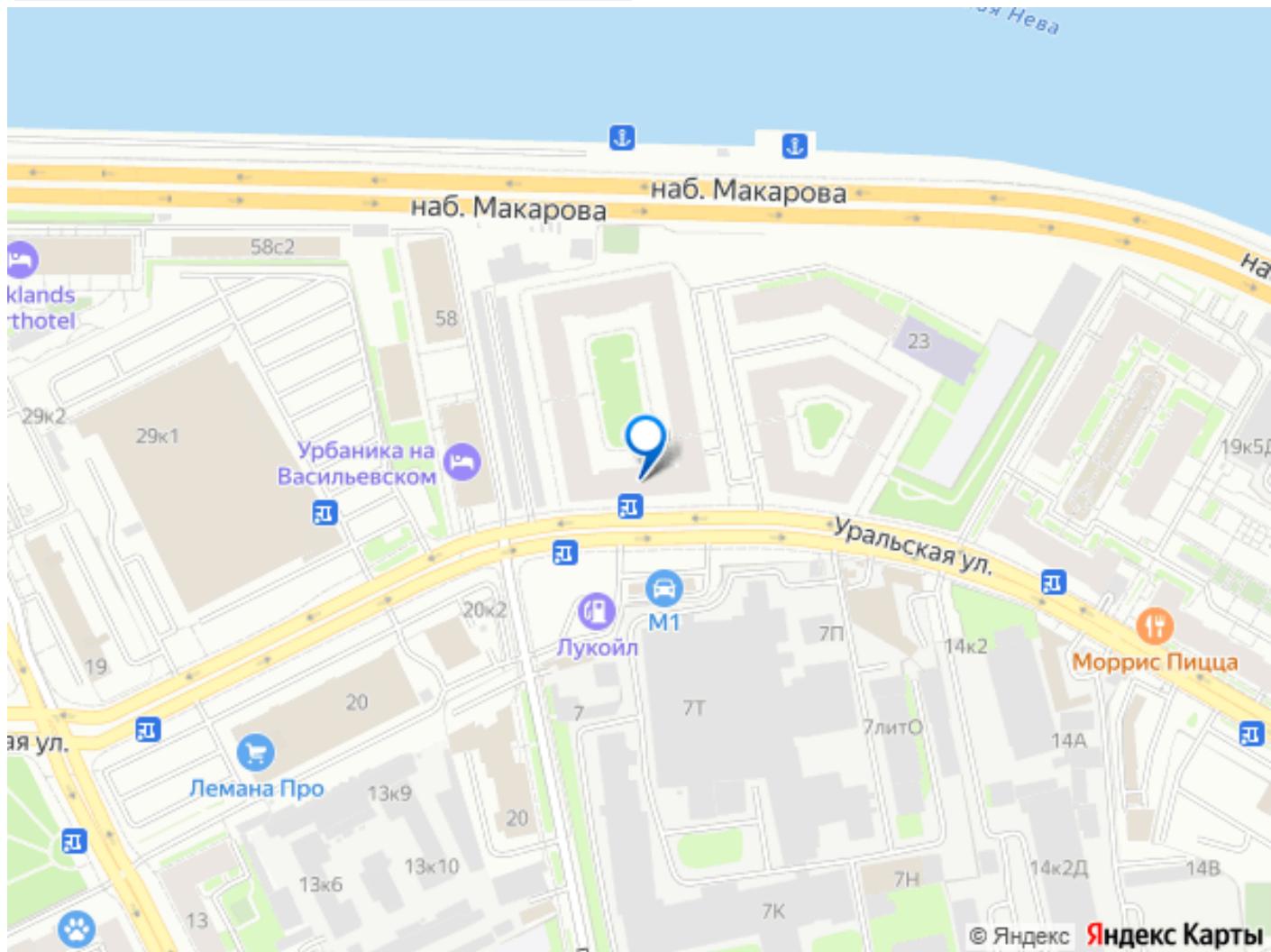
В продаже 2 студии с чистовой отделкой в великолепном ЖК комфорт класса Amber Club! Отделка nord line white: - напольные покрытия - кварцвинил светло-серого оттенка; - входные двери с отделкой ПВХ панелями; белые межкомнатные двери с надежной фурнитурой; - комната флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки, белые высокие плинтусы с кабель-каналом, матовые серебристые выключатели и розетки; - ванная - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi, система теплый пол, сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало; - балкон - напольное покрытие керамогранит. О комплексе: закрытый двор с ухоженной чистой территорией, дома с красивой отделкой как внутри, так и снаружи, первая береговая линия. Адекватная управляющая компания, быстро реагирует на запросы. Есть подземный паркинг. Прекрасное расположение рядом с центром города: - удобный выезд на ЗСД; 15 мин. пешком до ст. м. Приморская; - Гипер Лента, Лемана Про (5 минут пешком) и другие магазины в пешей доступности; - до Дворцовой площади спокойным шагом 40-50 минут; - детский сад 4 (1 мин), школа 18 (10 мин), частная школа (10 мин). Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, все документы готовы к продаже. Обе студии располагаются на 4 этаже. Звоните, пишите, с радостью

проведу для вас просмотр!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России