

Создано: 03.11.2025 в 17:09

Обновлено: 15.01.2026 в 17:45

<https://spb.move.ru/objects/9286294225>

Ольга Капинцева, ПАН Партнер

**79111010756**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9К1**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

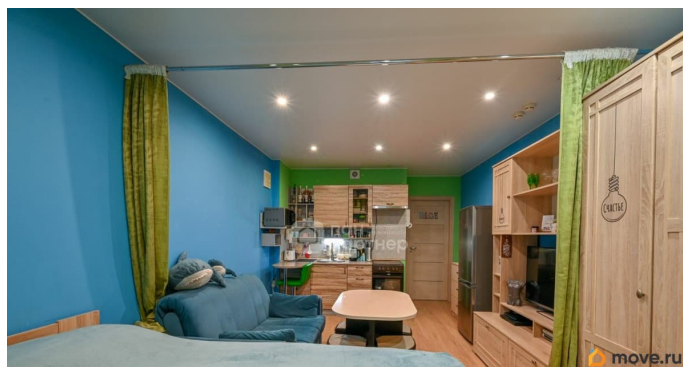
да

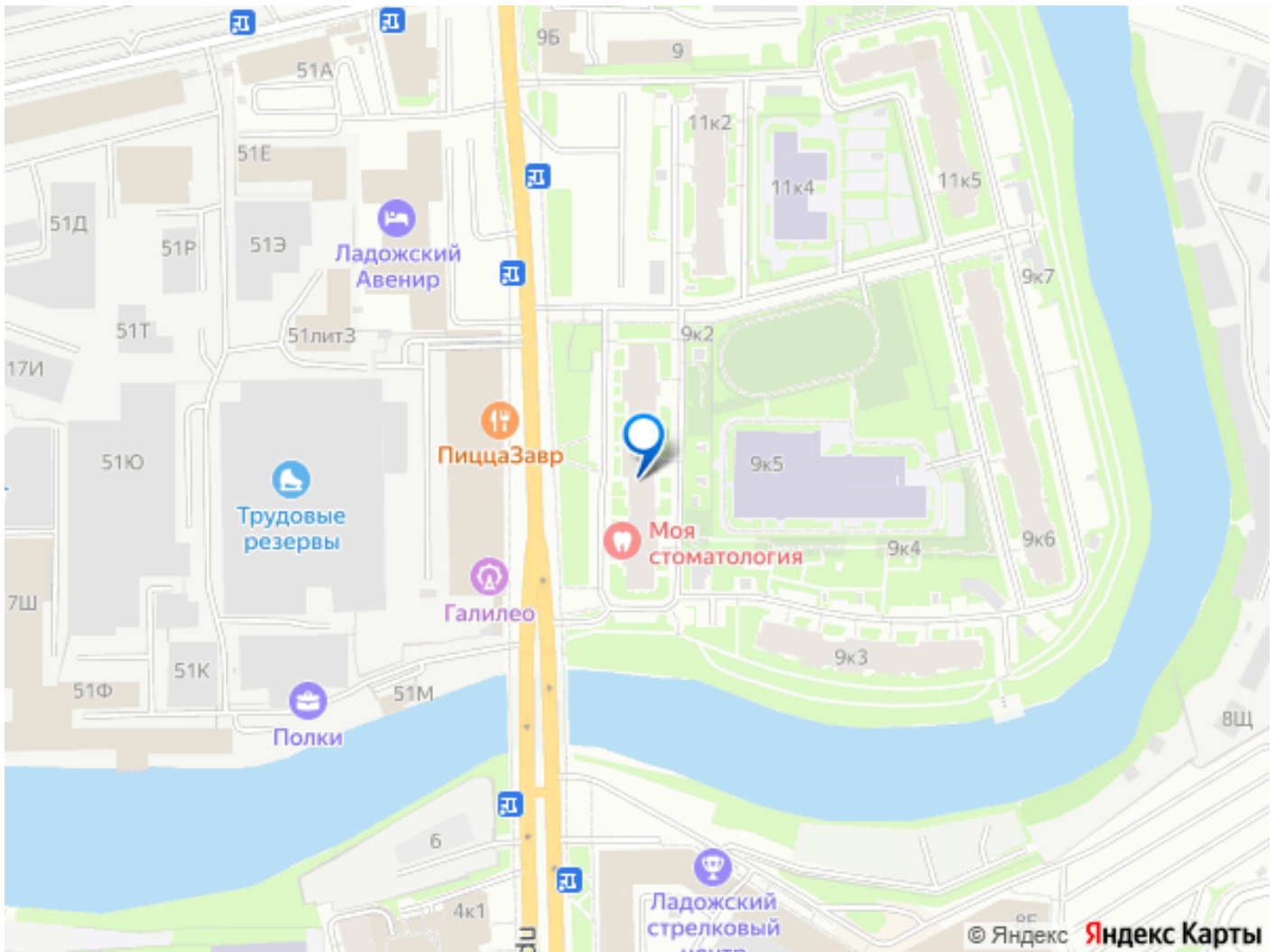
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1880738. Исключительное предложение в Санкт-Петербурге! Светлая и уютная студия на проспекте Энергетиков, 9к1 ждёт своего нового владельца  
Идеальный вариант для молодых специалистов и студентов! Общая площадь — 25 кв.м. Современный евроремонт — заезжай и живи! 3 этаж 24-этажного дома, балкон с приятным видом, тихие соседи и ухоженная территория. Локация — настоящая находка! До метро «Ладожская» — всего 10 минут пешком. Остановка общественного транспорта прямо у дома — удобно добираться в любую часть города. До центра — 1520 минут, без пересадок можно попасть в университеты: СПбГУПТД, ЛЭТИ, Политех, ИТМО и другие. Всё для жизни рядом: Магазины: Лента, Окей, Пятёрочка, Магнит, ТЦ «Заневский Каскад», аптеки, кафе, фитнес-клубы, школы и детские сады — всё в пешей доступности. Рядом зелёные зоны и набережная Охты — отлично для прогулок и утренних пробежек  
Преимущества: • Быстрый выезд на ЗСД и КАД • Спокойный, благоустроенный район • ЖК ЗимаЛето

жилой комплекс комфорт-класса от застройщика Setl Group. Дом 2019 года постройки. • Подходит как для жизни, так и для аренды — выгодная инвестиция! Звоните прямо сейчас — квартира свободна и готова к сделке! Такие варианты долго не ждут Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.





Move.ru - вся недвижимость России