

Создано: 13.11.2025 в 19:03

Обновлено: 24.12.2025 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9286556798>

Оксана Блюдина, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

4 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)



Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

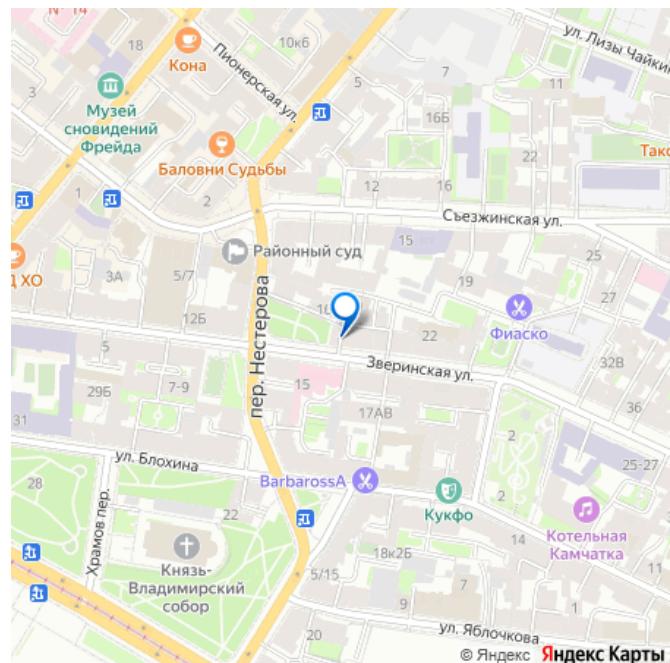
3 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

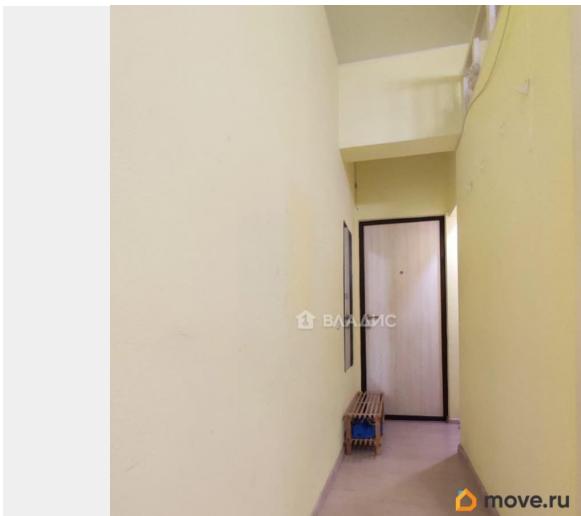
на улицу

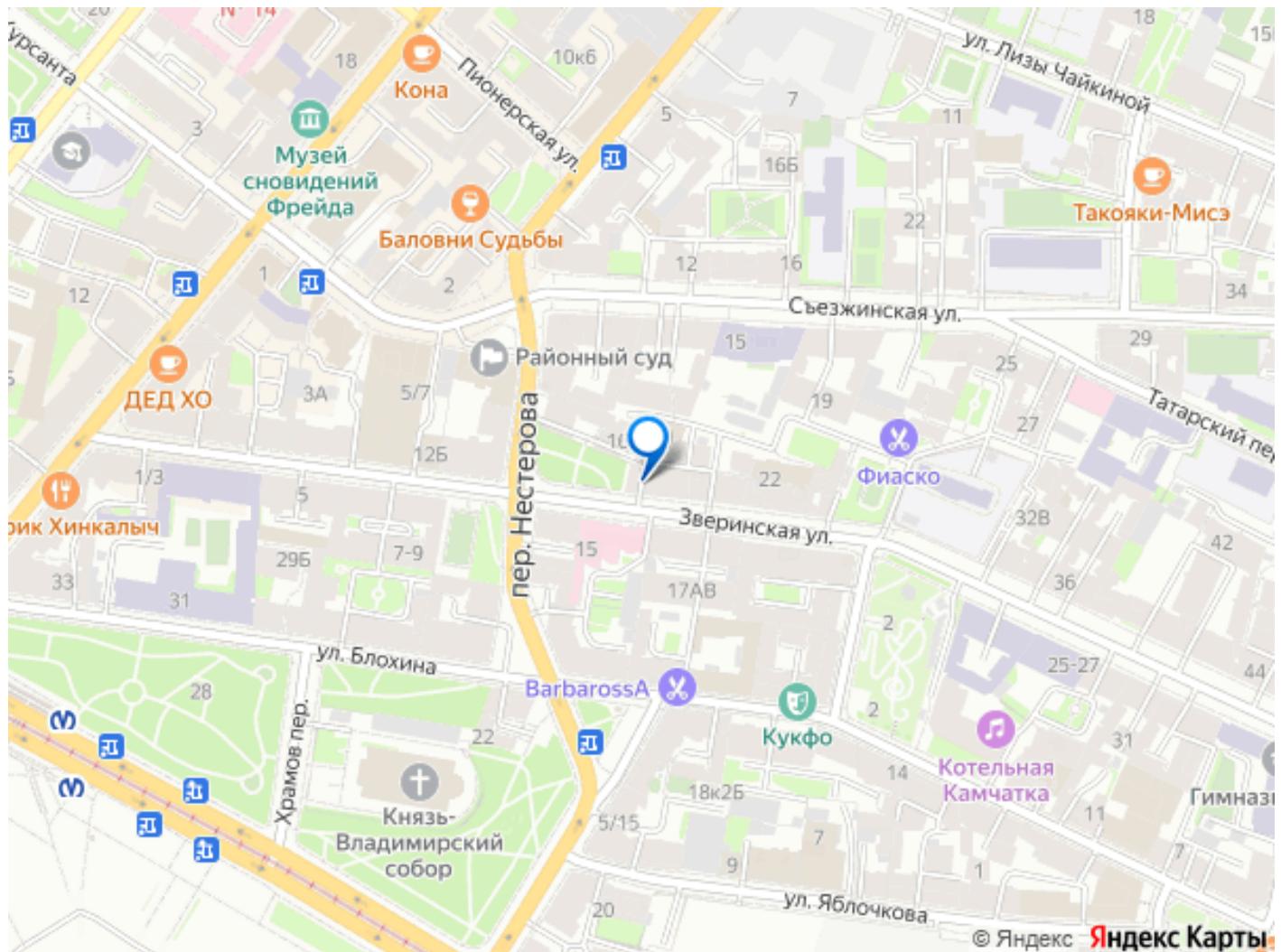
Ремонт

косметический

Описание

Код объекта: 1916844. Ищете уютное и доступное жильё в историческом районе Санкт-Петербурга? Предлагаем вашему вниманию стильную студию на Зверинской улице, 18. Обратите внимание, данный объект это ДОЛЯ в коммунальной квартире! Эта студия — идеальный выбор для молодых специалистов, студентов. Так же студия будет интересна, как выгодное вложение средств - сдать студию в этом районе не составит проблем! Общая площадь 25 кв. м, из них жилая — 22 кв. м, кухня — 3 кв. м. Косметический ремонт в хорошем состоянии, можно сразу заселиться. Квартира находится на шестом этаже шестиэтажного дома что обеспечивает прекрасный вид на улицу. Рядом развитая инфраструктура: магазины, кафе, аптеки, всё в шаговой доступности. Лёгкий доступ к наземному транспорту и метро позволит быстро добраться до любой точки города. Сам дом был построен в 1910г. архитекторами А.М. Эрлихом и С.Г. Эттингером. В 1966г. был проведен капитальный ремонт и была достроена и усовершенствована мансарда на 6 этаже дома. В 2021г. был проведен ремонт фасада и восстановлены части лепнины утраченные в 1966г. Дом уникальный по архитектуре, но статуса объекта культурного наследия не имеет! Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии по выгодной цене! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам





Move.ru - вся недвижимость России