

Создано: 16.12.2025 в 21:58

Обновлено: 20.12.2025 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9287489662>

## Собственник

**79819201595**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

**5 000 000 ₽**

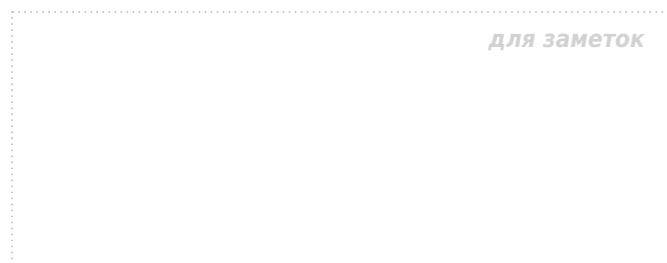
Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)



## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

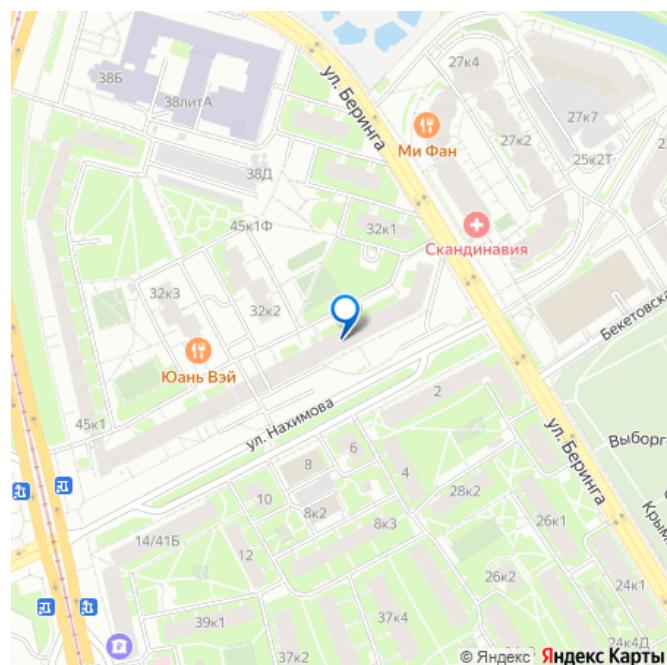
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

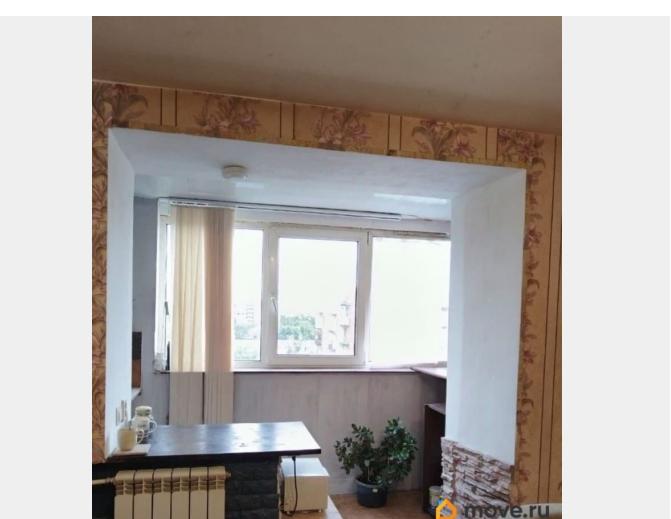
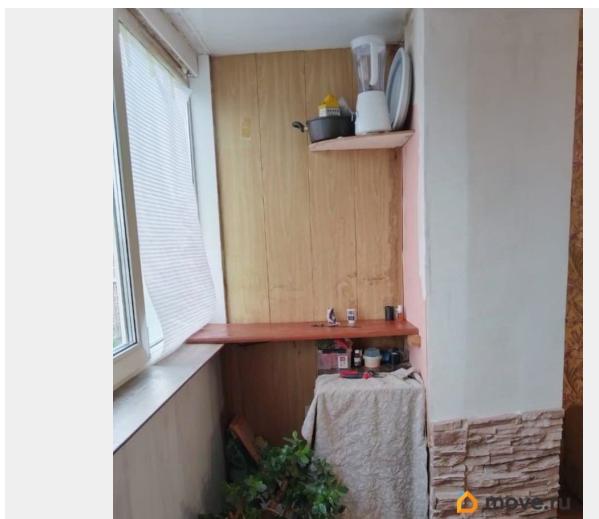
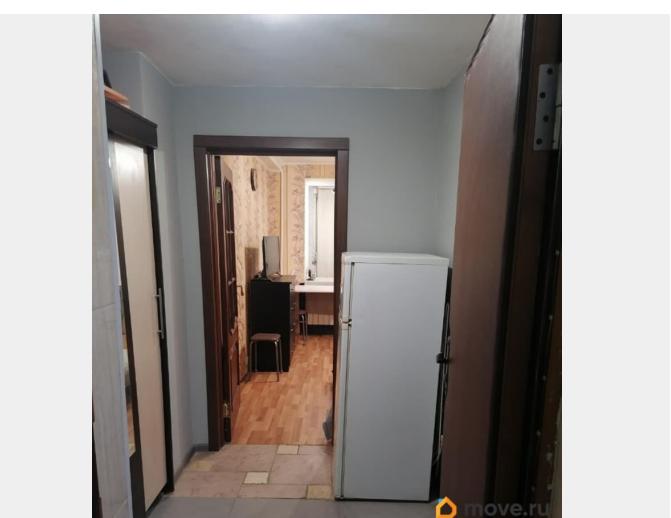
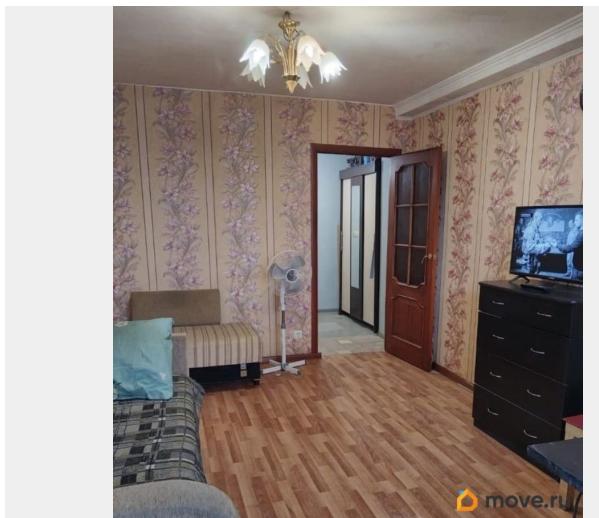
возможна ипотека, лифт, парковка

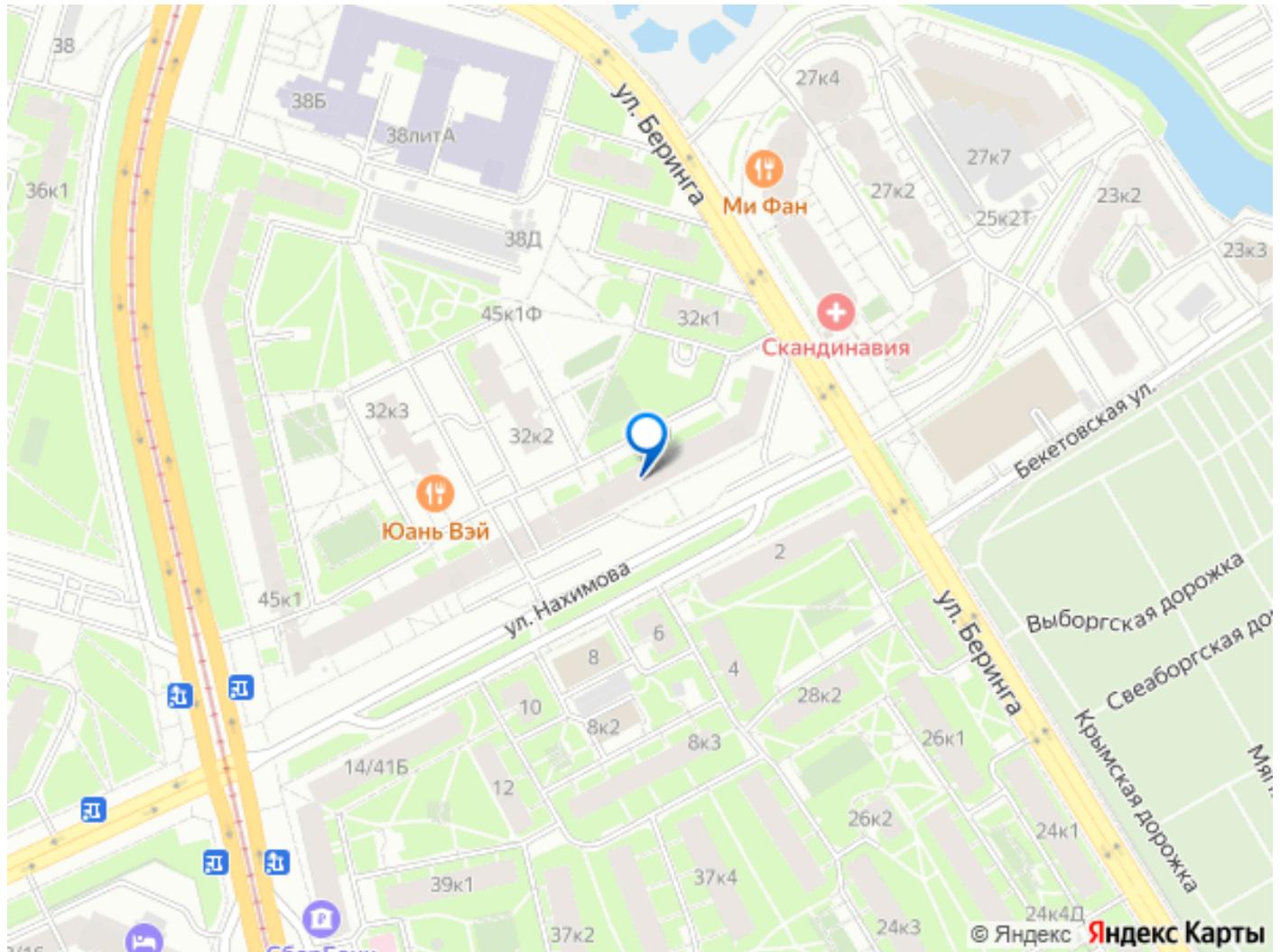
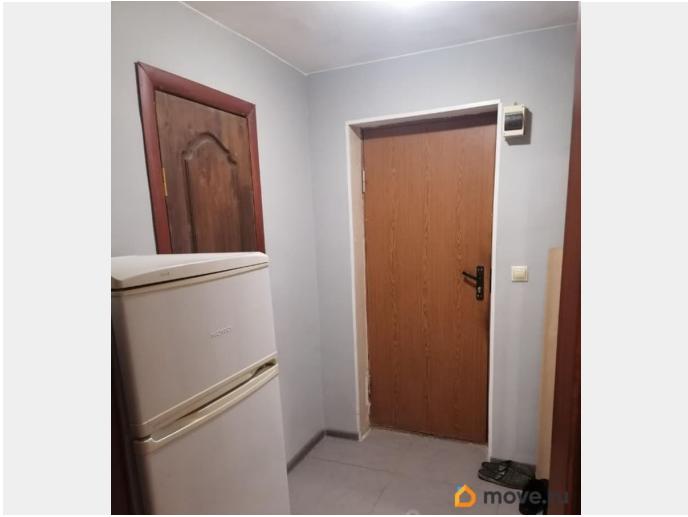
## Описание

Уникальное предложение цены и качества, в самом сердце Санкт-Петербурга! Район очень комфортный для проживания. Продаётся светлая, уютная студия, в которой есть всё для комфорtnого проживания — идеальный выбор для молодых специалистов, студентов, одиноких людей, семей с детьми. Идеально как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасно и быстро сдается, очень пользуется спросом. С учётом того, что остаётся вся мебель и техника можно сразу заехать и жить, или сразу сдать. Квартира расположена на 9 этаже 10этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Тихая спокойная атмосфера, дружелюбные, адекватные соседи. Продажа от собственника. -Продается с мебелью и всем необходимым -Шикарное расположение дома -Большой зеленый двор с детскими площадками. Много зелени. - Всегда можно найти место для машины. - 5 минут пешком до метро Приморская ,рядом с домом остановки общественного транспорта во все стороны позволяют вам экономить время на дорогу. - Выезд на ЗСД в двух минутах на машине. Рядом с домом много магазинов, пунктов выдачи, аптек, поликлиники, супермаркеты, детские площадки, спортивные, школы, детсады, лесопарк, речка, фитнес, сбербанк, много ресторанов и кафе. В доме МФЦ. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии!

Уважаемые агенты, перестаньте звонить/писать. Сделка нотариальная,

документы готовы, квартира выставлена.  
Есть потенциальные покупатели - ведите.  
Всем добра!





Move.ru - вся недвижимость России