

Создано: 19.12.2025 в 11:43

Обновлено: 26.12.2025 в 09:01

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

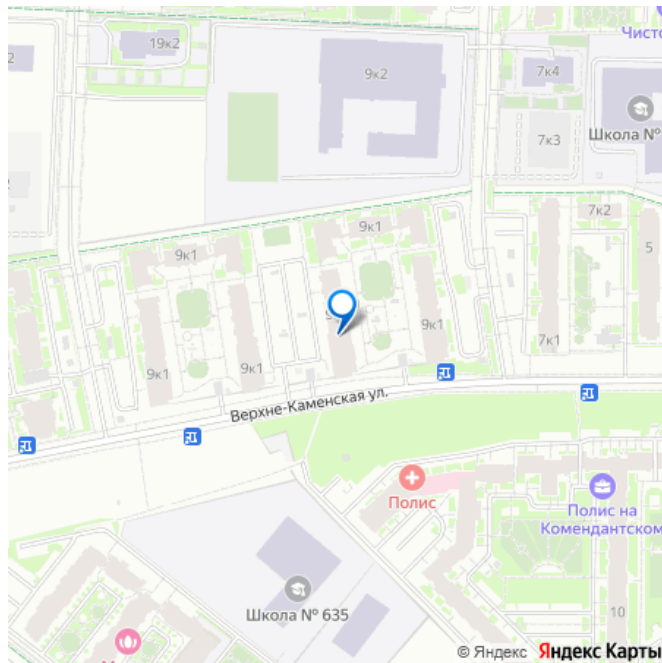
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287559640>

**Кристина Витюгова, Частный маклер**

**79117869697**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

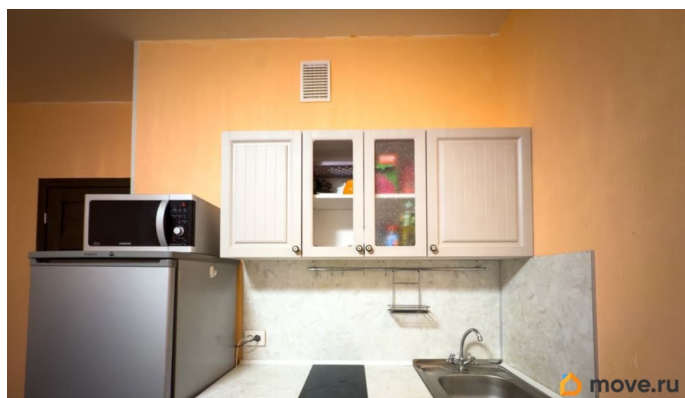
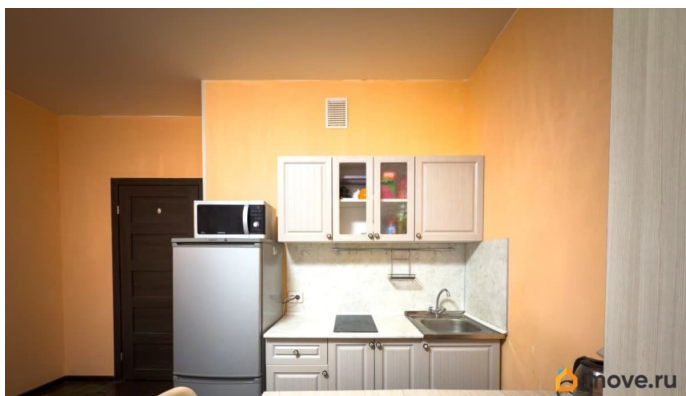
да

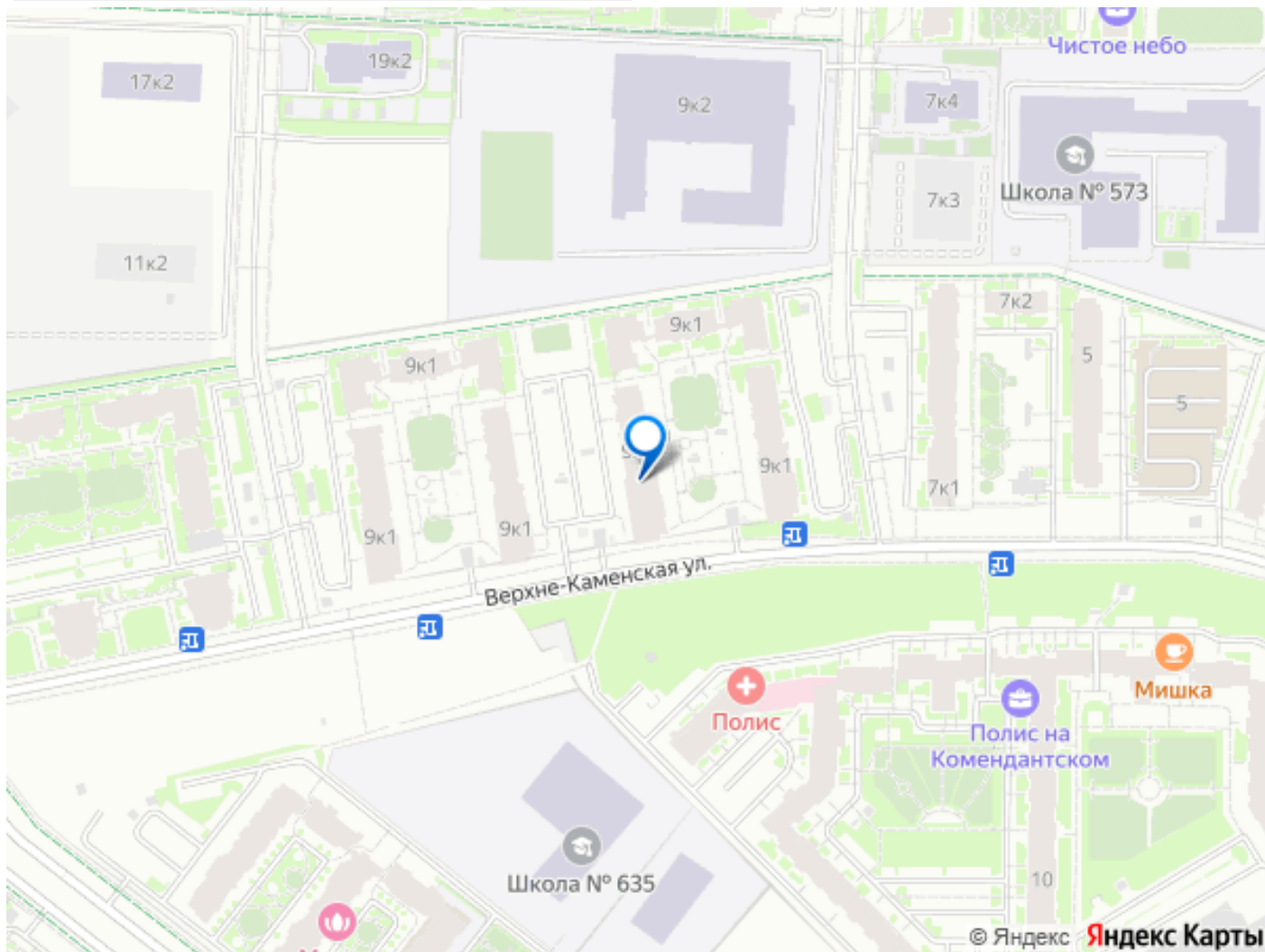
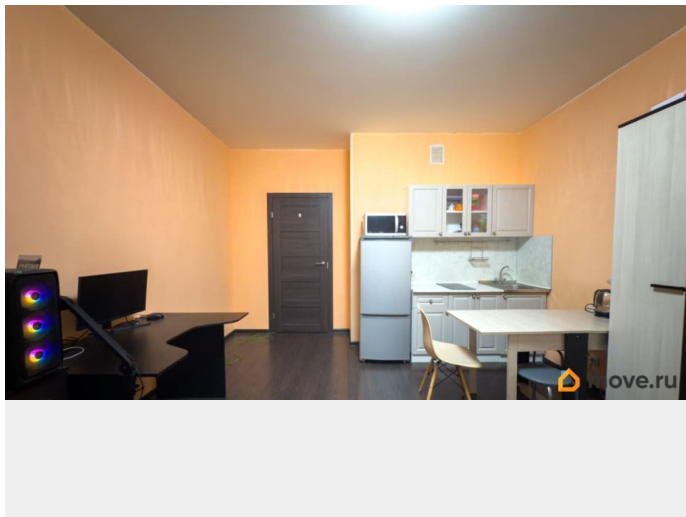
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа студии в новом ЖК Приморского района Чистое Небо по адресу: улица Верхне-Каменская дом 9к1. Новый дом с красивой парадной, закрытым облагороженным двором. В транспортной доступности станция метро Комендантский проспект. Квартира покупалась напрямую у застройщика, ипотека уже закрыта, в дкп будет указана полная стоимость, дальнейшего торга нет. Ремонту 4 года, это ремонт от застройщика стандартный, только стены покрашены собственником. По планировке и наполнению, по входе вы попадаете в закрытый коридор со шкафом-купе, слева находится совмещенный санузел с душевой кабиной, есть стиральная машина и теплые полы, и центральное жилое помещение прямоугольной формы с кухней, которая оборудована варочной панелью, есть холодильник и микроволновая печь, вытяжки например нет! Обеденный стол со стульями, шкаф для верхней одежды, комод, телевизор и диван с фотографии не остается, это вещи арендатора, и просторная лоджия холодная. Вид во внутренний двор и на Приморский

район. Просмотры по договоренности!)





Move.ru - вся недвижимость России