

🕒 Создано: 23.12.2025 в 20:51

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:23

**Собственник**

**79812737581**

**Санкт-Петербург, улица Тосина, 6**

**10 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

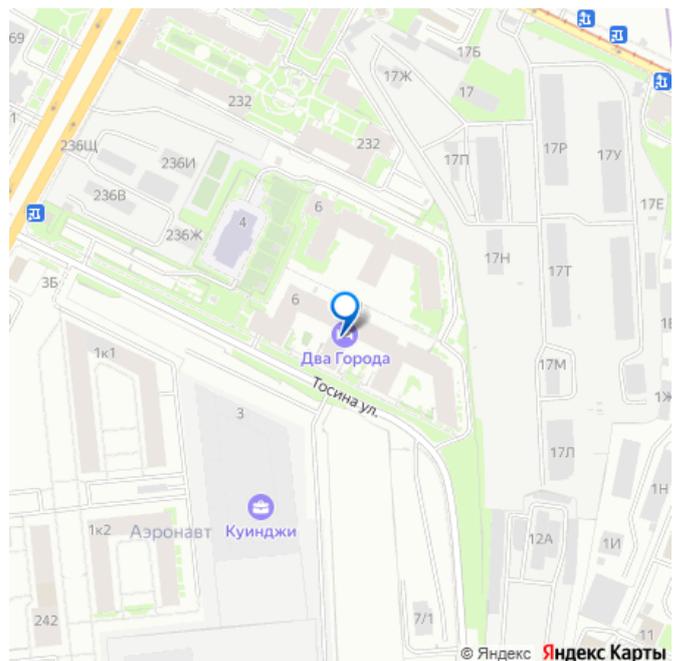
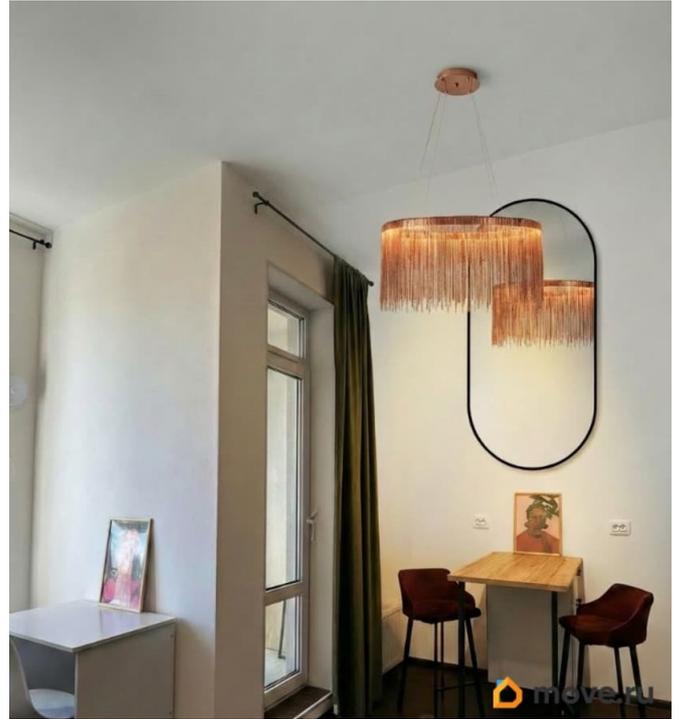
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

лифт, парковка

## Описание

Продается стильная студия в современном монолитно-кирпичном доме, расположенном в одном из самых удобных районов города. Квартира общей площадью 25 кв. м находится на 6 этаже 11-этажного здания, построенного в 2021 году. Высокие потолки 2,75 метра добавляют ощущение простора. Из окон открывается приятный вид на улицу и во двор. Квартира радуется свежим евроремонт и функциональной планировкой. Просторная кухня площадью 10 кв. м идеально подойдет для кулинарных экспериментов. В квартире есть совмещенный санузел и уютная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно комфортно перемещаться даже с тяжелыми вещами. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому вопрос с местом для машины решен. Дом в отличном состоянии, а современная застройка гарантирует надежность и долговечность. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и

разнообразные магазины. До метро можно  
дойти всего за 19 минут, что делает поездки  
по городу еще удобнее. Прямая продажа от  
собственника, без посредников и комиссии.  
Документы готовы к сделке, возможна  
ипотека. Все юридические вопросы  
урегулированы, поэтому сделка пройдет  
быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас  
на просмотр этой замечательной квартиры.  
Не упустите возможность стать обладателем  
уютного жилья в современном доме.  
Записывайтесь на просмотр и приходите  
оценить все преимущества лично!

