

Создано: 26.12.2025 в 23:43

Обновлено: 26.12.2025 в 23:49

<https://spb.move.ru/objects/9287681972>

Татьяна Латышева, Татьяна Латышева

**79819344925**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
26к7**

**5 470 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к7

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

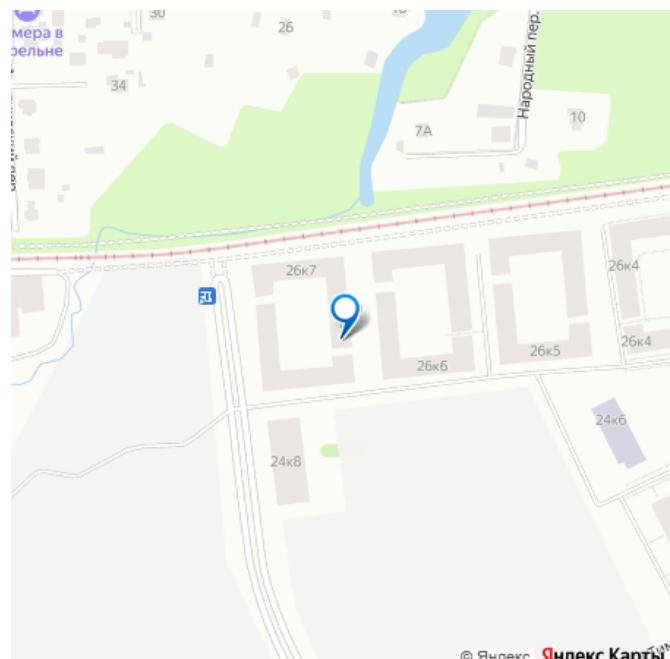
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в посёлке Стрельна, Санкт-Петербург! Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая — 17 кв. м. Студия расположена на 3 этаже 4-этажного дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До метро «Ленинский проспект» можно добраться на автомобиле за 17 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка студии продумана до мелочей: компактная кухня площадью 3 кв. м, вся необходимая мебель и техника остаются новому собственнику. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютную зону отдыха или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с детьми или пожилых людей. Наземная парковка около дома решает вопрос с местами для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Это отличный вариант для молодых семей или студентов. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Комиссия агентства

минимальна и обсуждается при встрече.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести уютную студию в Стрельне!

