

Создано: 29.12.2025 в 18:25

Обновлено: 06.01.2026 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9287728939>

Собственник

**79119627426**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского  
острова линия, 7

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

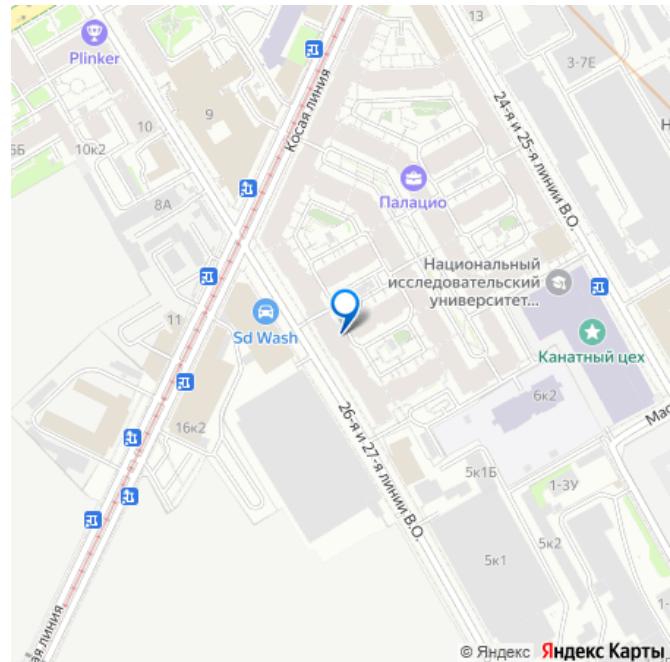
Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

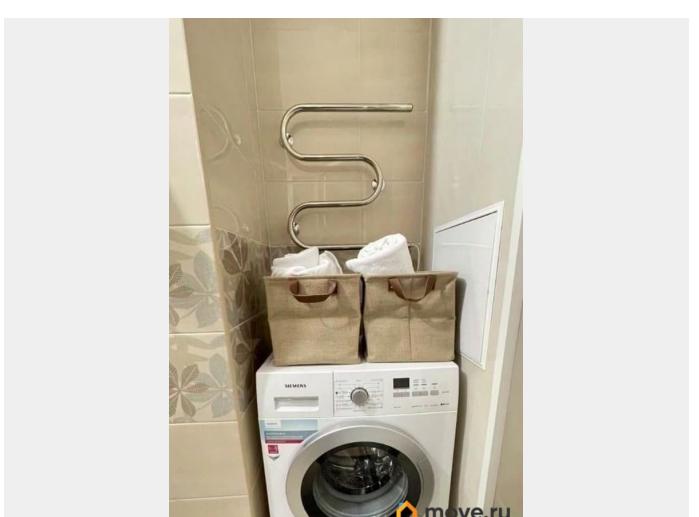
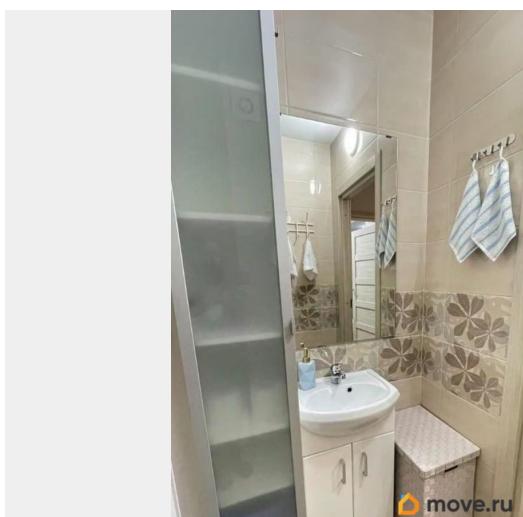
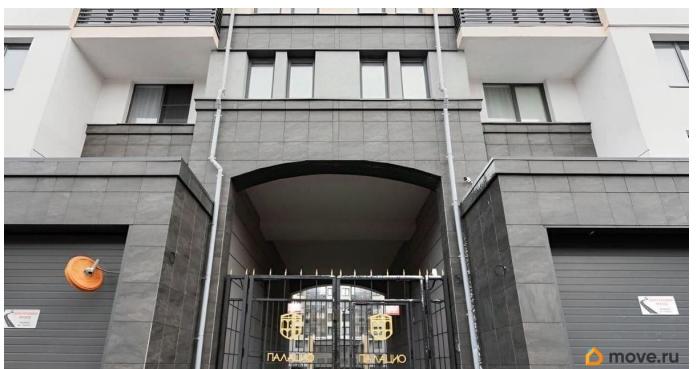
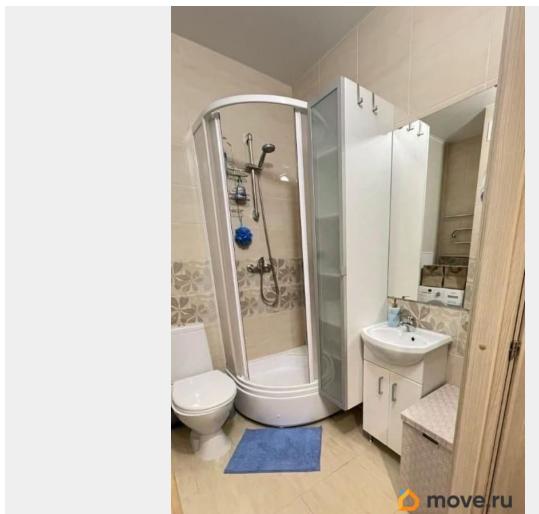
возможна ипотека, лифт, парковка

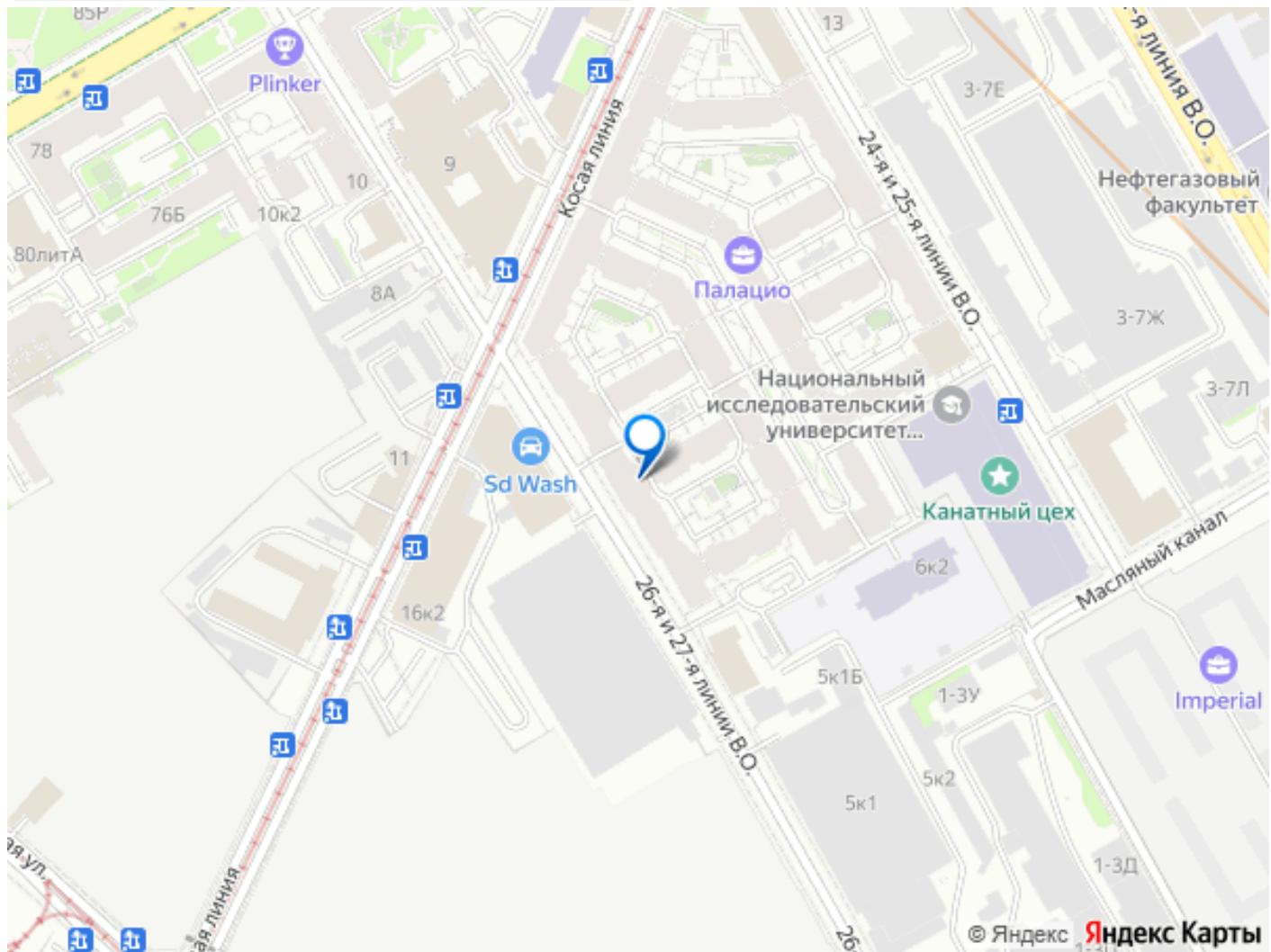


## Описание

идеально для инвестора ! просмотры по договоренности. агентам просьба не беспокоить. От собственника! Без обременений, быстрый выход на сделку . 1 взрослый собственник. в данное время квартира сдается паре , обучающимся в Горном Университете. договор до сентября 2026г с возможностью продления. идеально для инвестора который хочет получать доход с первого дня. ни дня простоя, всегда имеется спрос. самое надежное вложение . в квартире есть абсолютно всё необходимое. вся мебель посуда техника остается новому владельцу. продажа по причине расширения семьи. готова ответить на любые вопросы. Продаю уютную новую квартиру-студию в центре города в ЖК бизнес класса Палацио. Квартал расположен в одном из престижных районов города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Метро Горный Институт, 2 минуты. Новый дом, закрытый охраняемый двор, подземная парковка. В доме есть все необходимое: кофейни, пекарни, магазины ,аптеки, рестораны, салоны красоты, пункты выдачи Яндекс, Озон. В нескольких минутах расположены места досуга :парки ,скверы,музеи ,Эрарта и другие достопримечательности города . Окна выходят в закрытый двор и тихую аллею. в квартире есть все необходимое для

комфортабельной жизни: мебель (с  
фирменного салона Аскона ) техника, посуда,  
стиральная машина .





Move.ru - вся недвижимость России