

Создано: 03.01.2026 в 12:38

Обновлено: 10.01.2026 в 18:34

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 7**

16 490 000 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

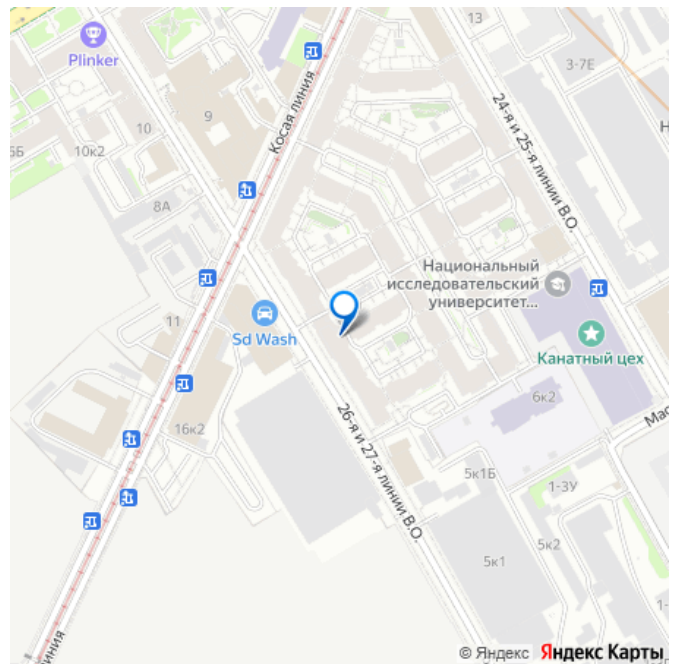
<https://spb.move.ru/objects/9287888321>

Валерий Николаевич Кураев, Этажи

Санкт-Петербург

79812605625

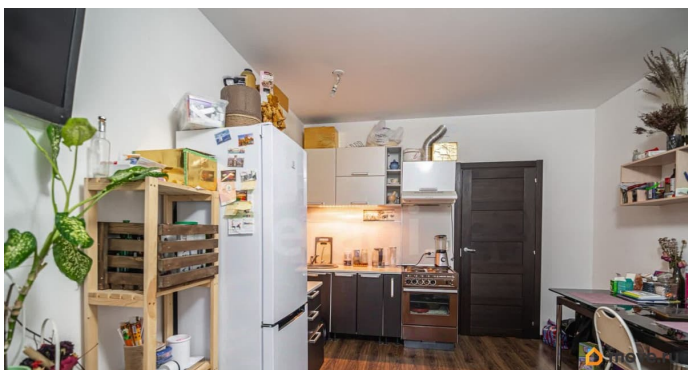
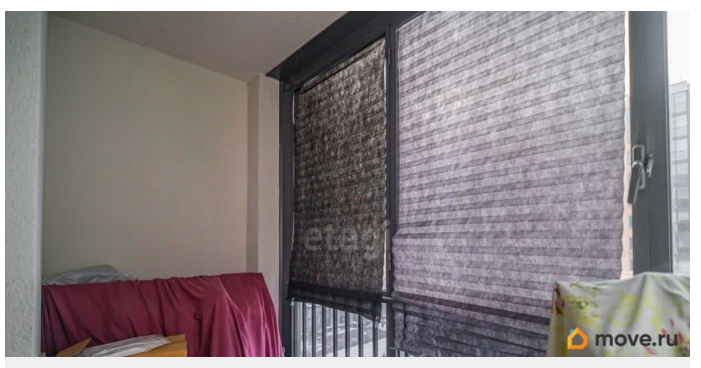
для заметок

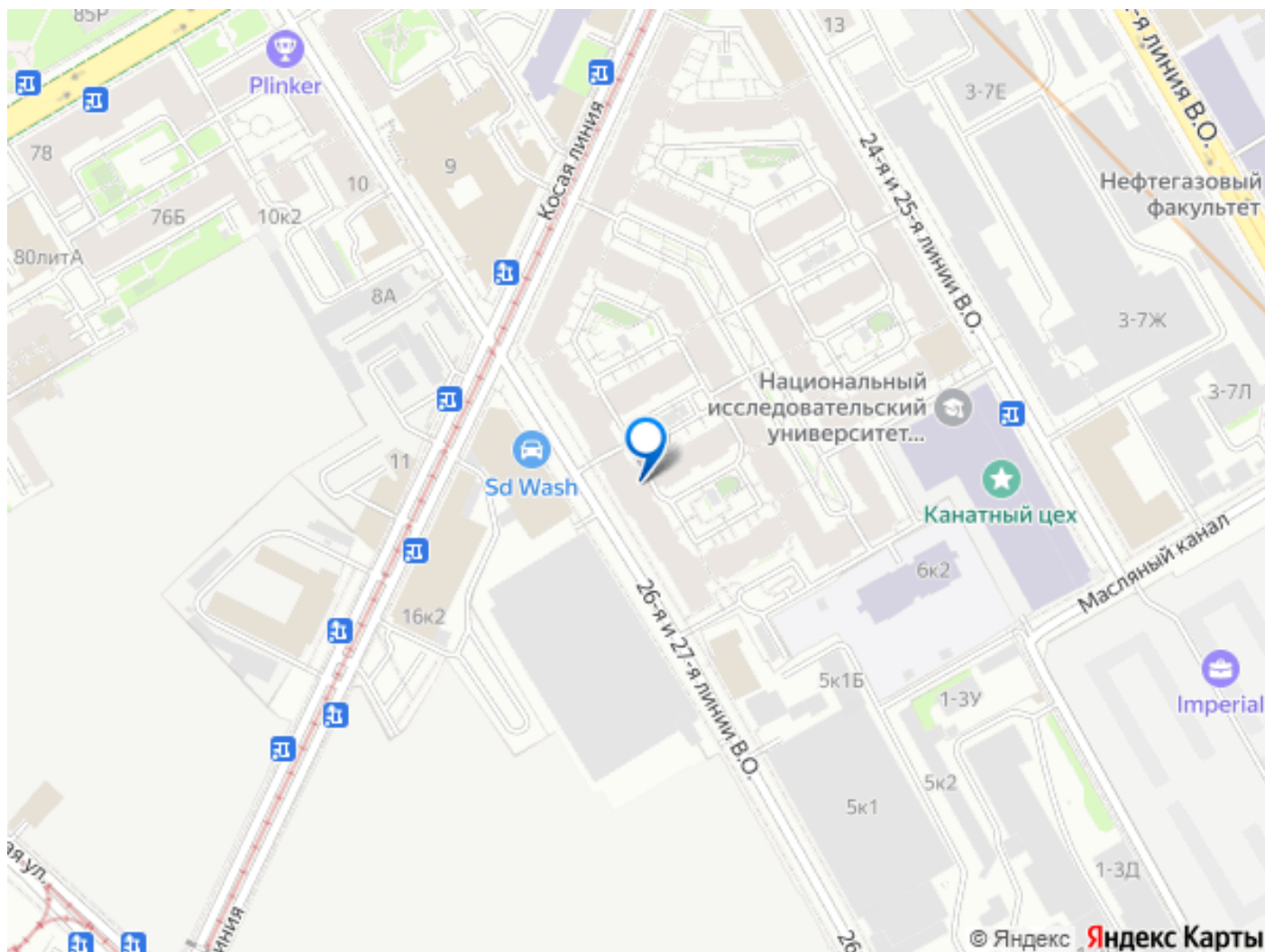


КВАРТИРА В 5 МИНУТАХ ОТ МЕТРО Квартира-студия с качественным ремонтом расположена всего в пяти минутах ходьбы от станции метро «Горный институт». Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и Василеостровский рынок. Близость к престижным культурным кластерам «Севкабель» и «Новая Голландия» открывает возможности для досуга и прогулок.

Транспортная доступность высокая — метро обеспечивает быструю связь с деловыми и историческими центрами города, а наличие в округе нескольких ведущих вузов делает локацию особенно привлекательной для студентов и преподавателей. Пространство организовано рационально: здесь выделена функциональная кухонная зона, для которой остается современный гарнитур, и уютная жилая часть. Такая планировка оптимальна как для комфортного проживания одного человека, так и для пары. Квартира полностью готова к заселению, не требует дополнительных вложений и представляет собой выгодное капиталовложение или отличный вариант для жизни в одном из динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга с сохраненной исторической средой. Объект предлагается к прямой продаже единственным совершеннолетним собственником, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки.

Код пользователя: 56140 Номер в базе: 10714498





Move.ru - вся недвижимость России