

Создано: 13.01.2026 в 03:34

Обновлено: 13.01.2026 в 02:16

<https://spb.move.ru/objects/9287921584>

Агент

**79841805976**

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание



Квартира светлая со свежим ремонтом.

Балкон застеклен. Тёплый пол установлен на балконе. Продаётся с мебелью и техникой. И действующим нанимателем. Как готовый бизнес. На данный момент Сдается за 30 000 руб. Наниматель девушка, ответственная, чистоплотная. Остановка общественного транспорта в 3 минутах, до метро 20 мин. на транспорте. Развития инфраструктура: магазины, аптеки, кофейни, пвз Валдберис и Озон, салон красоты все в шаговой доступности





