

Создано: 20.01.2026 в 00:33

Обновлено: 20.01.2026 в 00:58

<https://spb.move.ru/objects/9288120290>

Агент

**79110972739**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
34к3**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

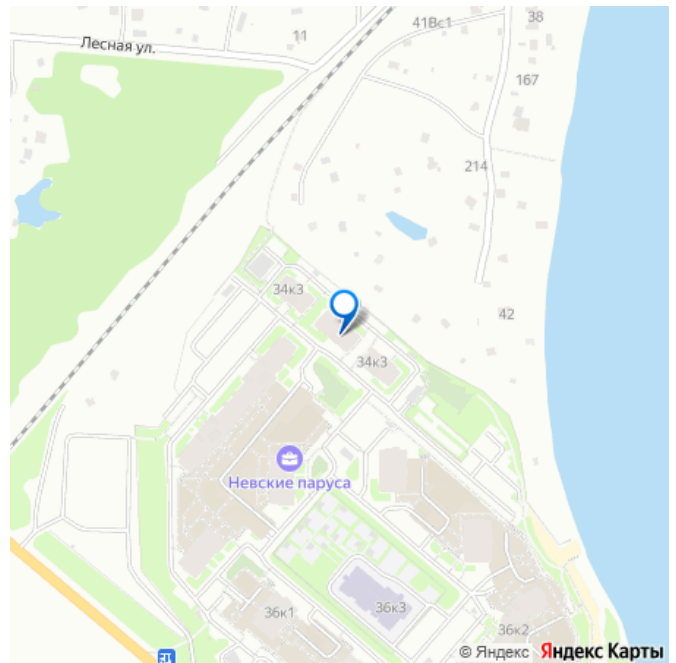
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия с евроремонтом в современном жилом комплексе «Невские Паруса» от застройщика Setl Sity. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая — 20 кв. м. Квартира расположена на 25-м этаже, что позволяет любоваться чудесным видом города с большой ,просторной и уютно отремонтированной лоджии. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная студия грамотно зонирована, есть все необходимое для жизни. Совмещенный санузел оборудован новой сантехникой. Дом в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими лифтами, что удобно для жителей верхних этажей. На территории жилого комплекса предусмотрена парковка для автомобилей. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До метро «Рыбацкое» всего 8 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Отличное

транспортное сообщение обеспечивает легкость перемещения по городу. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение особенно выгодным для молодых семей и тех, кто впервые приобретает жилье. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Квартира продается в прямой продаже, срок владения квартирой более 7 лет, с момента постройки дома.

