

🕒 Создано: 23.01.2026 в 18:23

Обновлено: 26.01.2026 в 19:42

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**9 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

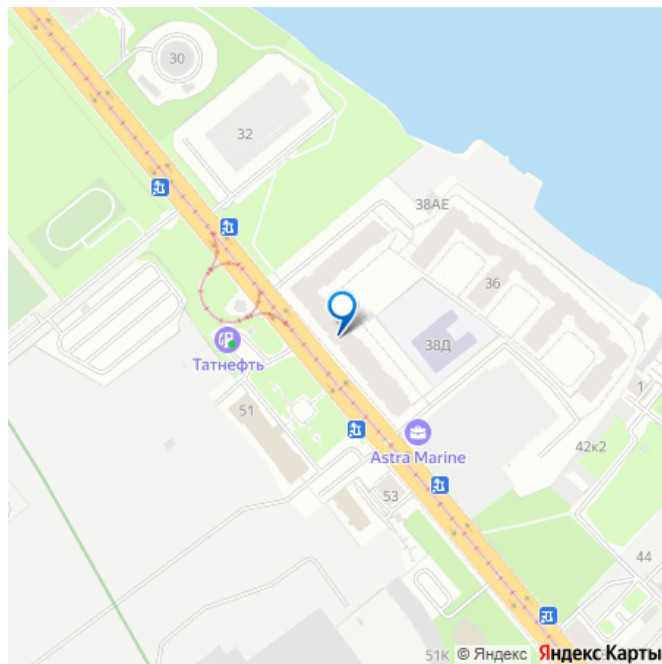
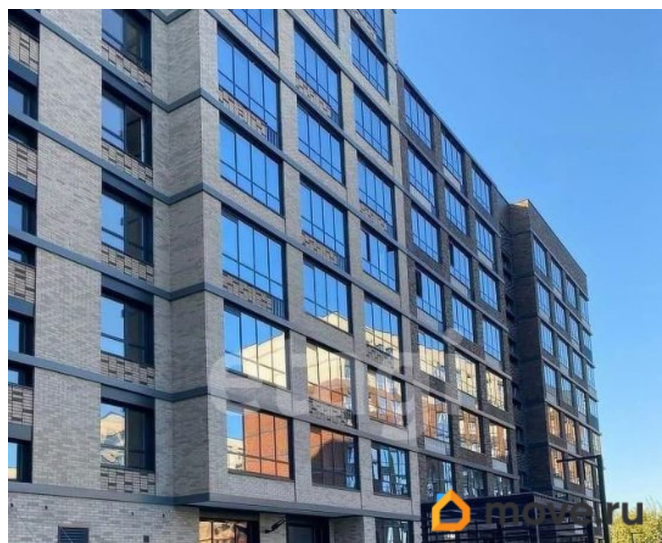
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288404432>

**Ирина Владимировна Сигаева, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79819216673**

для заметок



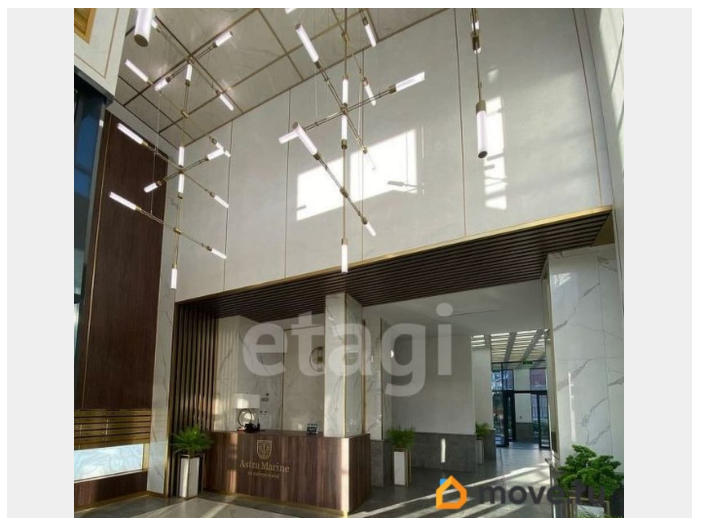
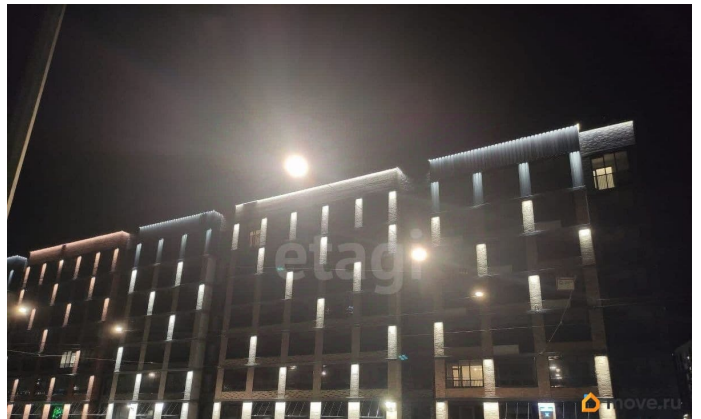
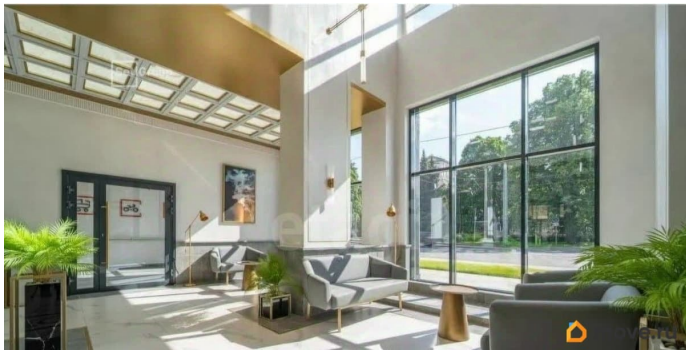
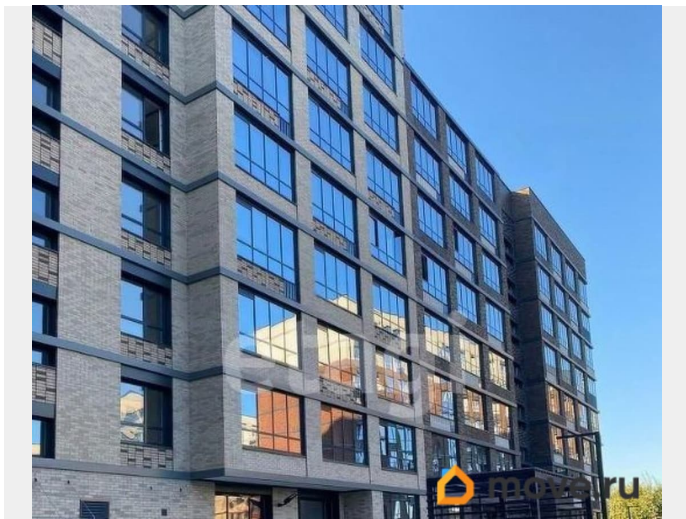
Покупка в ипотеку

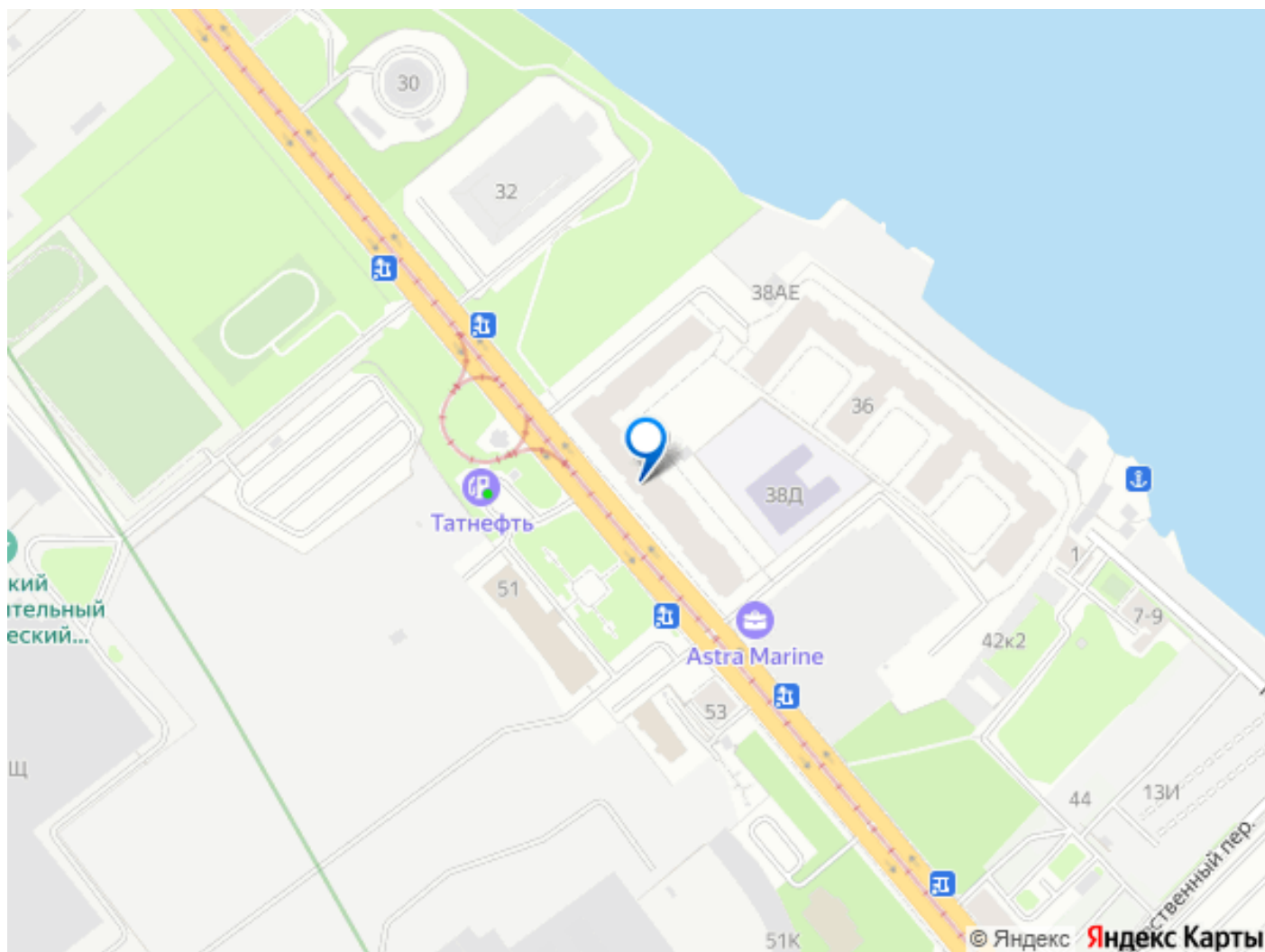
да

возможна ипотека

## Описание

Продается студия в ЖК «Астра Марин»!  
Современный ЖК на берегу Невы . До станции метро Елизаровская 1км -10 минут пешком и в 3 км от центра города. Квартиры в «Астра Марин» сдаются с полной чистовой отделкой. Качественный ремонт: на полу —кварц винил, стены- обои под покраску, а в санузлах -теплый пол и керамогранит , натяжные потолки . Квартиру можно приобрести в рассрочку до 2027 года (остаток 3150000р надо внести в январе 2027 или взять ипотеку на остаток ). Дом сдан. Ключи уже выдают. Можно сразу заехать и жить или сдавать в аренду. В «Астра Марин» Вы сможете наслаждаться неповторимыми видами на акваторию Невы с собственной набережной, а также проводить время в уютных дворах-патио с арт-объектами. Для активного отдыха есть спортивные площадки и амфитеатр, а для самых маленьких жителей комплекса — детский сад с бассейном. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности! Код пользователя: 65291 Номер в базе: 10895010





Move.ru - вся недвижимость России