

Создано: 05.02.2026 в 15:02

Обновлено: 09.02.2026 в 14:59

<https://spb.move.ru/objects/9288939333>

Тамара Андреева, ПРОнедвижимость

**79811895868**

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к1

**5 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

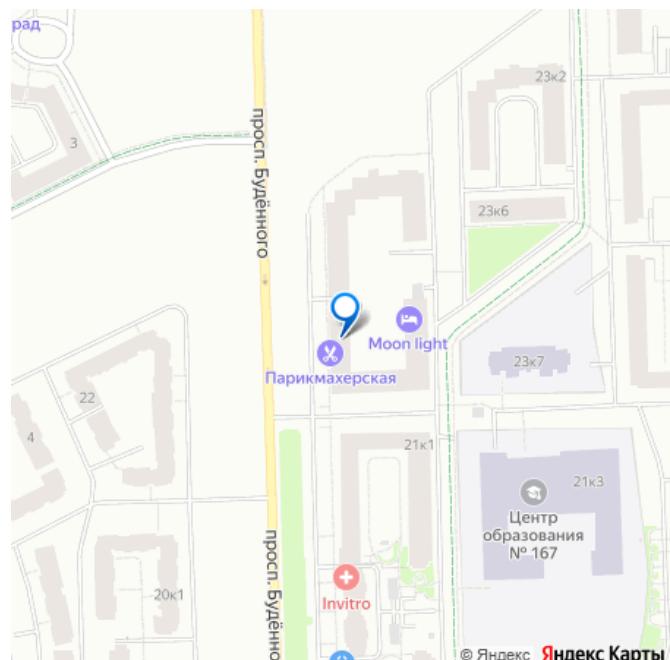
2.75 м



для заметок

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## **Описание**

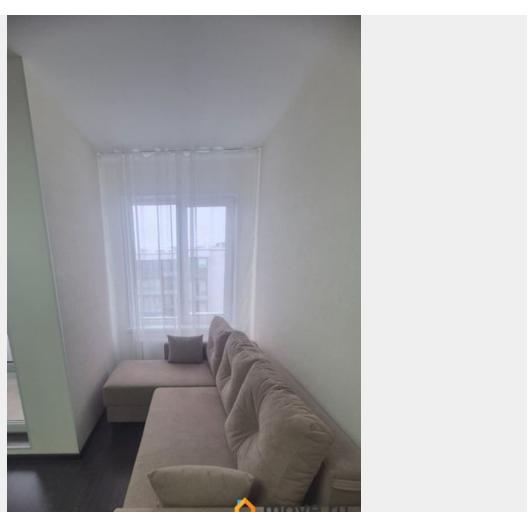
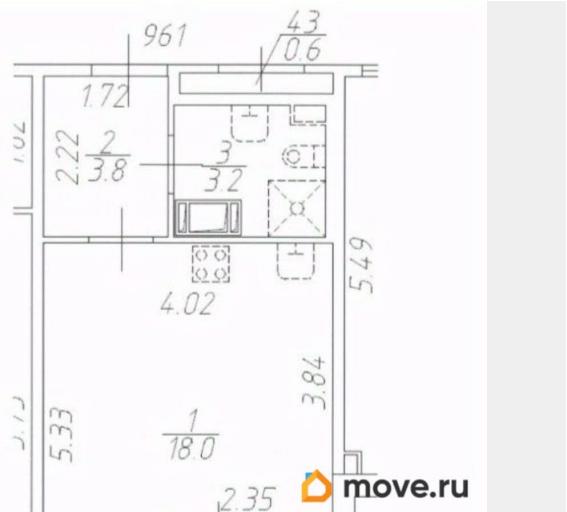
ДОБРОГО ДНЯ! ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ КВАРТИРА СТУДИЯ, В РАЗВИТОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД! ЛОКАЦИЯ: КРАСНОСЕЛЬСКИЙ РАЙОН, близость к ФИНСКОМУ ЗАЛИВУ и ПЕТЕРГОФУ. Полностью сложившаяся инфраструктура, рядом с домом школа и детский сад. Магазины, пункты выдачи, пекарни, салоны красоты, аптеки и т.д., все в шаговой доступности.

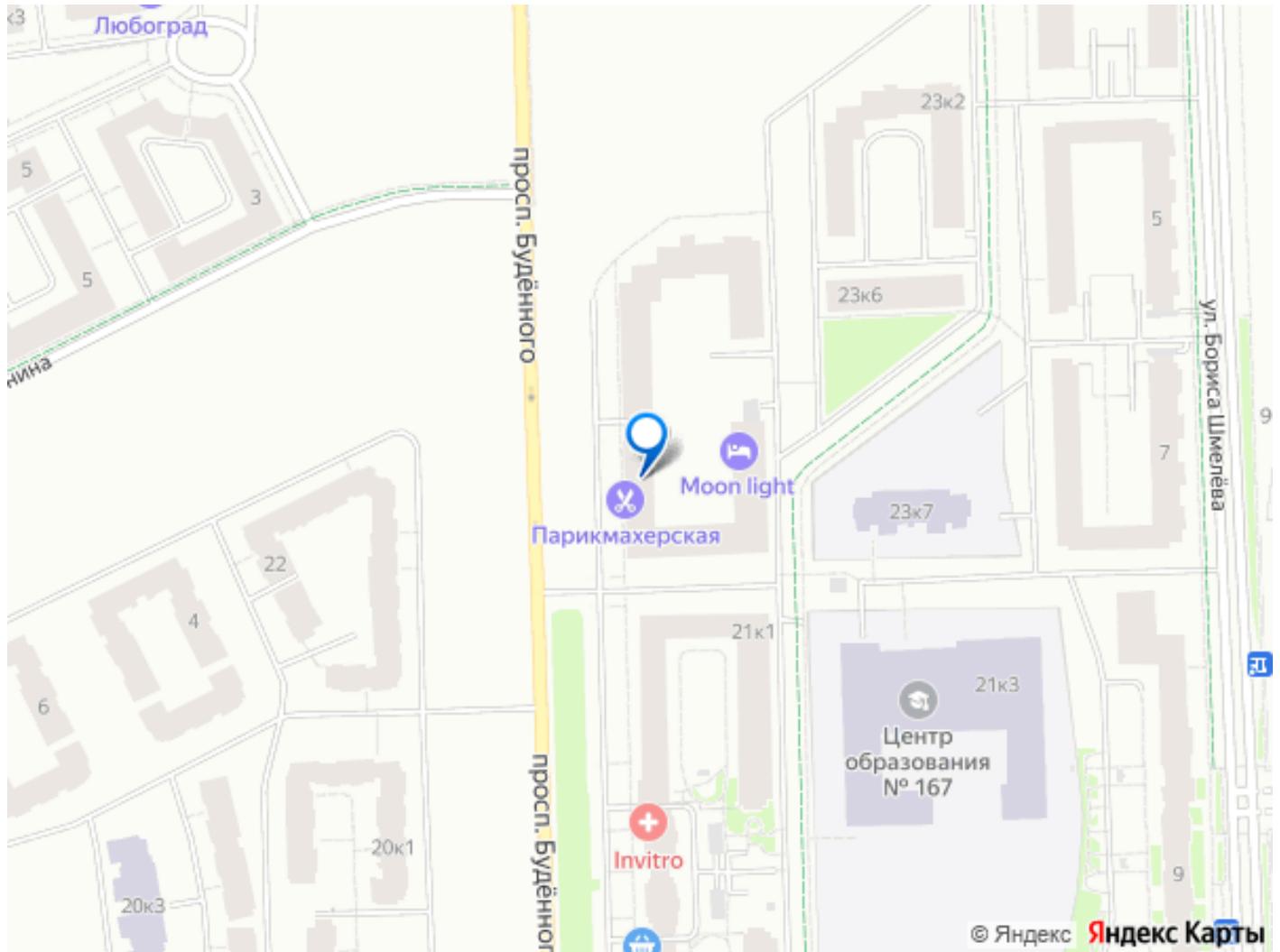
Также в непосредственной близости гипермаркет Лента и Леруа мерлен, ТЦ Мебельвуд. жк Солнечный город, отлично подходит для жизни любых категорий граждан. Здесь есть все для жизни, а также место для притяжения всех горожан площадь Солнца. Транспортная доступность хорошо развита: автобусы ходят достаточно часто до метро пр.Ветеранов доехать можно без проблем. Также недалеко трамвайная остановка со стороны Петергофского шоссе.

В шаговой доступности жд Сергиево и до Балтийской можно доехать за 25 минут. Для автолюбителей выезд на КАД в 10 минутах.

Есть подземные паркинги. КВАРТИРА: Квартира-студия очень удобной планировки, с полной отделкой, меблирована. В квартире отделка шоколад от застройщика. В кухонной зоне встроенный кухонный уголок с варочной

панелью. Удобный раскладывающийся диван. Все, что есть к квартире остается новому клиенту. Квартира отлично подойдет для собственного проживания и для сдачи в аренду. Окна во двор. СДЕЛКА: ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! МАТ. КАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. Номер объекта: #1/537499/18884





Move.ru - вся недвижимость России