

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

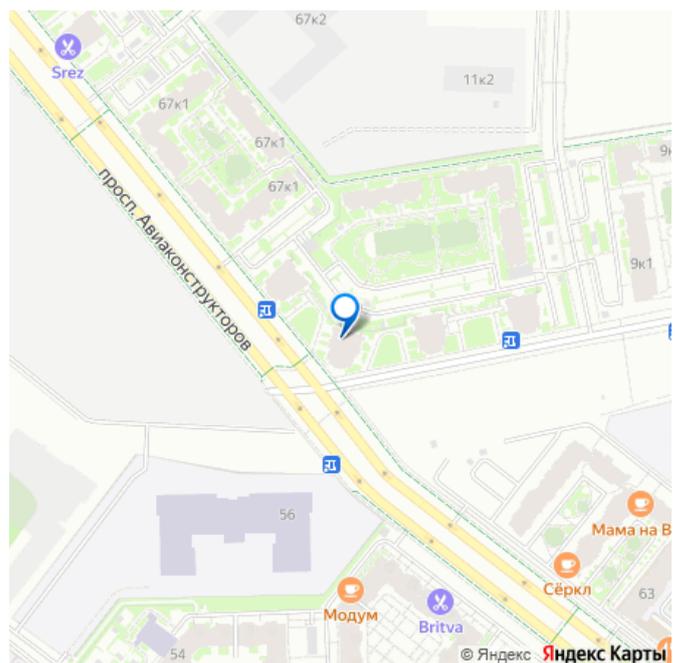
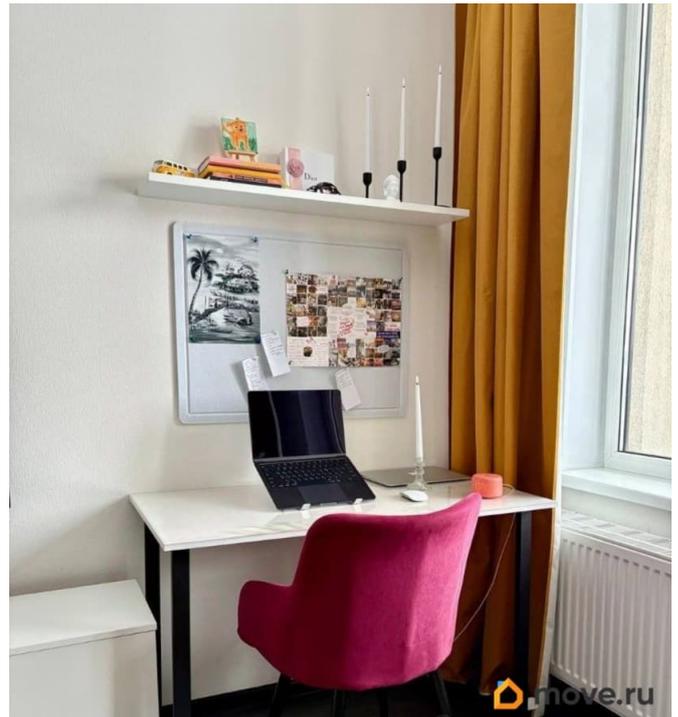
совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

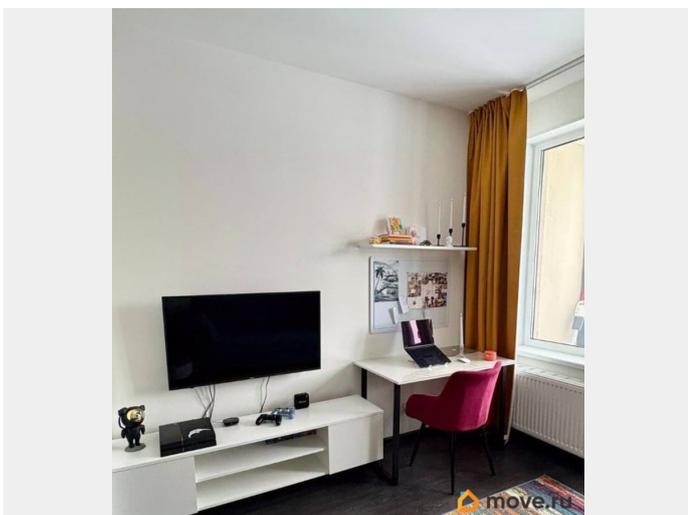
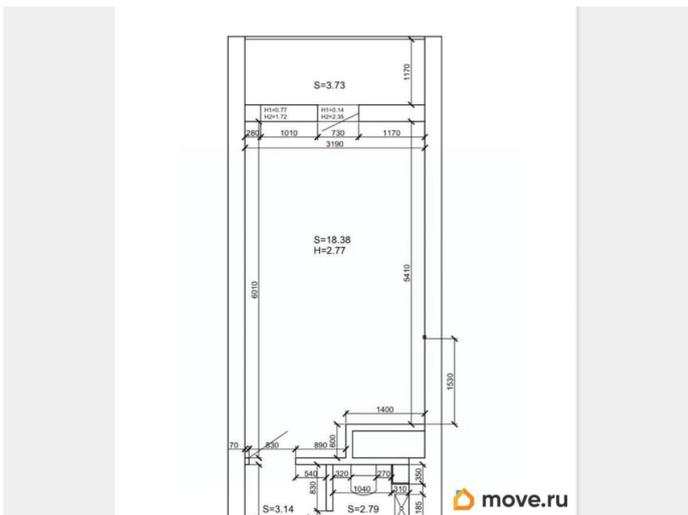
Арт. 16345554. У МЕНЯ ЕСТЬ ПОКУПАТЕЛЬ!

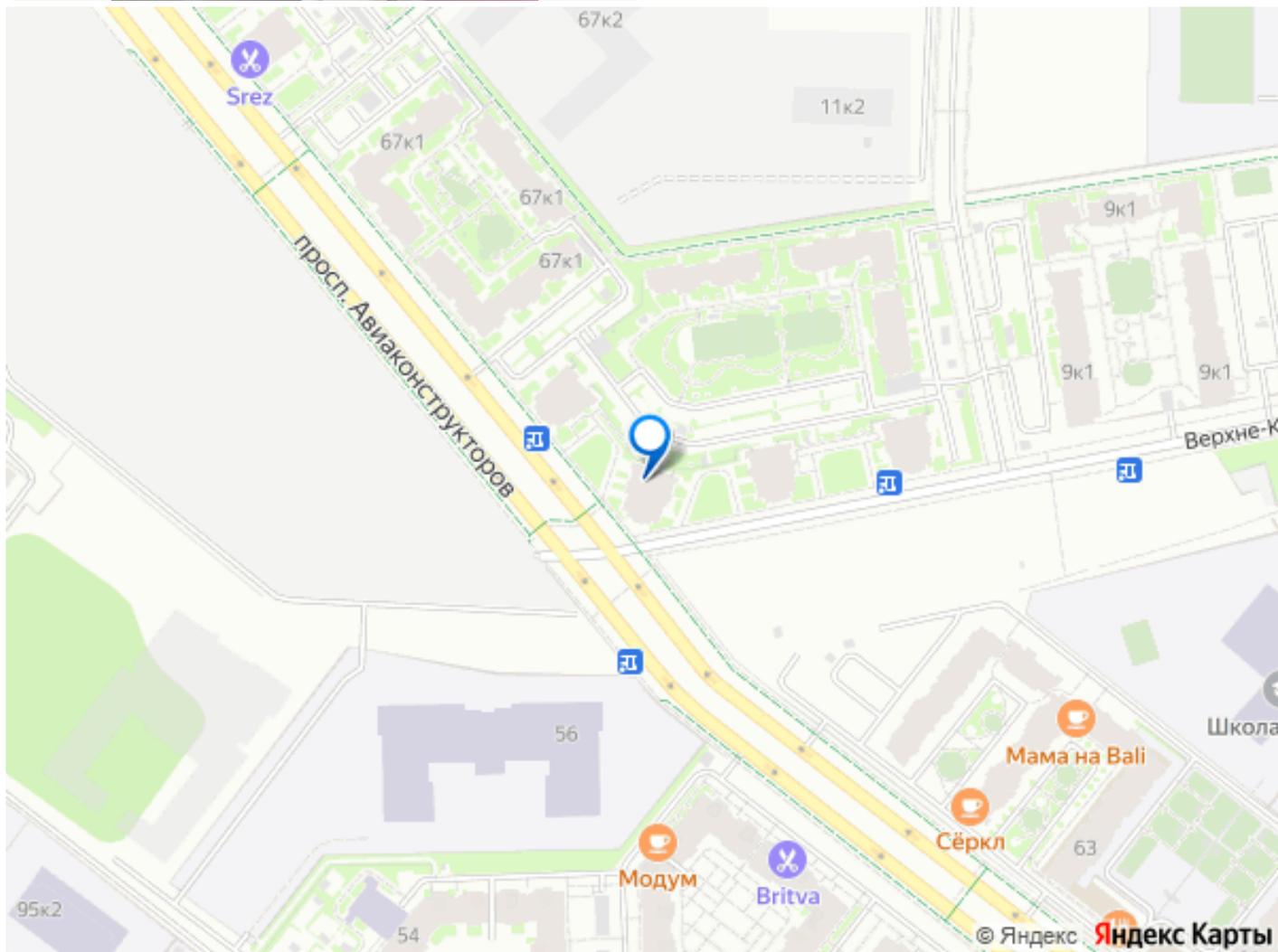
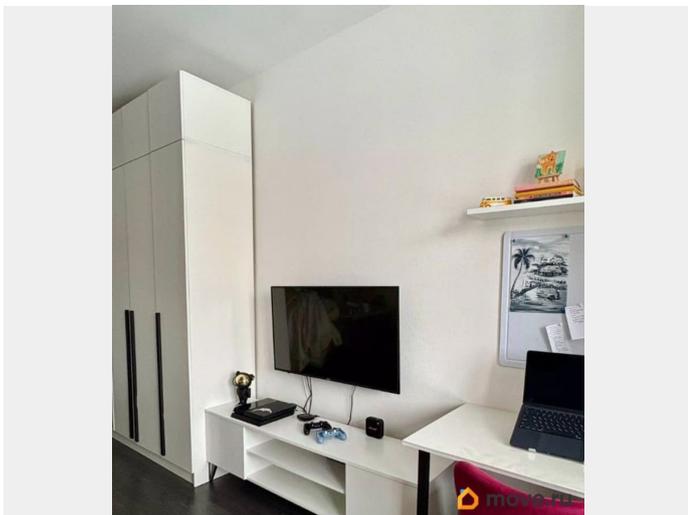
Продаётся современная, полностью укомплектованная студия в Приморском районе Санкт-Петербурга. Общая площадь - 25 м² без учёта лоджии. Продуманная планировка включает жилую зону 18,38 м², прихожую 3,14 м² и совмещённый санузел 2,79 м². Дополнительным преимуществом является застеклённая лоджия площадью 3,73 м² - её можно использовать как зону отдыха или рабочее пространство. Интерьер выполнен в современном стиле, в спокойной и актуальной цветовой гамме. Пространство организовано грамотно: выделена кухонная зона, предусмотрены места для хранения, сохранено ощущение лёгкости и света.

Квартира полностью готова к проживанию - формат «заезжай и живи». Вся мебель и техника остаются новому собственнику. Дом новый, ухоженный, с благоустроенной территорией: зелёный двор, детская и спортивная площадки, закрытая территория, охрана, подземный и наземный паркинг.

Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности магазины, кафе, аптеки, школа и другие необходимые объекты. Остановка общественного транспорта - 3 минуты пешком. Метро «Комендантский проспект» - около 20 минут на транспорте. Удобный выезд на ЗСД - всего 7 минут. Юридическая

часть: квартира без обременений, один  
взрослый собственник, в собственности более  
трёх лет. Быстрый выход на сделку.  
Возможна ипотека. Записывайтесь на  
просмотр прямо сейчас - с удовольствием  
покажем квартиру и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России