

🕒 Создано: 29.12.2025 в 18:18

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:04

**Собственник**

**79119627426**

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского  
острова линия, 7**

**13 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

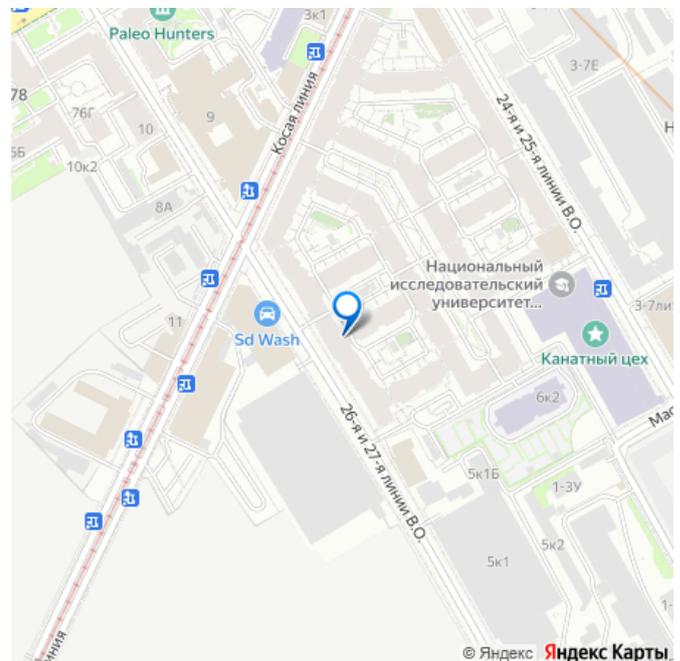
Покупка в ипотеку

да

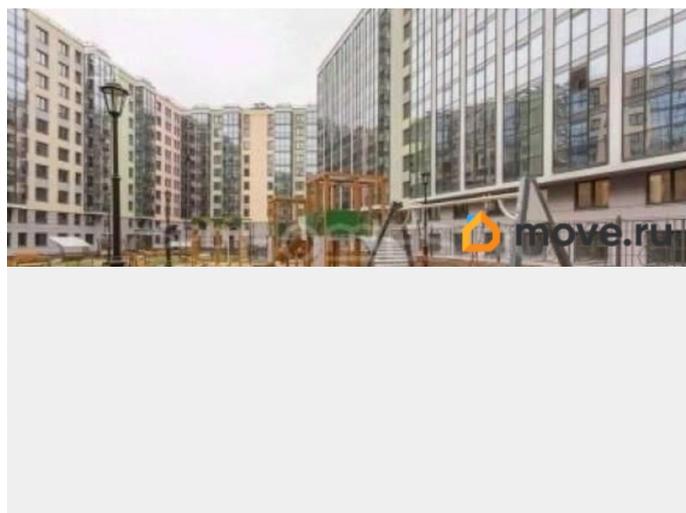
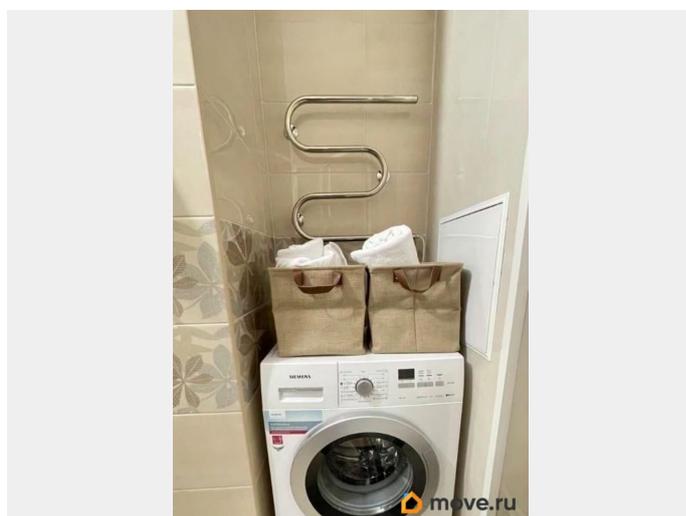
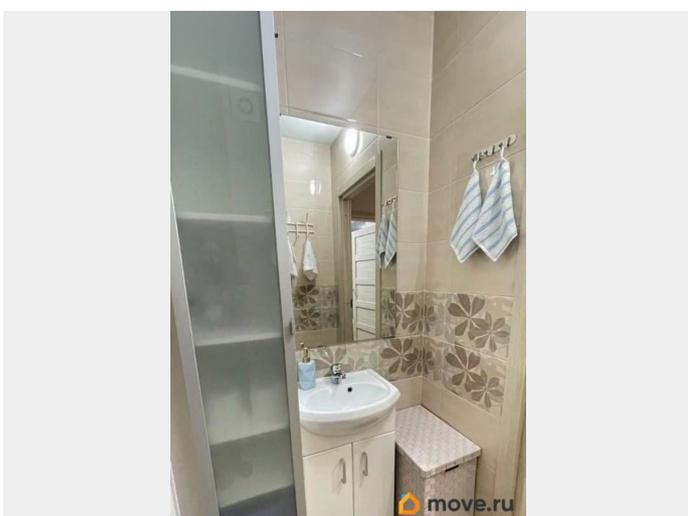
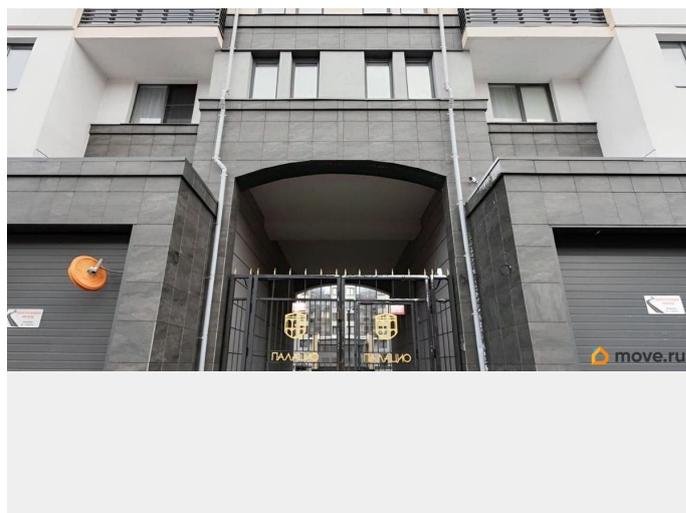
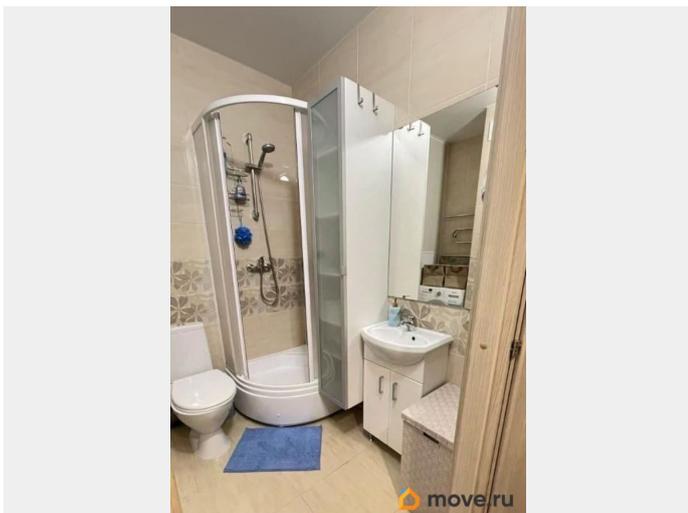
возможна ипотека, лифт, парковка

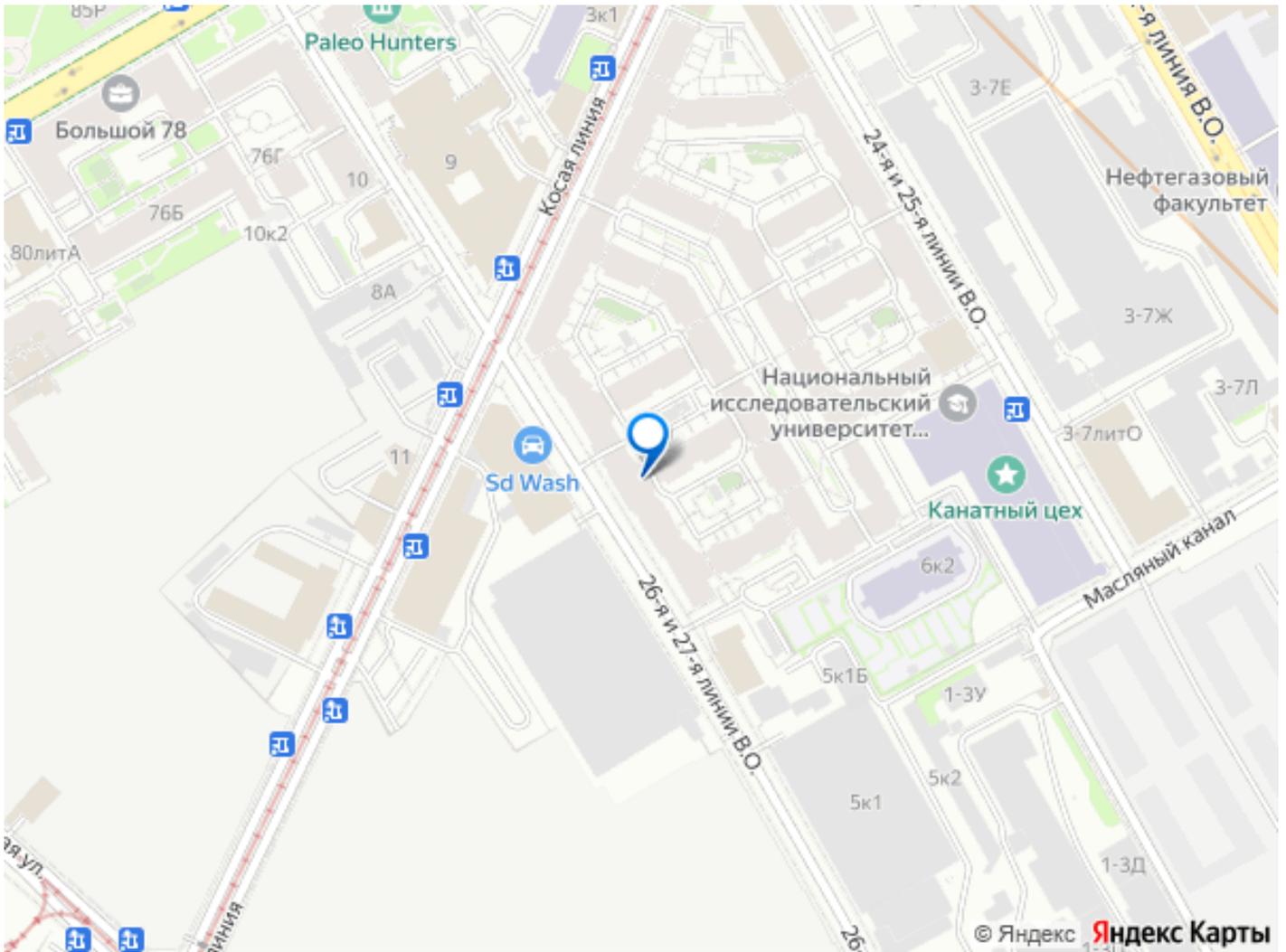
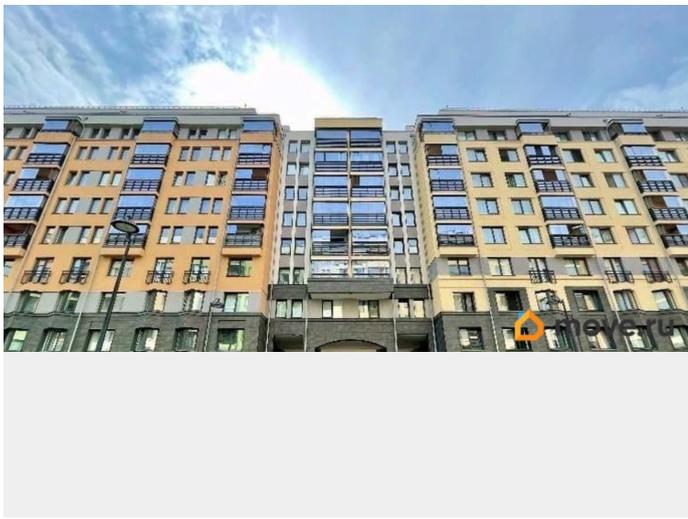
## Описание

торг за быстрый выход на сделку идеально для инвестора ! просмотры по договоренности. агентам просьба не беспокоить. От собственника! Без обременений, быстрый выход на сделку . 1 взрослый собственник. в данное время квартира сдается паре , обучающимся в Горном Университете. договор до сентября 2026г с возможностью продления. идеально для инвестора который хочет получать доход с первого дня. ни дня простоя, всегда имеется спрос. самое надежное вложение . в квартире есть абсолютно всё необходимое. вся мебель посуда техника остается новому владельцу. продажа по причине расширения семьи. готова ответить на любые вопросы. Продаю уютную новую квартиру-студию в центре города в ЖК бизнес класса Палацио. Квартал расположен в одном из престижных районов города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Метро Горный Институт, 2 минуты. Новый дом, закрытый охраняемый двор, подземная парковка. В доме есть все необходимое: кофейни, пекарни, магазины ,аптеки, рестораны, салоны красоты, пункты выдачи Яндекс, Озон. В нескольких минутах расположены места досуга :парки ,скверы,музеи ,Эрарта и другие достопримечательности города . Окна выходят в закрытый двор и тихую аллею. в



квартире есть все необходимое для комфортной жизни: мебель (с фирменного салона Аскона ) техника, посуда, стиральная машина .





Move.ru - вся недвижимость России