

🕒 Создано: 23.02.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:11

**Ксения Косарева, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79117210147**

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 6**

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

1.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

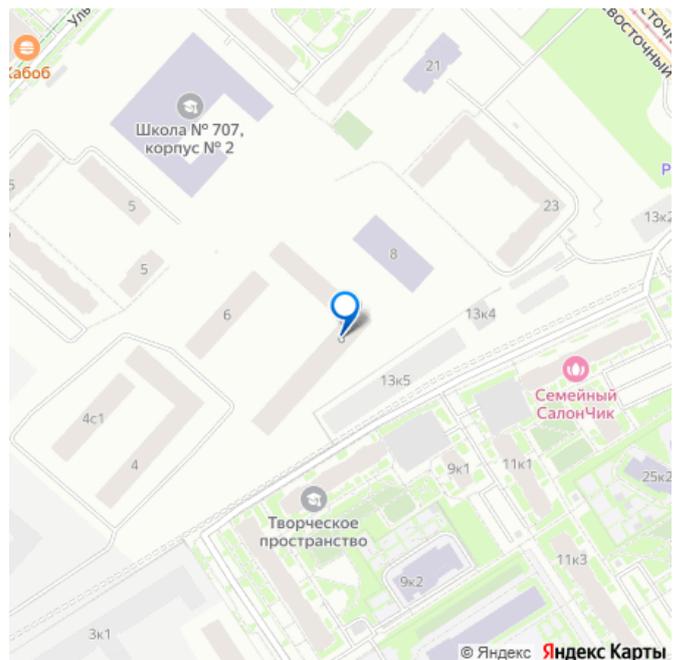
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

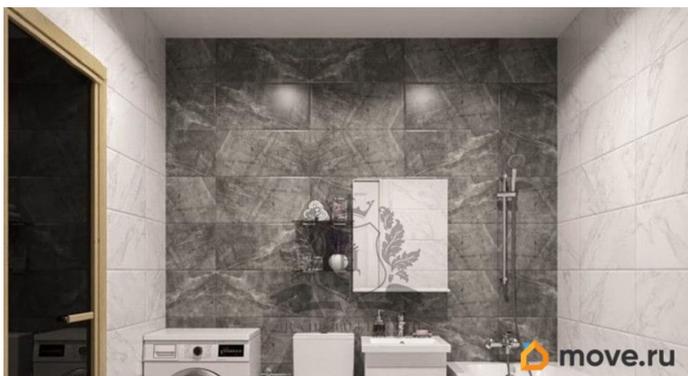
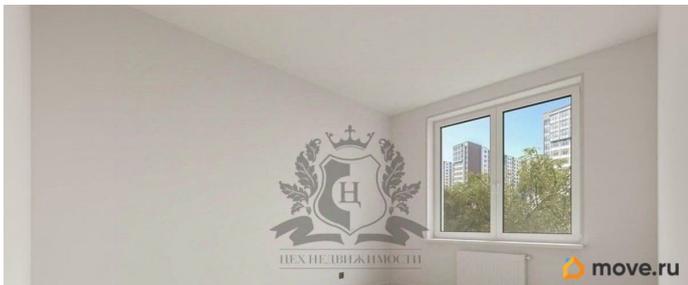
да

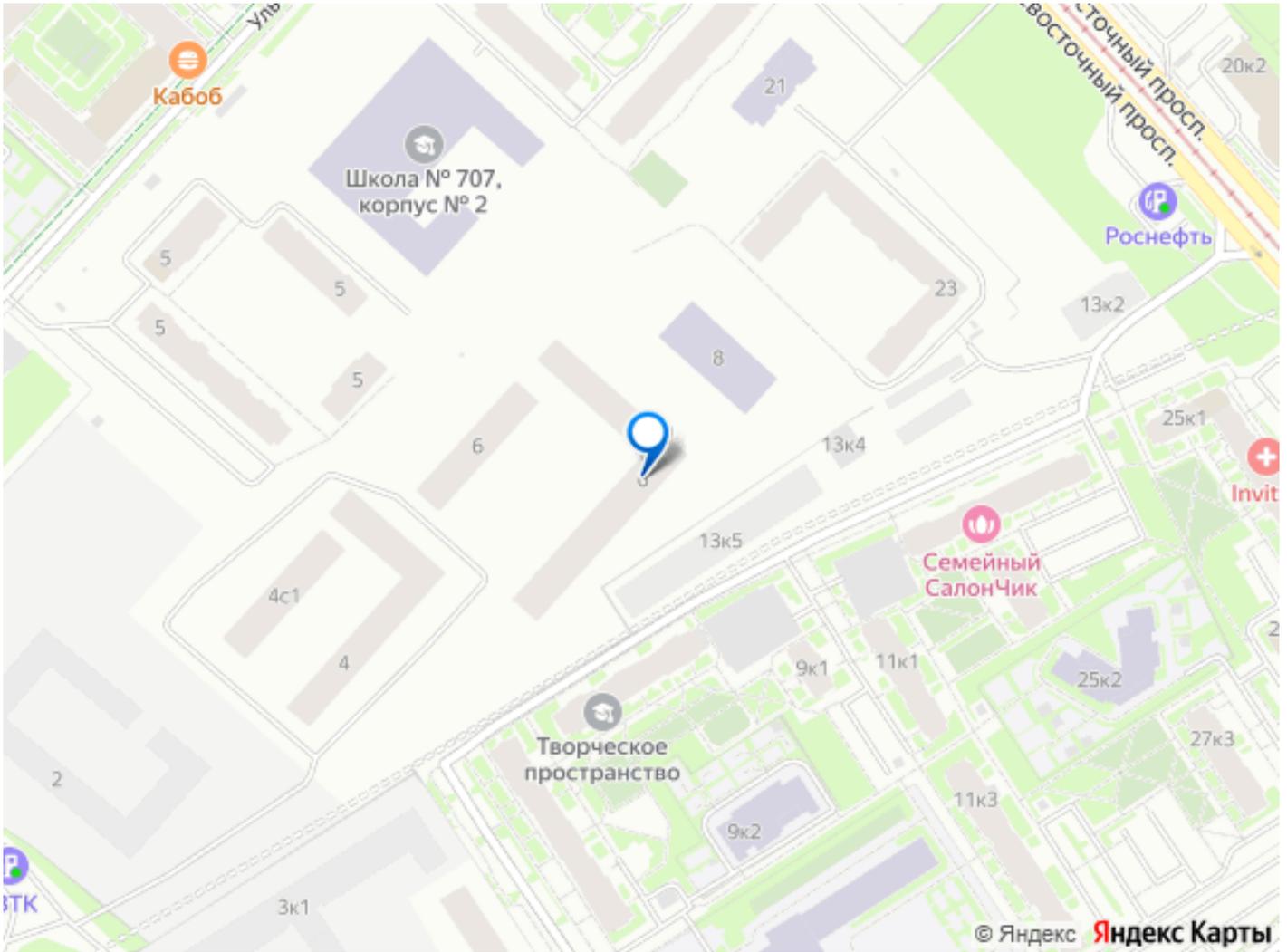
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131672946 Современный жилой квартал нового формата, где динамика города сочетается с уютом и продуманной средой. Стильная архитектура, светлые входные группы, благоустроенные дворы без машин - всё создано для комфортной жизни. Зеленое окружение Рядом находятся набережные Невы - идеальное место для прогулок и пробежек. В пешей доступности расположен Парк Строителей - пространство для отдыха всей семьёй. Неподалеку - Яблоновский сад для спокойных прогулок и отдыха на свежем воздухе. Инфраструктура В шаговой доступности: школы и детские сады медицинские центры фитнес-клубы супермаркеты В нескольких минутах - торгово-развлекательный комплекс Лондон Молл с магазинами, ресторанами и кинотеатром. Транспортная доступность До станции метро пр.Большевиков - около 1520 минут пешком или 6 минут на транспорте. До центра города - примерно 2025 минут на автомобиле без пробок. Перспектива Район активно развивается - строятся новые социальные объекты, улучшается транспортная инфраструктура, растёт инвестиционная привлекательность. Комфорт, динамика и зелёные прогулки у воды - всё, что нужно для современной жизни

сегодня и уверенности в завтрашнем дне.





Move.ru - вся недвижимость России