

🕒 Создано: 01.03.2026 в 15:37

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:40

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**9 999 999 ₺**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

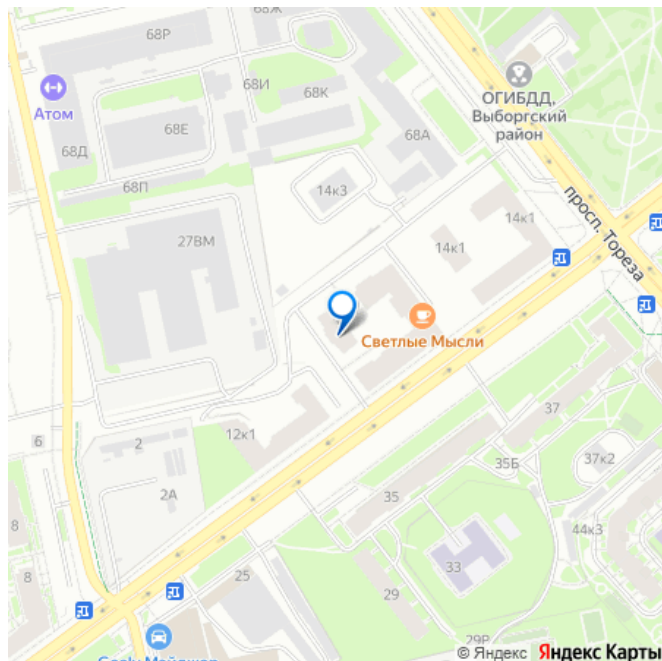
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290713559>

**Ирина Самородова, Ирина  
Самородова**

**79118174263**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

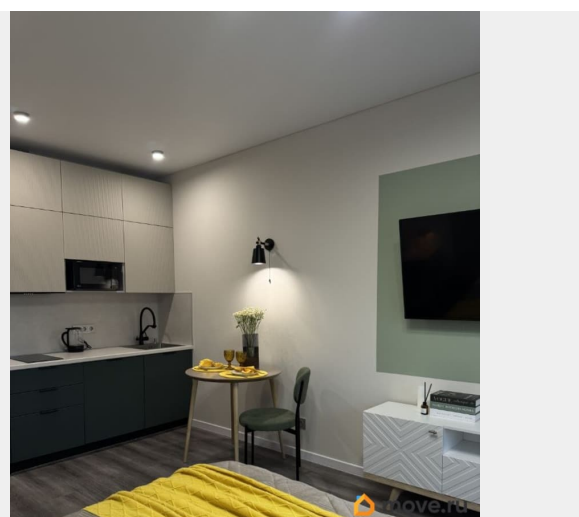
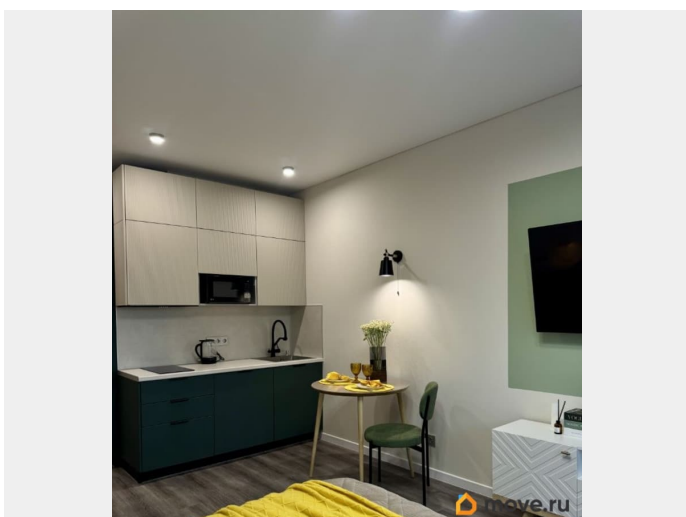
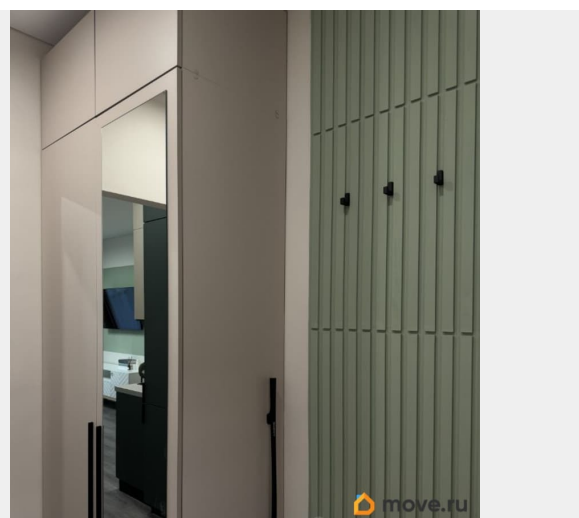
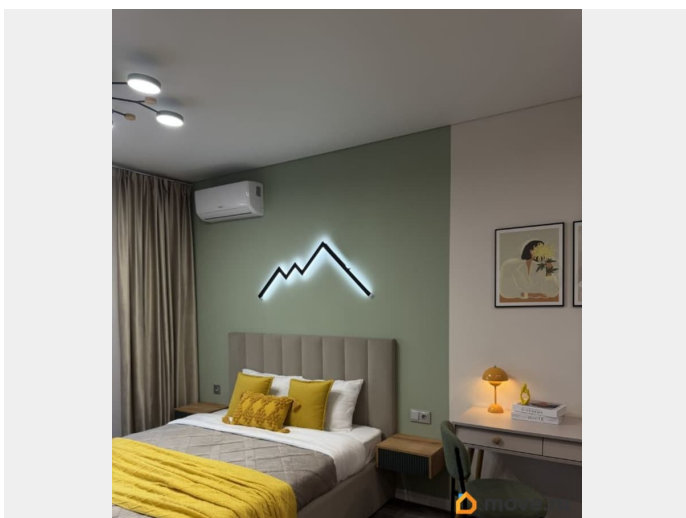
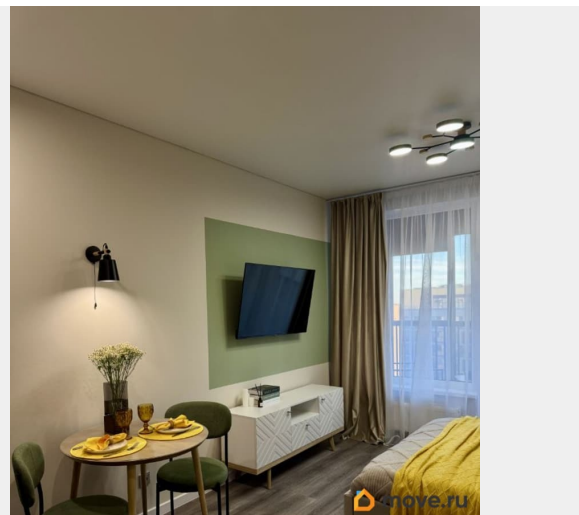
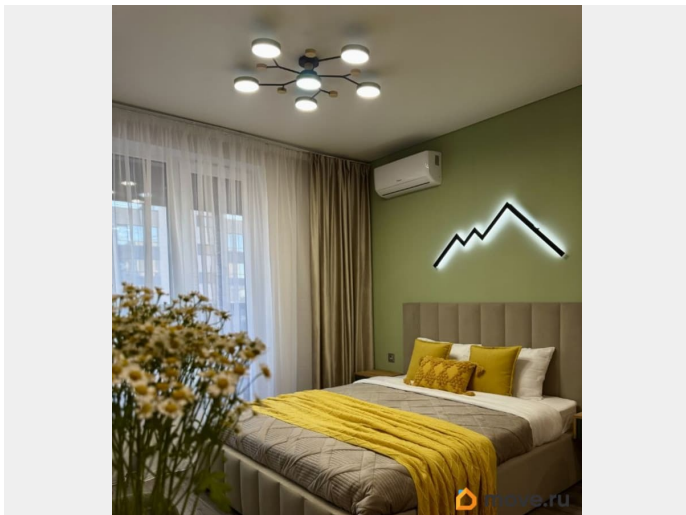
возможна ипотека, лифт, парковка

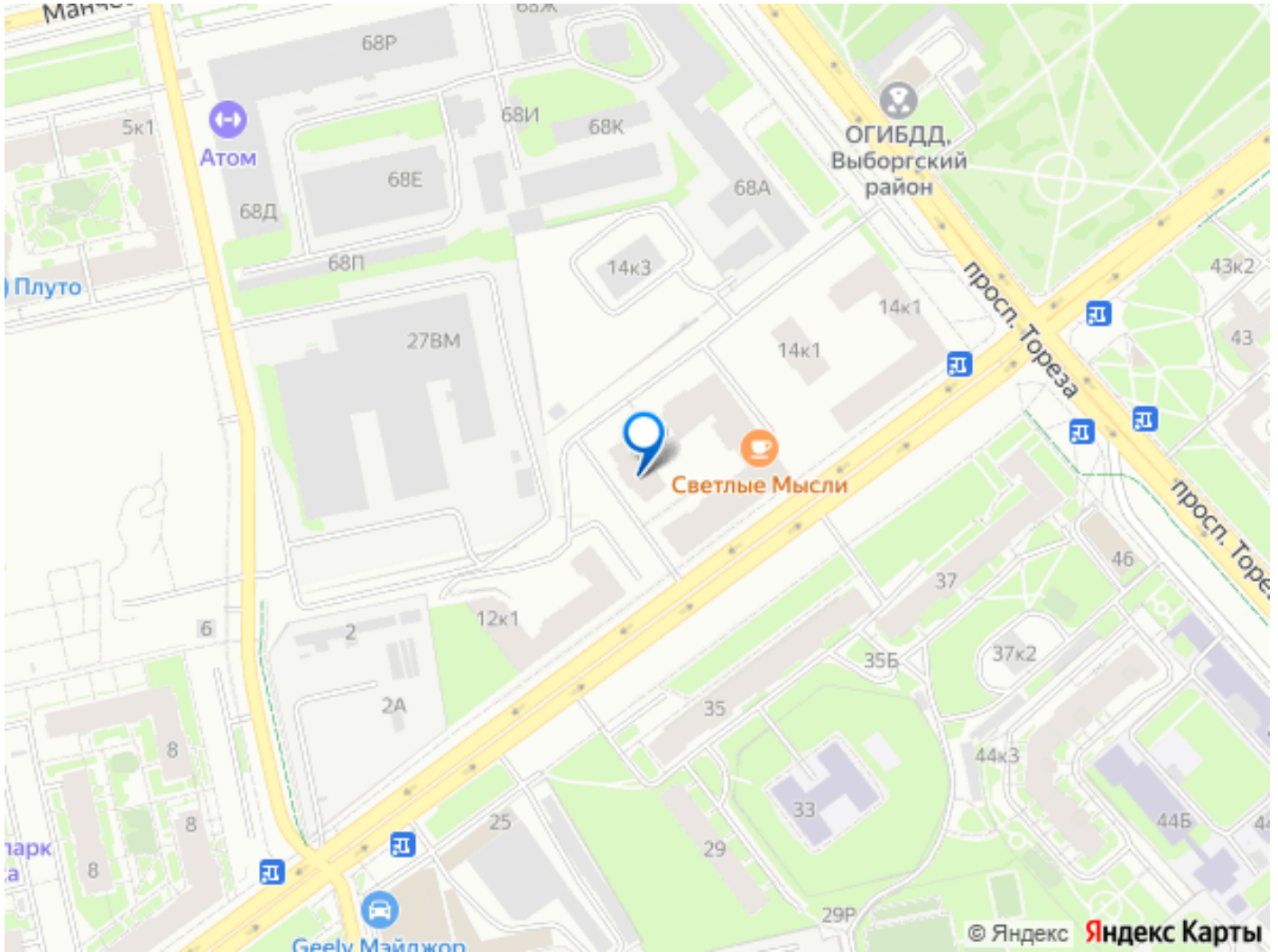
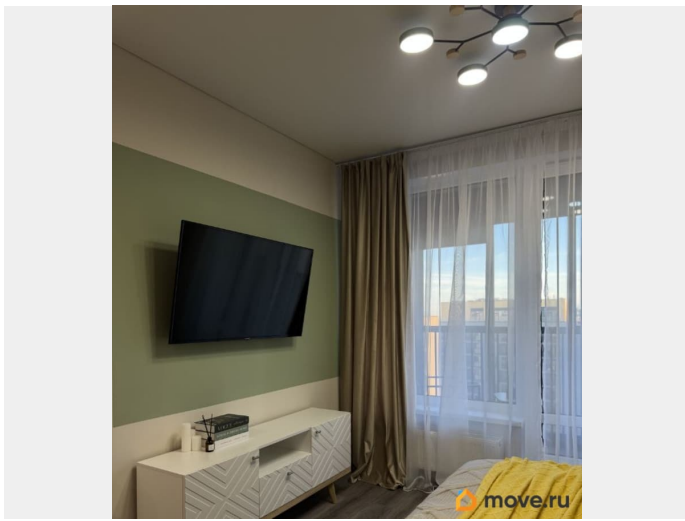
## Описание

Продам солнечную и уютную квартиру студию в ЖК Панорама Парк Сосновка. Квартира удобной планировки, где уместилось все самое необходимое для жизни - кондиционер (со сливом в канализацию), встроенный холодильник, посудомоечная машинка, проточный водогрей на 9кв (для него сделан отдельный автомат), стиральная машина, микроволновка, кровать с подъемным механизмом, тв, и многое другое. В квартире останется все, что вы видите на фото! Просто привезите свои чемоданы и наслаждайтесь) О доме: В 3-ех минутах пешком от дома находится замечательный парк - Сосновка! 20 минут пешком до 2-ух станций метро! Наземный транспорт - остановка в 250 метрах от парадной. В ЖК есть вся необходимая инфраструктура - магазины, пункты выдачи, кафе и пекарни, аптеки и так далее. Есть автомобильная парковка вокруг дома, так же и подземный паркинг. Вдоль жк

проходит новый пешеходный променад с фонтаном и многим другим. Велодорожка! О сделке: 1 взрослый собственник, материнский капитал не использован, никто не прописан, в собственности по ДДУ с 2022 года, обременение Сбербанка.

Задолженности по коммуналке нет. Быстрый выход на сделку. Звоните, с уведомлением организую просмотр замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России