

🕒 Создано: 28.03.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, Спасский переулок,  
14/35**

**5 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Спасский переулок, 14/35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Спасский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

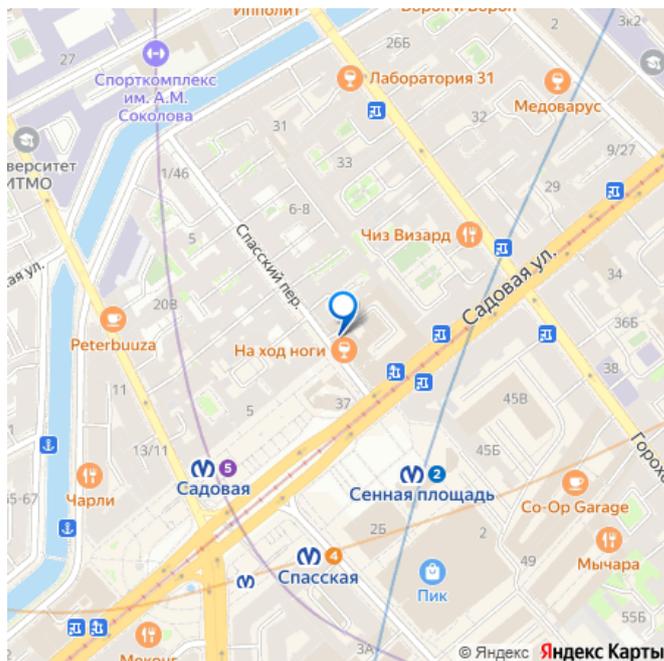
Продаётся уютная квартира площадью 18 квадратных метров в историческом центре Санкт-Петербурга, расположенная по адресу: Садовая улица, 35 / Спасский переулок, 14. 3х Этажный кирпичный дом построен в 1852

<https://spb.move.ru/objects/9292691706>

**Венера Сагитова, Панорама**

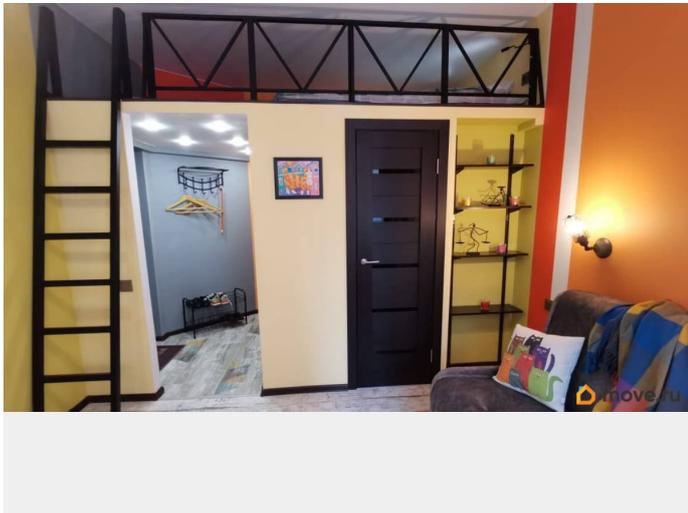
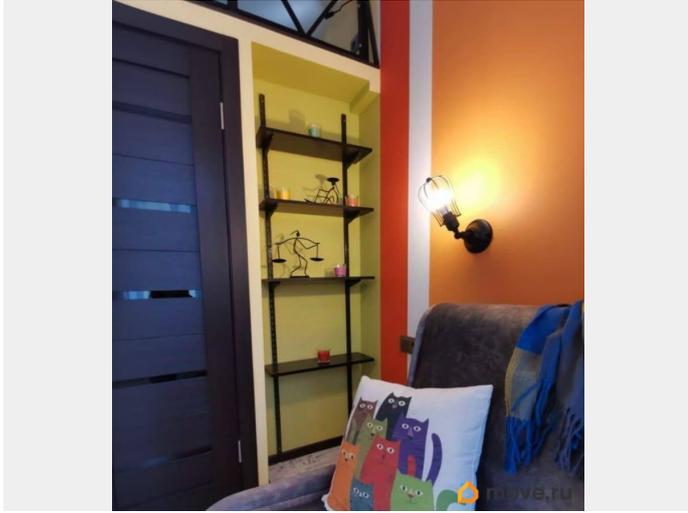
**79811908045**

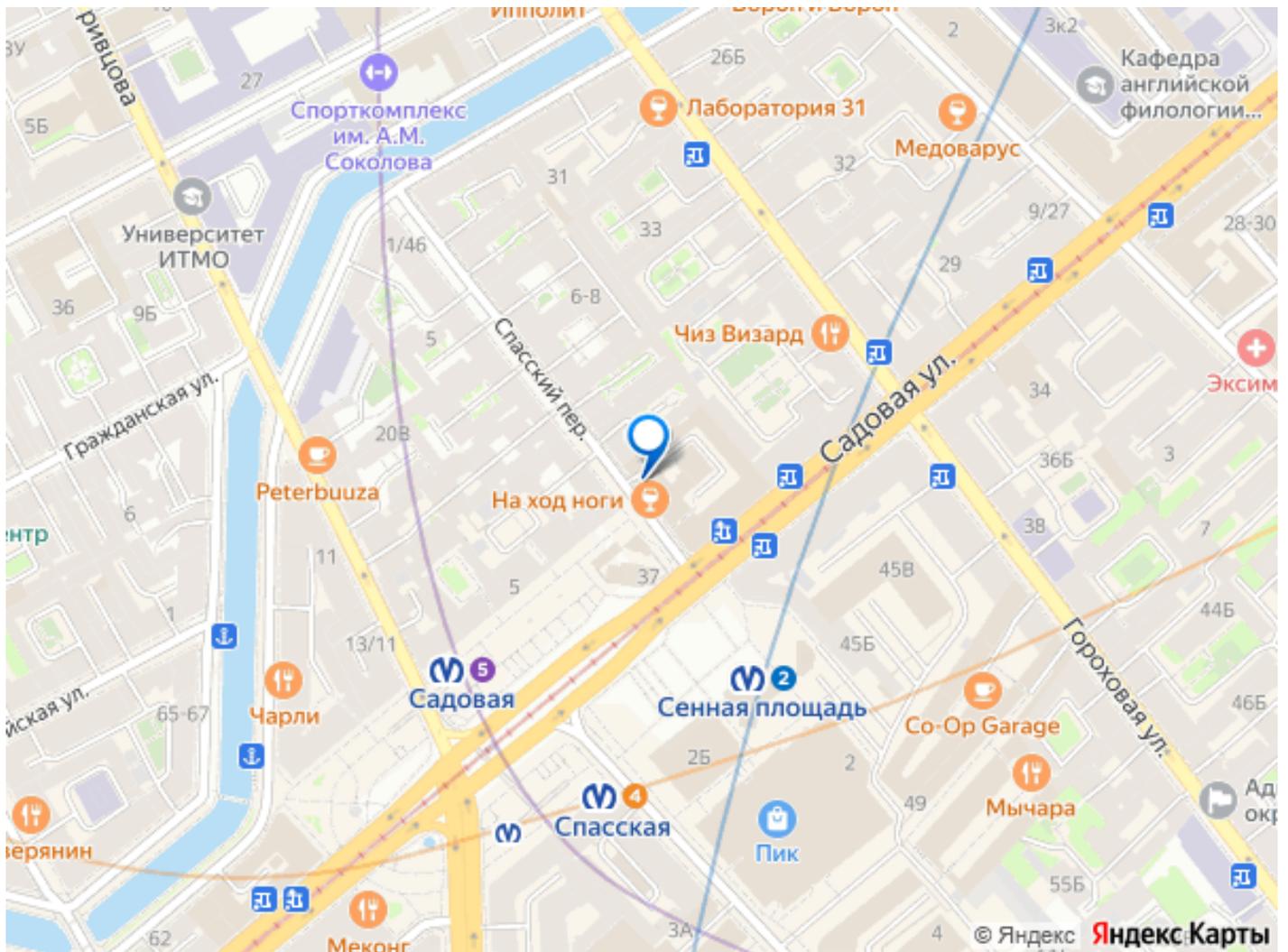
для заметок



году, квартира находится на втором этаже. Современный евро ремонт уже выполнен, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. В квартире есть необходимая бытовая техника (стиральная машинка, чайник, умный телевизор) Санузел совмещённый, имеется водонагреватель. Из окон открывается вид во двор. Во дворе есть возможность припарковать личный транспорт. Рядом с домом есть все необходимое три разных линии метро в 5 минутах пешком (Садовая, Спасская, Сенная). Автобусные остановки через дорогу. В доме есть магазины, рестораны, аптека. Инфраструктура района развита и включает в себя школу, детский сад и торговые центры, обеспечивая комфортное проживание и экономию времени на поездки за необходимыми товарами и услугами. Этот вариант станет прекрасным выбором как для личного проживания, так и в качестве выгодного инвестиционного вложения. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Готовы к продаже, нет обременений, нет несовершеннолетних собственников. Поможем с мат. капиталом и ипотекой.







Move.ru - вся недвижимость России