

Мария, Мария

**89251234567**

Санкт-Петербург

**6 750 000 ₹**

Санкт-Петербург

### Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

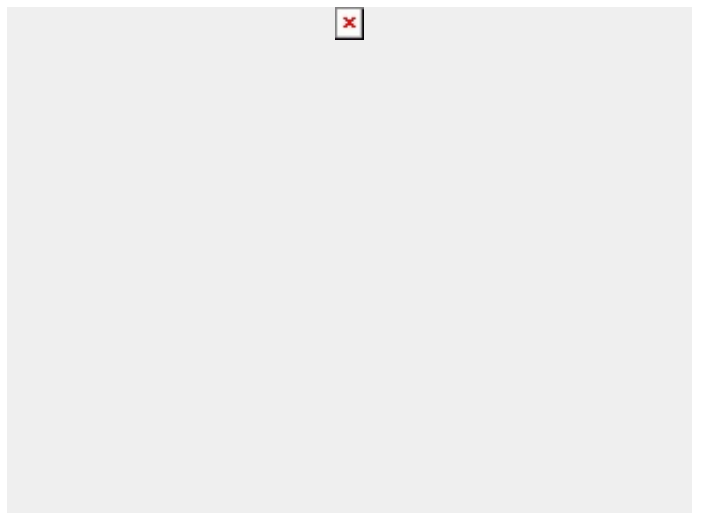
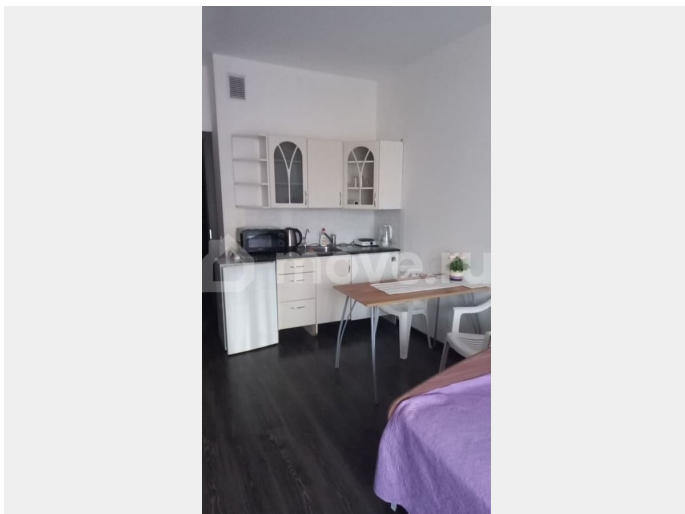
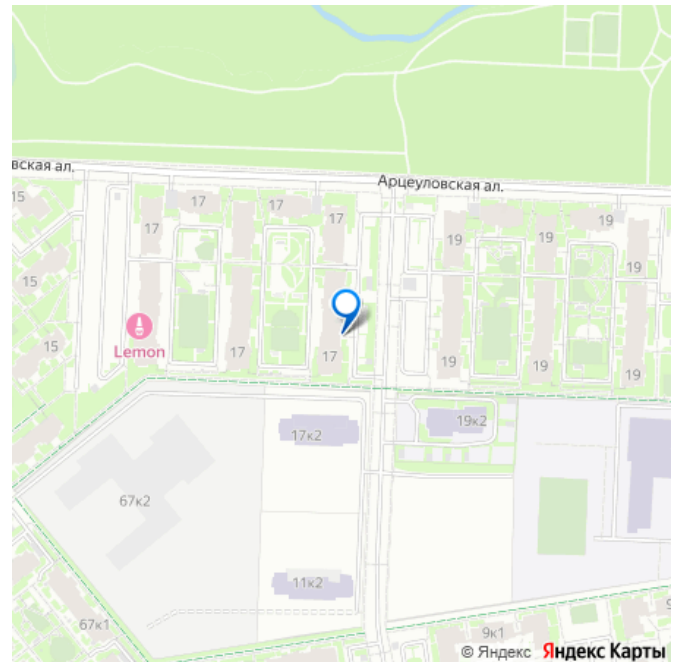
### Описание

Продаётся уютная студия на 4 этаже в современном ЖК «Чистое небо». Идеальный вариант для первой собственной квартиры или инвестиции. Общая информация  
Площадь: Общая — 24.6 м2, жилая — 17.8 м2 + просторная лоджия 5.18 м2. Дом: Монолитно-кирпичный, сдан в 2022 году. Ваша квартира на 4 этаже из 14. Состояние: Свежий евроремонт, готова к заезду. Вся мебель и техника остаются — берите чемоданы и заселяйтесь! Комфорт в доме Чистые и светлые парадные. Отдельный лифт-подъемник для инвалидов. Современные лифты (1 пассажирских, 1 грузовой). Транспортная доступность

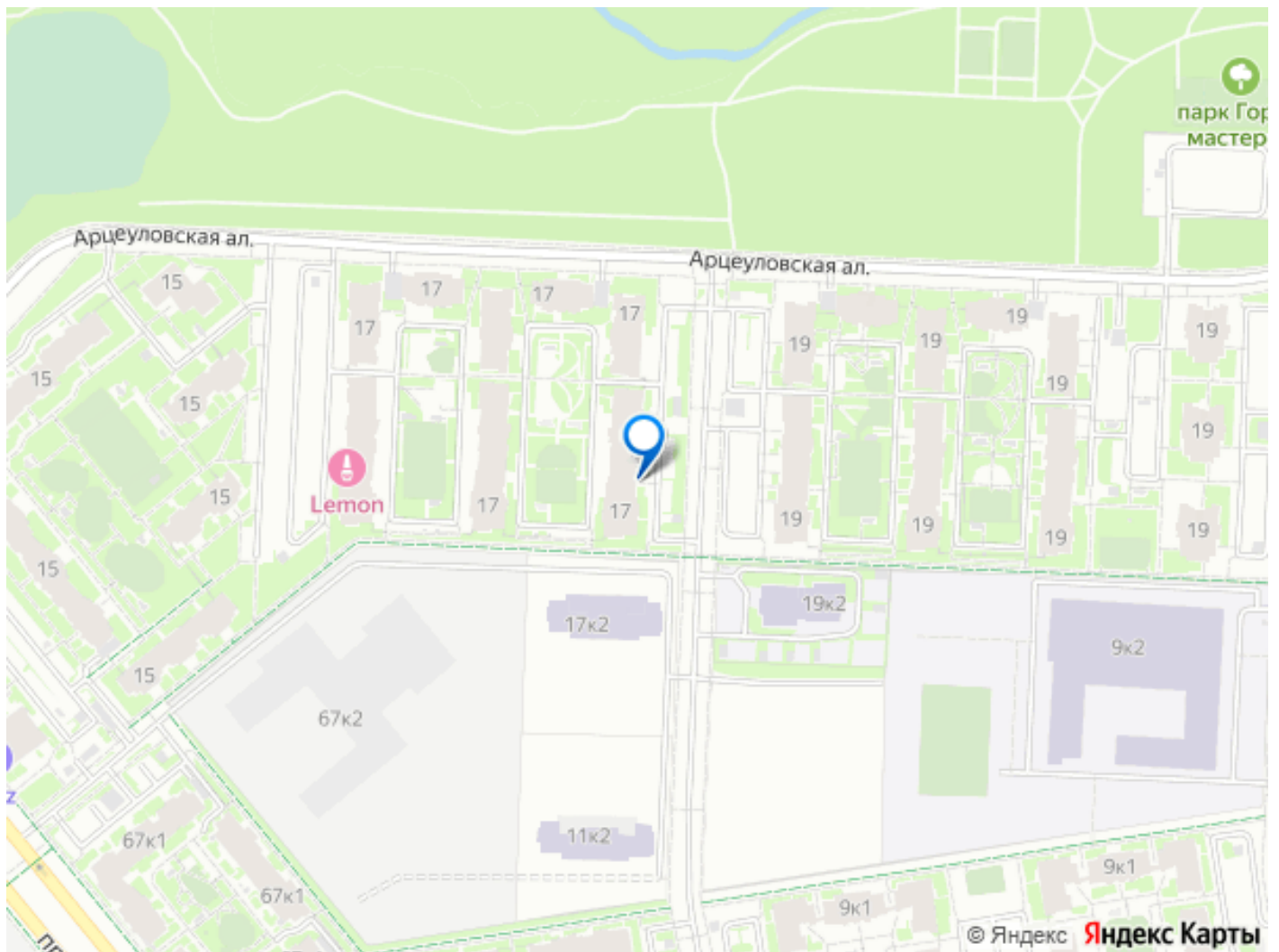
для заметок



Остановка общественного транспорта не далеко от дома. Всего 30 минут на маршрутке/автобусе до метро «Комендантский проспект». Отличная автомобильная доступность: рядом выезды на ЗСД и КАД. Инфраструктура и экология В шаговой доступности: супермаркеты («Перекрёсток», «Лента»), аптеки, кафе, банки. Детские сады и школы в пешей доступности. **УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА:** Агенты - не звоните, ваши услуги не нужны. Условия продажи От собственника, прямая продажа. 1 собственник (более 5 лет), все документы в порядке. **НИКАКИХ** обременений, долгов по ЖКХ нет. Материнский капитал не использовался. Полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Почему стоит брать эту квартиру? Вам не нужно делать ремонт и тратить еще полгода жизни — всё уже готово. Не нужно покупать мебель и технику — здесь уже есть всё для жизни. Полная юридическая чистота и быстрая сделка. Готовы посмотреть вашу будущую квартиру? Напишите или позвоните мне, чтобы договориться о просмотре в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России