

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 17.02.2026 в 01:33

<https://spb.move.ru/objects/9290028883>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т,
64к1

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 64к1

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

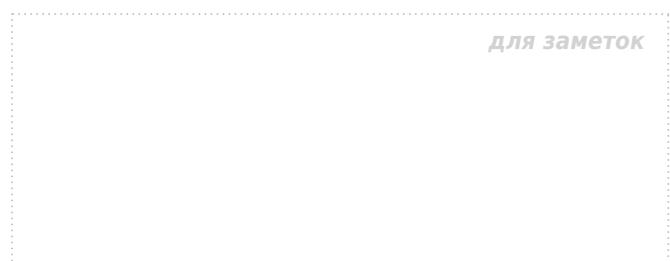
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Просторная студия правильной планировки в жилом комплексе комфорт-класса от застройщика setl-city. Агентам просьба не беспокоить, приводите покупателя.

Прекрасно расположена на этаже, окна выходят на юго-запад, в просторный двор на площадь солнца, средний этаж. В квартире удобная планировка, позволяющая грамотно распланировать пространство для комфортного проживания: широкий коридор, комната квадратной правильной формы +



просторный балкон 5 метров. Прямо в доме есть все необходимые магазины: Пятерочка, Красное Белое, Улыбка Радуги, Аптека, Зоотовары, Кофе, Пекарня, Шаверма, Мясо, Табак, Дом быта, Солярий, Озон, WB, Я.Маркет и тд Развитая инфраструктура микрорайона: остановка общественного транспорта прямо напротив дома, школа и детские сады во дворе, в 10-15 минутах от дома расположены ТРК «Атмосфера», «Капитолий», «5 Озер», «ЛеоМолл», гипермаркеты Лента и ЛЕМАНАПро, новая поликлиника. Красивый чистый двор с минипарком - Площадь Солнца, в котором летом работает красивый фонтан, а зимой елка. Очень красивый вид на вечерние закаты. Максимальная юридическая чистота сделки - единственный собственник с момента получения ключей, материнский капитал не использовался. Приезжайте на осмотр

