

Создано: 20.03.2026 в 01:59

Обновлено: 11.04.2026 в 01:26

**Санкт-Петербург, Лермонтовский пр-т, 50**

**7 630 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лермонтовский пр-т, 50

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

456422 Апартаменты в историческом центре Санкт-Петербурга! Прикоснись к истории... Дом № 50 по Лермонтовскому принадлежал последнему царскому министру Беляеву. Ключевые особенности: - Студия 25 кв.м; - Высокие потоки 3,2 м! - Отдельный кадастр! - Готовый красивый ремонт; - Широкий выбор планировок; - Профессиональная Управляющая Компания - Высокая доходность! - От 30тр до 80тр в мес на руки без хлопот! - Окупаемость 8 лет! - Лучшая цена за 1 кв.м.! - Окупаемость

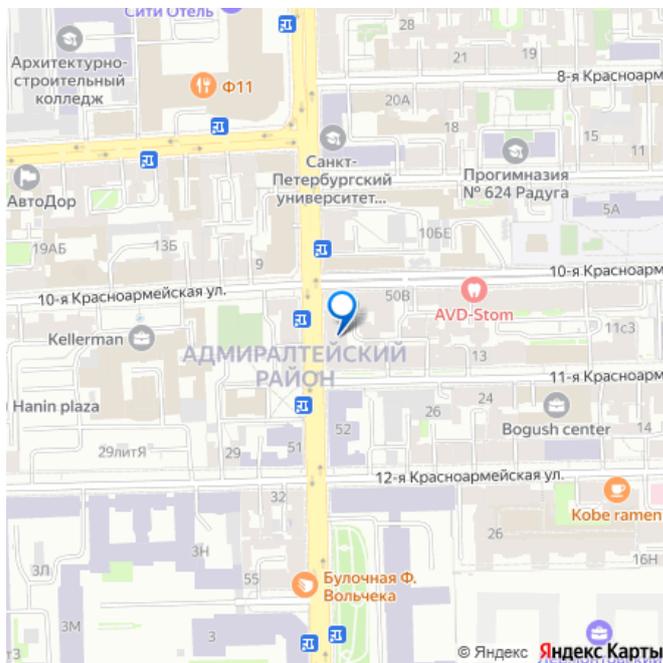
<https://spb.move.ru/objects/9292053620>

**Корякин Роман Александрович,**

**Корякин Роман**

**89251234567**

для заметок



(аренда+актив) 5 лет! - Метро Балтийская 5 мин пешком; - Метро Технологический институт 15 мин пешком;  
Достопримечательности рядом: - Наб Обводного канала - 350 метров - Наб реки Фонтанки - 450 метров - Мариинский театр 1,4 км - Новая Голландия 1,9 км - Исаакиевский собор 2,3 км - Эрмитаж - 3км - Самый большой фуд молл в России и Европе Вокзал 1853 - 700 метров - Лермонтовский сквер 150 метров - Рахманиновский сквер 300 метров - Балтийский сад - 450 метров - парк Екатерингоф 2 км Остались еще вопросы? Звоните, с радостью на них ответим!

