

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290037505>

Отдел продаж, Invest Development

89251234567

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 87

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 87

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/6



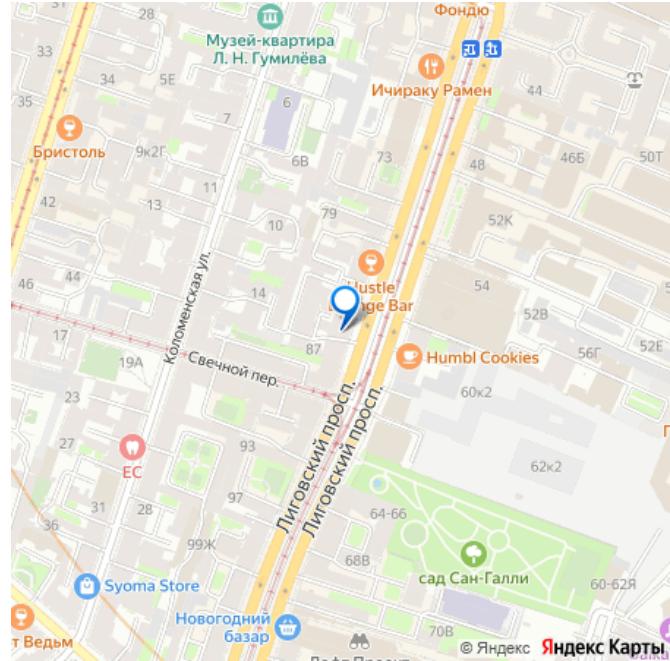
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся уютная квартира-студия 22 м² по адресу Лиговский проспект, 87. Формат «заезжай и живи» — отличный выбор как для личного проживания, так и для стабильного арендного дохода в центре Санкт-Петербурга. О квартире — Продуманная планировка студии с чётким зонированием: спальная зона с двуспальной кроватью и текстилем спокойных оттенков, отдельная рабоче-обеденная поверхность у окна. — Кухонная зона компактная и функциональная: нижние и верхние шкафы в

серых тонах, столешница под камень, мойка, аккуратный фартук, стильные настенные светильники. — Зона отдыха оборудована настенным ТВ и подвесной тумбой, что визуально облегчает пространство. — Санузел выполнен в современном минималистичном стиле: крупноформатная плитка «под бетон», подвесной унитаз, накладная раковина, зеркало с контурной подсветкой, чёрный полотенцесушитель. — Интерьер выдержан в актуальной палитре: серый, графит, тёплое дерево и чёрные акценты. Качественный ремонт, продуманный свет, аккуратный декор — квартира выглядит дорого и стильно.

Локация Лиговский проспект — одна из самых динамичных и востребованных локаций города. В пешей доступности метро «Лиговский проспект», «Площадь Восстания», Московский вокзал, Невский проспект. Рядом торговые центры, кафе, креативные пространства, вся городская инфраструктура. Локация идеально подходит для аренды — высокий спрос круглый год.

Сделка Один собственник. Прямая продажа. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.



