

Создано: 17.02.2026 в 01:14

Обновлено: 17.02.2026 в 01:14

<https://spb.move.ru/objects/9289998781>**Вячеслав, Вячеслав****89251234567****Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, Зк2****12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, Зк2

Улица

[улица Магнитогорская](#)**Квартира**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

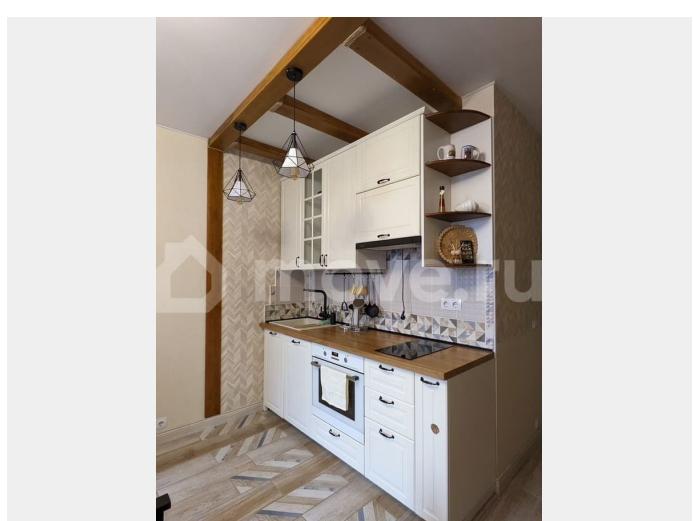
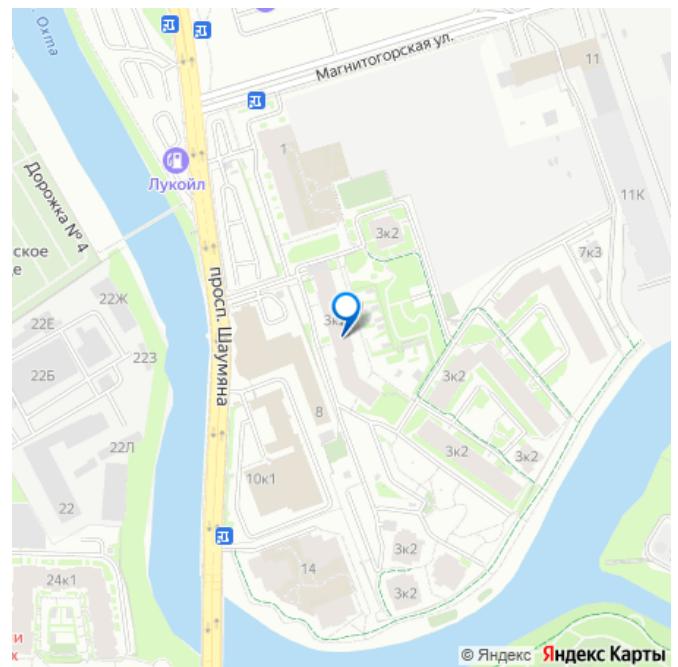
Раздел

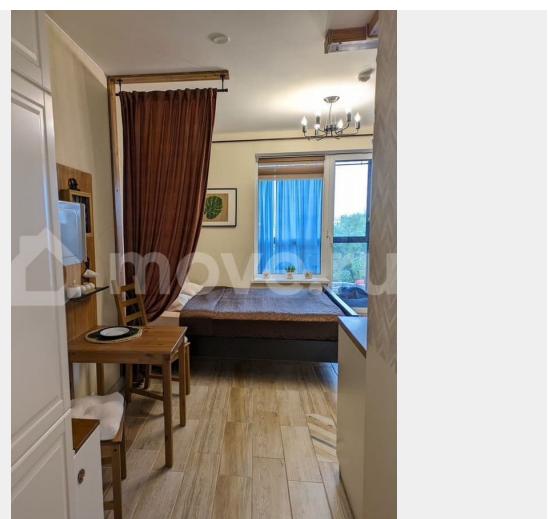
[Квартиры](#)**Описание**

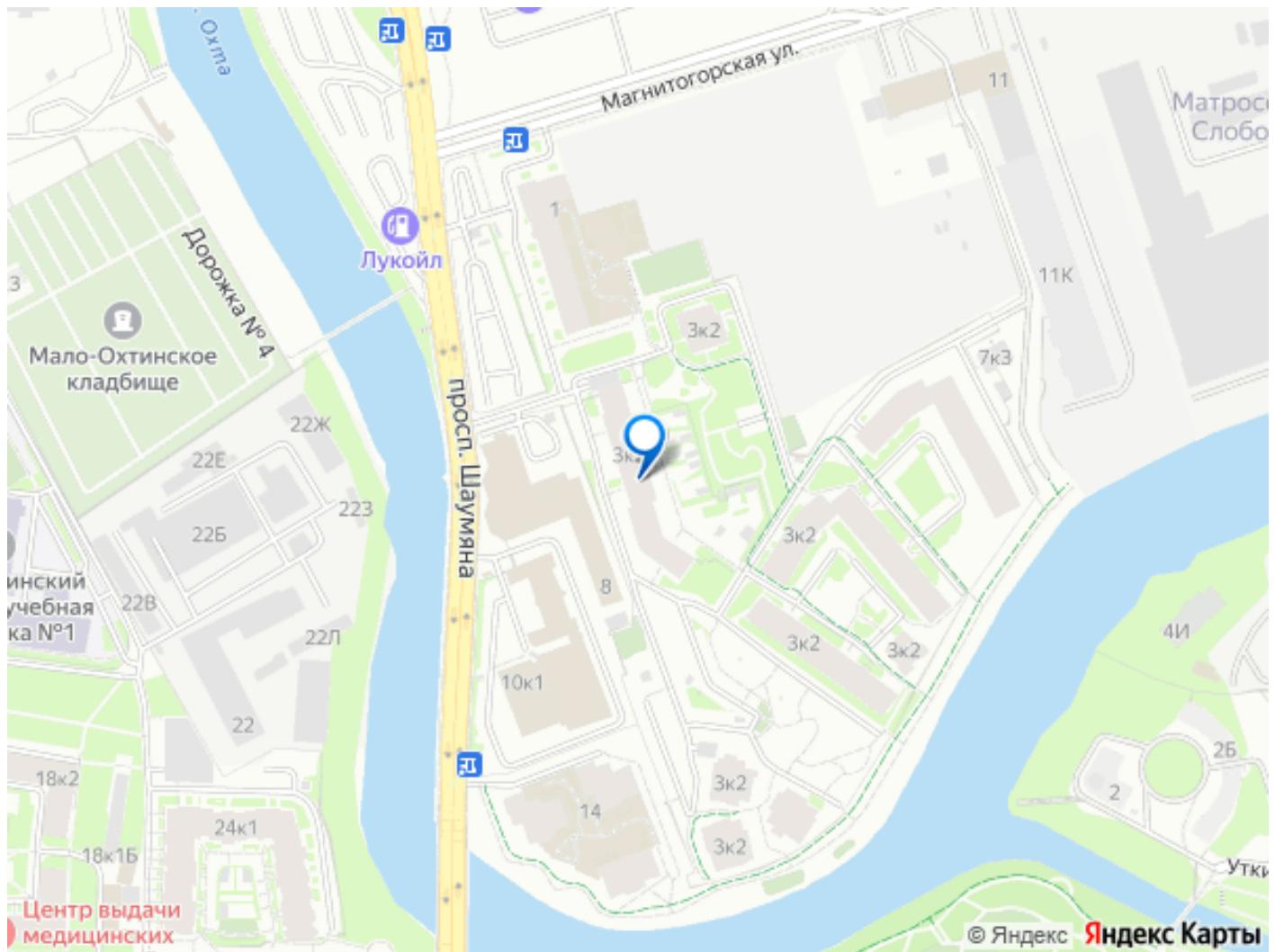
Скажу сразу, что это жильё для тех, кто предпочитает лучшее. Шведское качество (именно этот дом был построен шведами). Уютная авторская студия с дизайнерским ремонтом. Расположена в пешей доступности от метро «Новочеркасская» (15 мин ходьбы) и в 10 минутах езды до исторического центра. Рядом есть все: продуктовые магазины в соседнем доме, Охта Молл с различными магазинами в 3 мин ходьбы, кафе и рестораны, поликлиники, театр поблизости. Дом построен застройщиком Bonava,



продуманный, энергоэффективный. Жилой комплекс бизнес класса. Современная адекватная УК. Приватная территория с видеонаблюдением, закрытый двор с детскими площадками, колясочными, прогулочной зоной и обустроенной зоной отдыха для взрослых и детей вдоль набережной. Для резидентов работает помещение Hobby room, где вы сможете встретиться с коллегами или друзьями и устроить чаепитие , детский праздник , поиграть в настольные игры или потанцевать . Зона полного релакса в квартире - это балкон с панорамным остеклением и превосходным видом на Смольный собор, который особенно прекрасен в закатных лучах солнца. Год принятия квартиры 2020, затем около года делался ремонт. Квартира в состоянии новой-жили очень мало. Возможна продажа вместе с обстановкой продуманной до мелочей, мебелью Икеа и техникой, что называется въехал завтра и живи - обсуждается.







Move.ru - вся недвижимость России