

Создано: 23.10.2025 в 12:17

Обновлено: 06.01.2026 в 22:31

<https://spb.move.ru/objects/9285964269>

Мария Гусатина, NEWдвижимость

79119607622

Санкт-Петербург, улица Русановская,
18к3

4 900 000 ₽

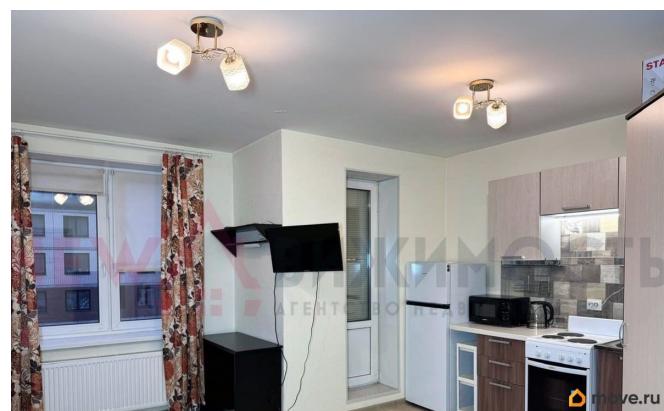
Санкт-Петербург, улица Русановская, 18к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)



Квартира

Жилая площадь

17.6 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

8/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

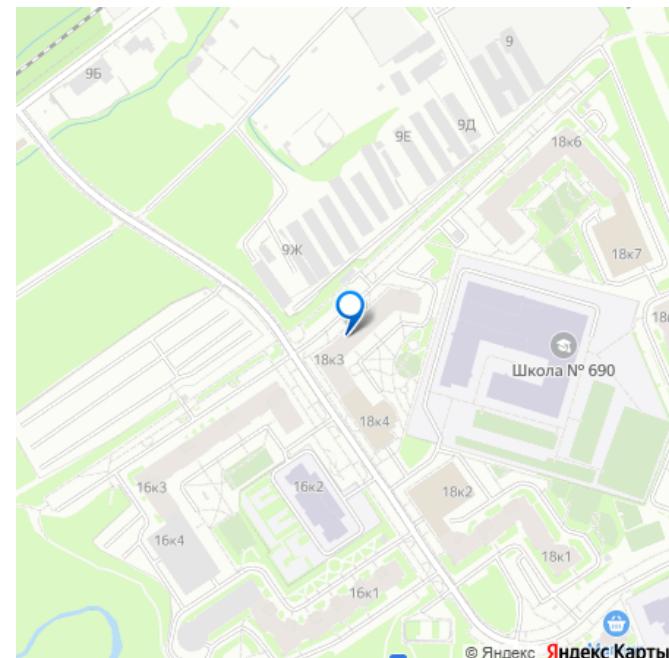
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

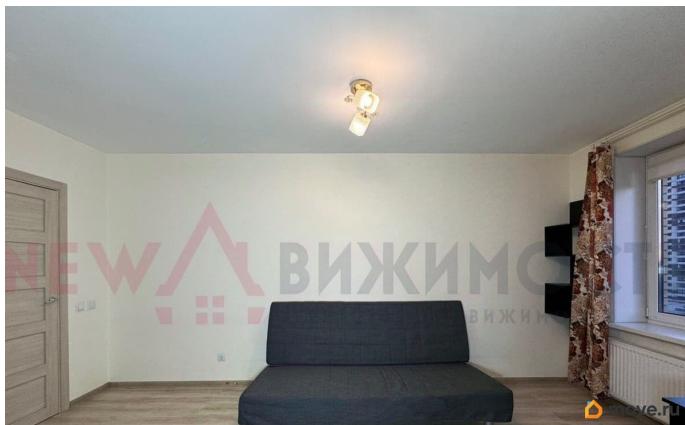
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая студия в ЖК «ЦДС Приневский» Полностью готова к жизни или сдаче в аренду. Можно переезжать сразу после сделки! О квартире • Планировка легко зонируется на кухонную, рабочую и зону отдыха • Два окна, включая выход на небольшую лоджию • Санузел комфортной площади, с полноценной ванной и стиральной машиной. • Прихожая с продуманным местом для хранения верхней одежды и обуви • Ремонт: выполнен в светлых тонах — чисто и аккуратно. • Мебель и техника остаются (как на фото) Студия полностью укомплектована и готова как для собственного проживания, так и для аренды без дополнительных затрат. О доме и локации Инфраструктура: • на первых этажах расположены магазины и необходимая бытовая инфраструктура • Современный благоустроенный двор. • Удобный выезд на КАД (7 минут) и на Октябрьскую набережную Документы • 1 взрослый собственник • Прямая продажа, без обременений • Полная стоимость указана в договоре --- Звоните! Ответим на вопросы и покажем квартиру! Арт. 123127770



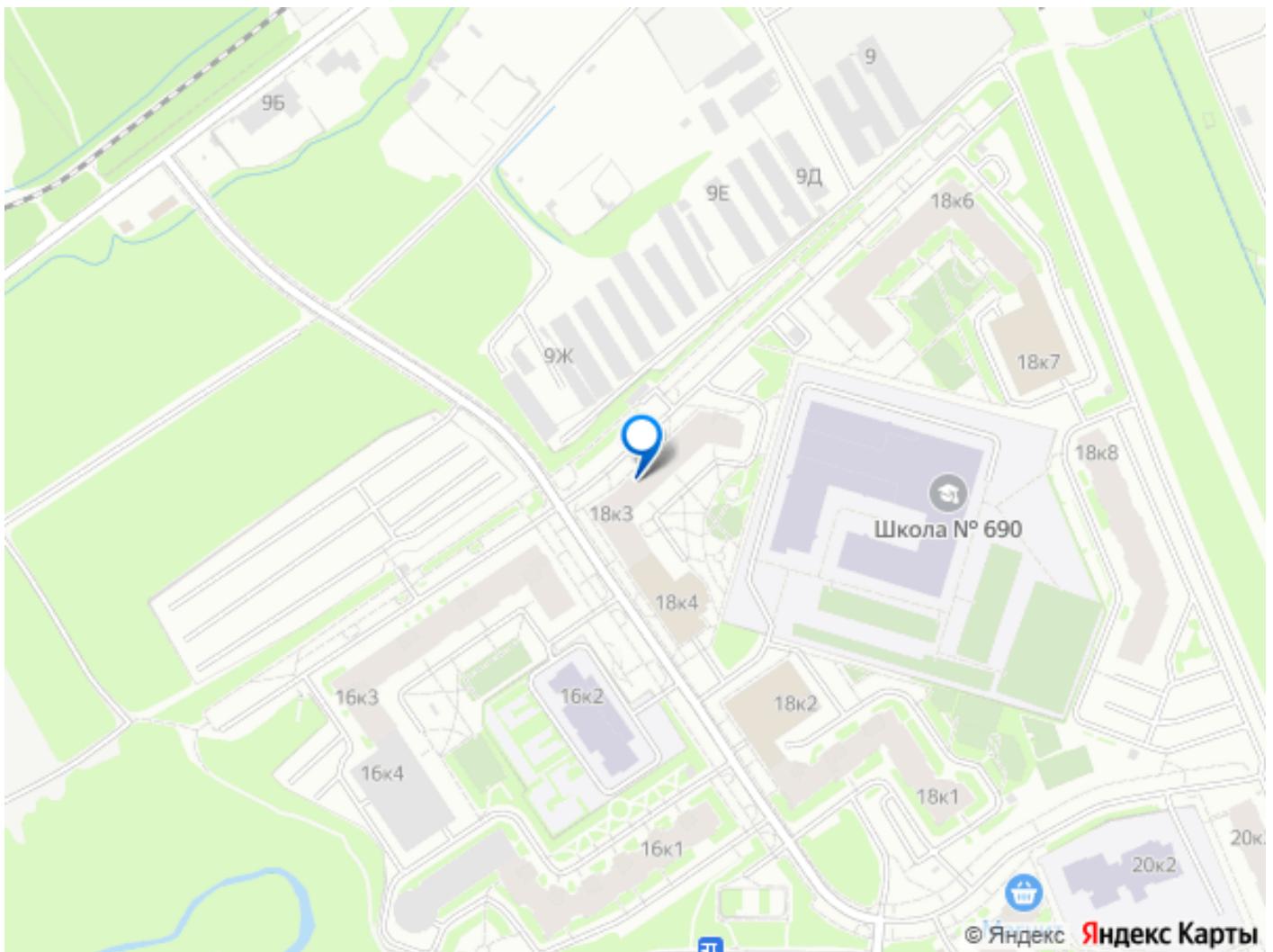
План квартиры



Квартира	Студия
Общая площадь	36,0 кв. м.

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России