

Создано: 15.12.2025 в 15:42

Обновлено: 15.01.2026 в 17:57

## Санкт-Петербург, улица Русановская, 18к3

# 5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 18к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

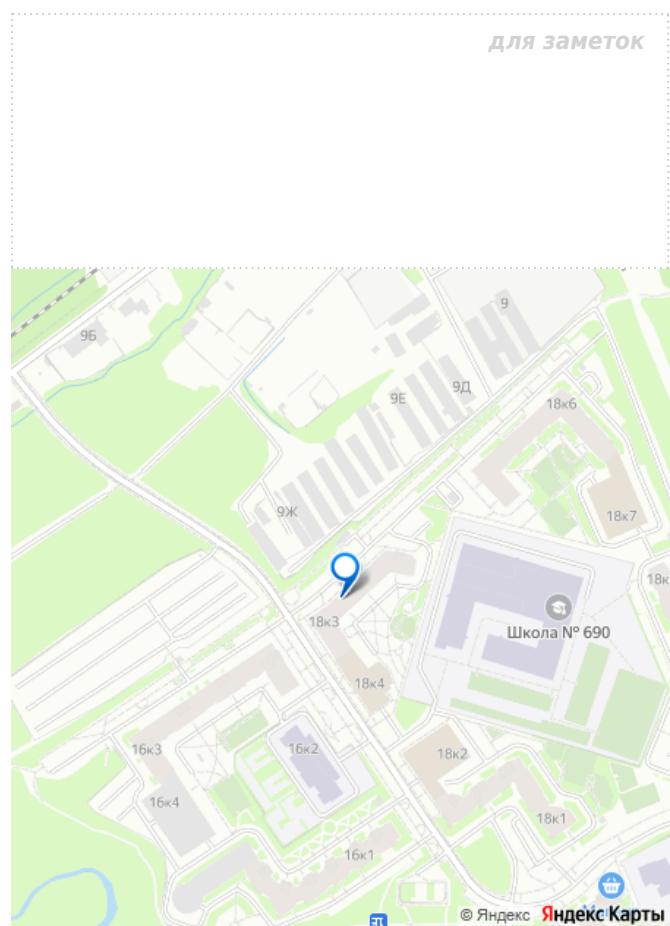
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

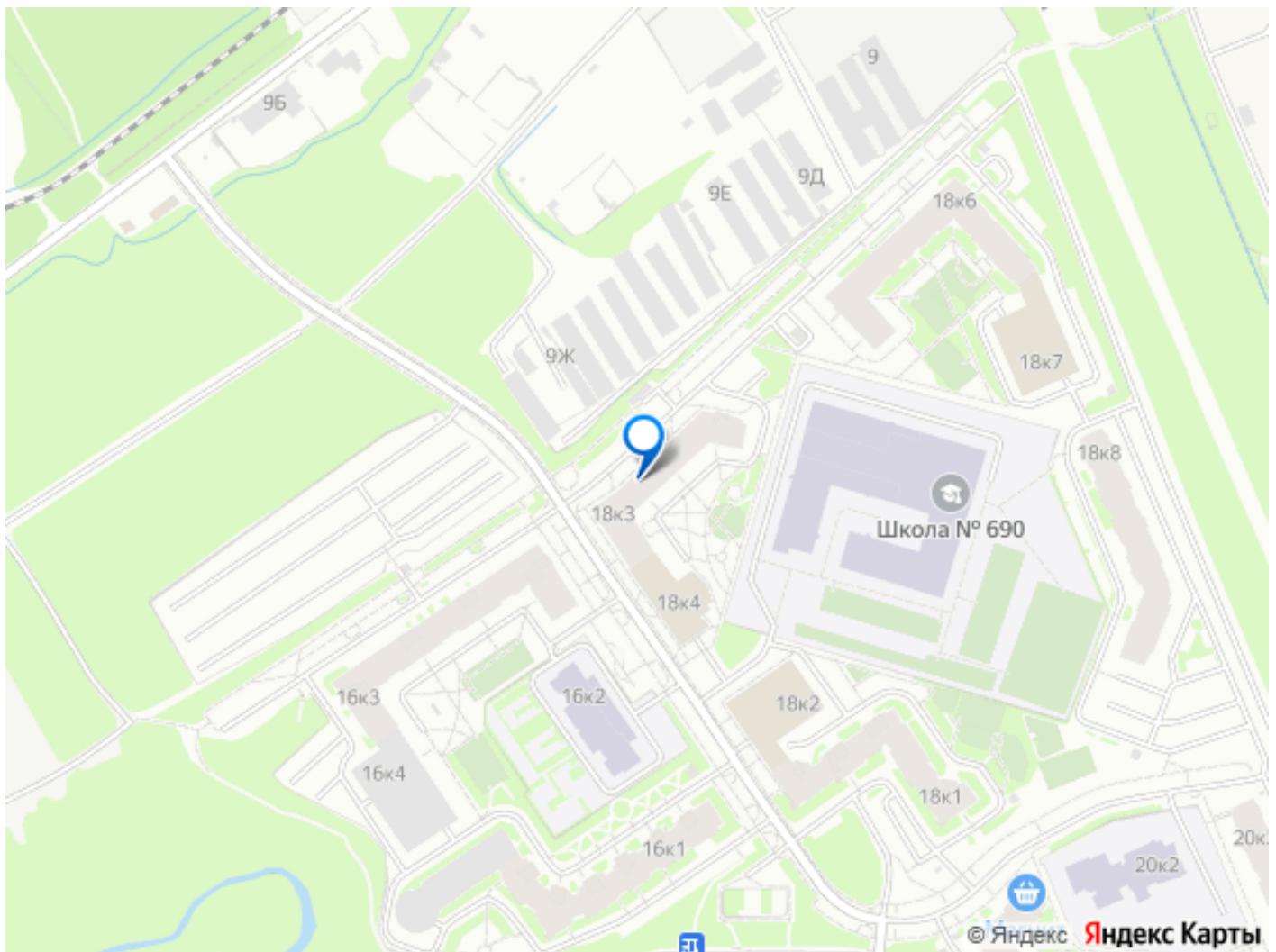
Код объекта: 1972279. Продается уютная студия в сердце Санкт-Петербурга! Вашему вниманию предлагается светлая и стильная студия в современном жилом комплексе по адресу: Русановская улица, 18к3. Основные характеристики:

- Общая площадь: 25 кв. м (жилая — 14 кв. м, кухня — 3,5 кв. м).
- Новый дом (2020 года постройки) с высоким качеством строительства.
- 22 этаж из 23, что обеспечивает потрясающий вид и максимальное естественное освещение.
- Евроремонт, выполненный с использованием современных материалов — готова к заселению без дополнительных вложений!
- Уютная лоджия для вашего комфорта.
- Совмещённый санузел и удобная планировка.

Преимущества:

- Наземная парковка для владельцев автомобилей.
- Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, школы и остановки общественного транспорта в шаговой доступности.
- Эта студия — идеальный выбор для молодых специалистов и студентов, которые ценят комфорт и качество жизни. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной

квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы  
узнать больше и записаться на просмотр! Мы  
гарантируем безопасную сделку и полную  
юридическую поддержку. Также поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой! Ваш  
новый дом ждет вас!



Move.ru - вся недвижимость России