

Создано: 13.03.2026 в 01:56

Обновлено: 04.04.2026 в 01:54

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 20

7 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 20

Улица

[улица Среднерогатская](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

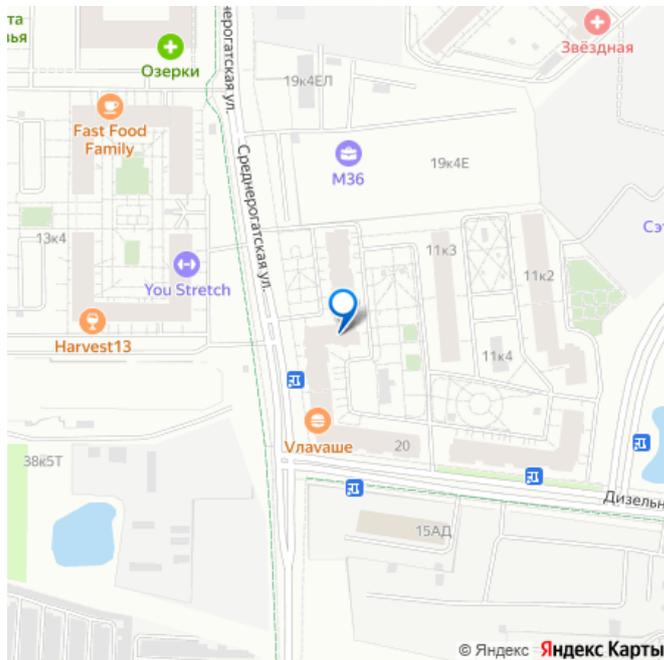
Описание

Номер объявления: 21554 - назовите его оператору. Просторная студия с огромной лоджией в престижном Московском районе (ЖК «Две столицы») Ищете идеальный вариант для комфортной жизни или надежной инвестиции под аренду? Обратите внимание на эту светлую и полностью готовую студию в современном кирпично-монолитном доме 2018 года постройки. О квартире и ваших выгодах: При общей

<https://spb.move.ru/objects/9291573364>

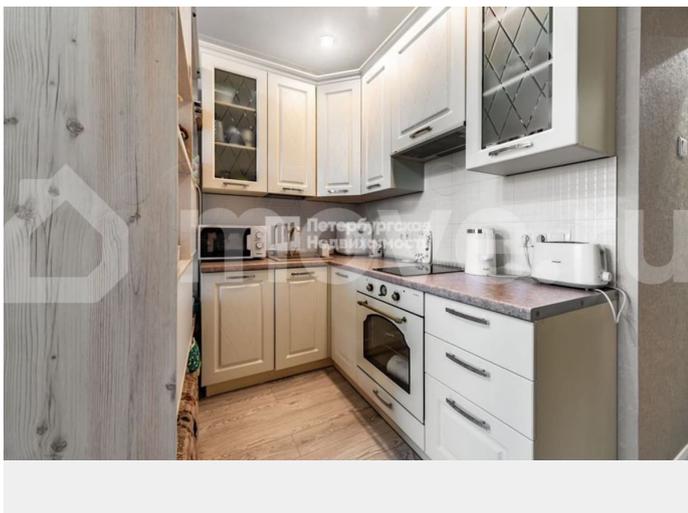
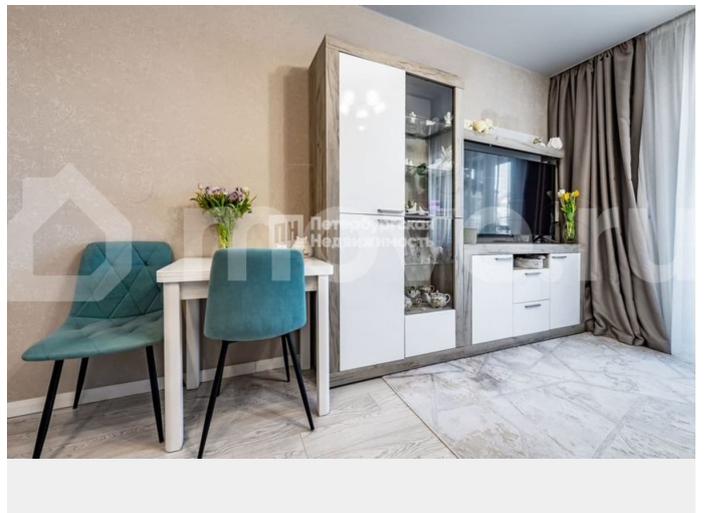
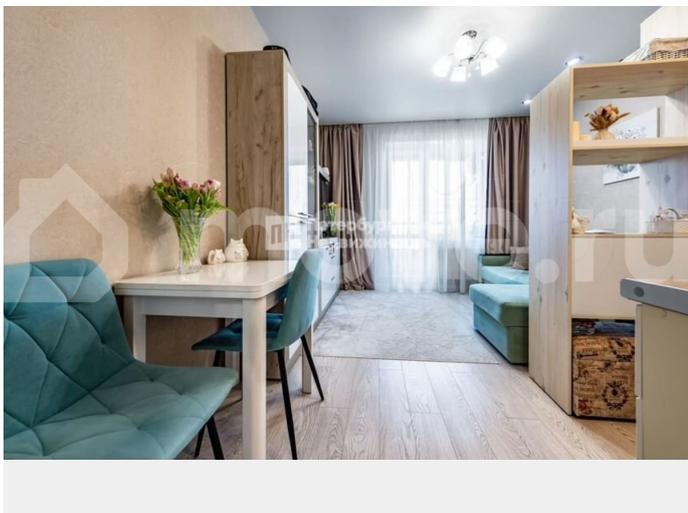
Ильин Андрей Сергеевич,
Петербургская Недвижимость
89251234567

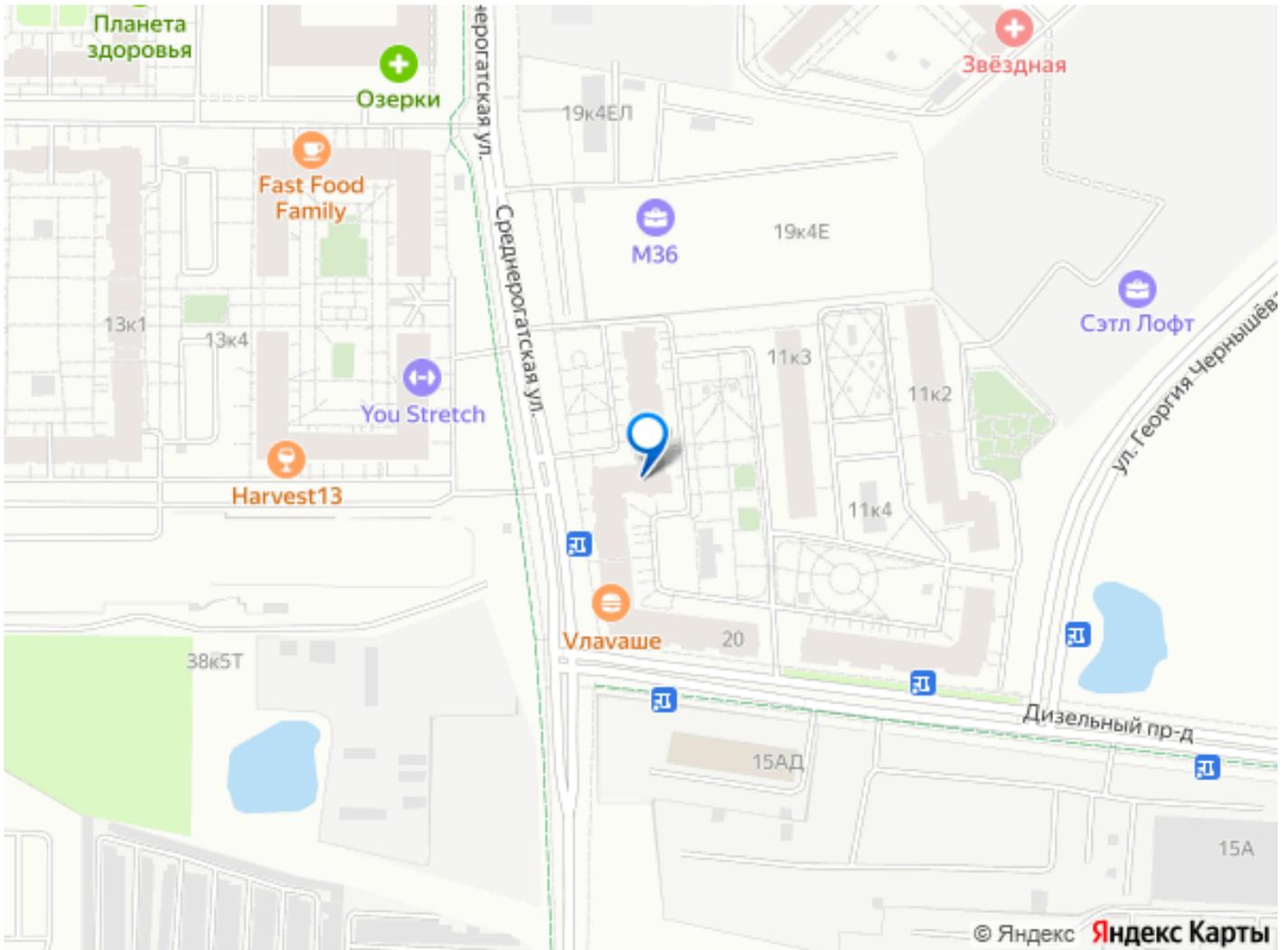
для заметок



площади 25 кв.м., жилая зона составляет целых 17.5 кв.м. Это позволит вам грамотно зонировать пространство на полноценную спальню и зону отдыха, избегая тесноты стандартных студий. Согласитесь, важно чувствовать простор в своем доме? Большая лоджия (4.7 кв.м.): Фактически — это дополнительная теплая комната. Здесь идеально разместится рабочий кабинет, лаунж-зона или место для утреннего кофе. Хотели бы иметь уютное личное пространство с хорошим обзором? Качественный евроремонт: Квартира не требует абсолютно никаких вложений. Отделка выполнена в приятных светлых тонах, состояние — «заезжай и живи». Это сэкономит вам месяцы времени и сотни тысяч рублей. Разве не здорово получить ключи и сразу праздновать новоселье, минуя этап пыльного ремонта? Комфортный 5-й этаж из 17: Оптимальная «золотая середина». Вы не зависите от работы лифтов, а вид из окон на улицу обеспечивает отличную инсоляцию — в квартире всегда будет светло и уютно. О жилом комплексе и локации: ЖК комфорт-класса «Две столицы». Все шумные ремонты у соседей давно завершены — вас ждет тишина и спокойная, однородная социальная среда. Московский район — залог высокой ликвидности недвижимости. В шаговой доступности есть всё необходимое: ТРЦ Лето, Окей, Максидом, ОВІ, НОFF-15 минут пешком. Пекарни, аптеки, пункты выдачи в доме. Выезд на КАД, ЗСД 3 минуты на машине. Напротив дома остановка общественного транспорта. Автобус до метро Звездная. Юридическая информация (всё прозрачно): 1 взрослый собственник. Без скрытых проблем и долгов. Быстрый выход на сделку и профессиональное сопровождение на каждом этапе. Звоните прямо сейчас, чтобы

задать уточняющие вопросы и записаться на просмотр! Какое время вам было бы удобнее — в первой или во второй половине дня?





Move.ru - вся недвижимость России