

Создано: 24.02.2026 в 01:10

Обновлено: 20.03.2026 в 01:11

Санкт-Петербург, ул. Калинина, 10

**6 200 000 ₪**

Санкт-Петербург, ул. Калинина, 10

Улица

[проспект Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

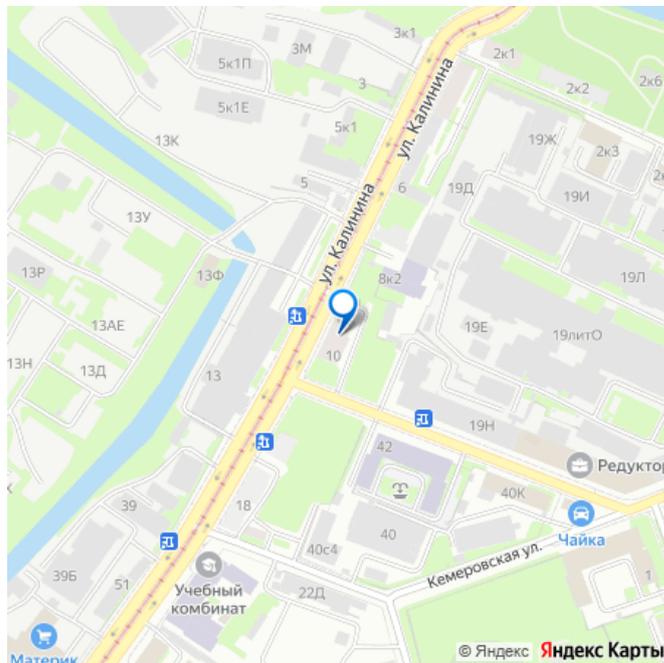
Продается квартира (Студия с отдельным кадастровым номером, не доля) в кирпичном доме, построенном в 1880 году и обновленном в 2021 году без потери его исторического облика. Реконструкция дома предусматривает: - полную замену коммуникаций и инженерного оборудования; - укреплен фундамент; - сделаны железобетонные перекрытия; - отреставрирован фасад и заменены окна; - для отделки входных групп использован мрамор и декоративный кирпич; - толщина

<https://spb.move.ru/objects/9290400381>

Игорь, Игорь

**89251234567**

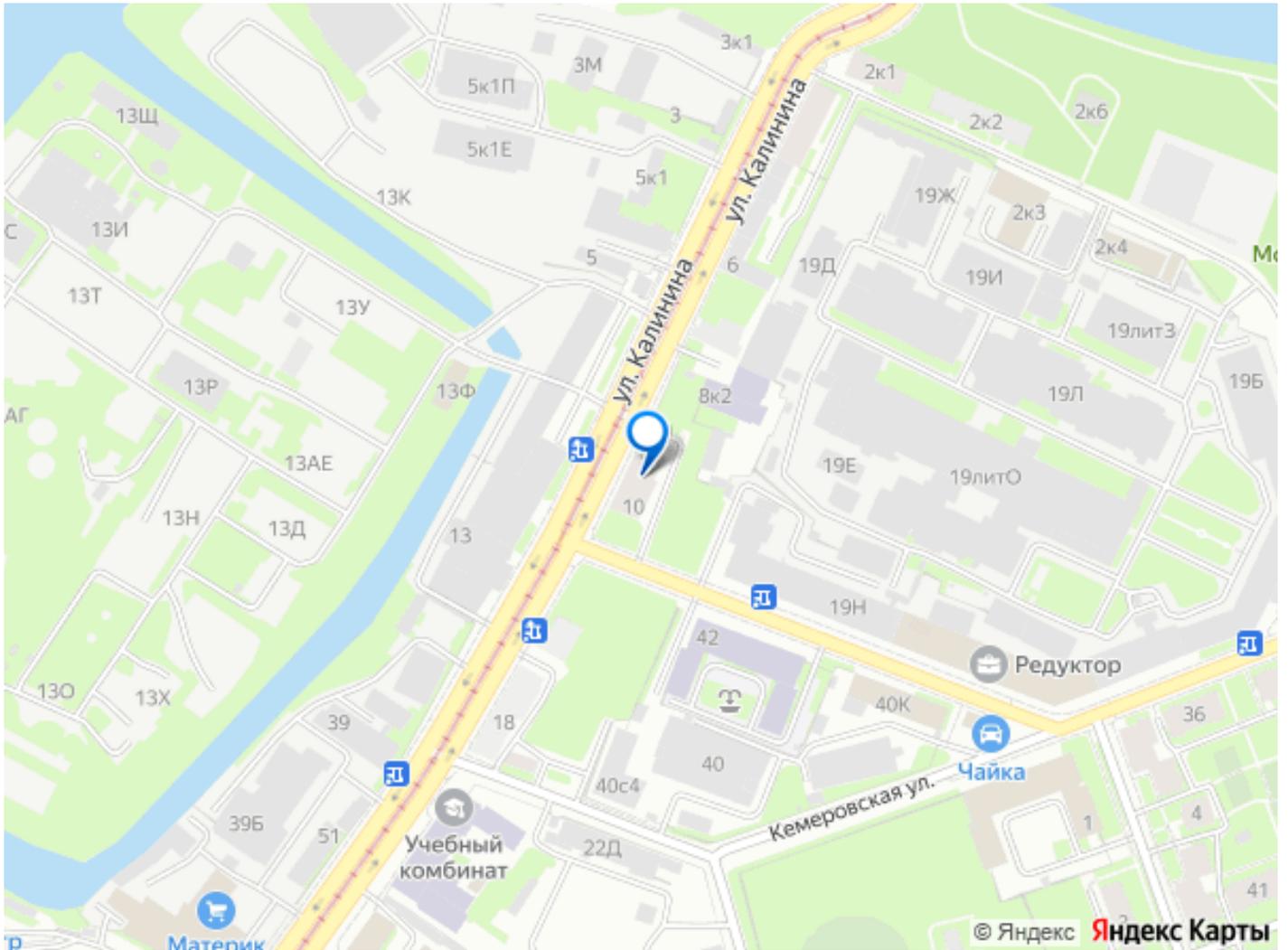
для заметок



наружных стен здания составляет 70 см, что гарантирует тепло и защиту от шума. В доме вообще нет коммунальных квартир. Квартира студия с ремонтом. По плану 18 кв, надстроен спальный полуэтаж ещё 9 кв, вместе 27 квадратных метров полезной площади Дом расположен в тихом Дом расположен в тихом спокойном месте для проживания, в центре города. - Рядом находится один из самых старинных и красивейших парков Петербурга, парк «Екатерингоф» с деревьями, посаженными ещё во времена Петра I. На территории парка многочисленные дорожки для прогулок, несколько прудов, лодочная станция, спортивный стадион и конный клуб; - В пешей доступности (10-15 минут) находится станция метро «Нарвская» с многочисленными магазинами ресторанами и торговыми комплексами; - Удобные транспортные развязки: В 10 минутах езды, есть съезд на ЗСД, позволяющий быстро добраться на север и юг города, по набережной Обводного канала легко доехать в восточную часть. спокойном месте для проживания, в центре города. - Рядом находится один из самых старинных и красивейших парков Петербурга, парк «Екатерингоф» с деревьями, посаженными ещё во времена Петра I. На территории парка многочисленные дорожки для прогулок, несколько прудов, лодочная станция, спортивный стадион и конный клуб; - В пешей доступности (10-15 минут) находится станция метро «Нарвская» с многочисленными магазинами ресторанами и торговыми комплексами; - Удобные транспортные развязки: В 10 минутах езды, есть съезд на ЗСД, позволяющий быстро добраться на север и юг города, по набережной Обводного канала легко доехать

В ВОСТОЧНУЮ ЧАСТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России